

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Proponente:

PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

Oggetto:

DGR 417 DEL 27/05/2020 – INTERVENTI DI PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI O RILEVANTI, EX ART. 2, COMMA 1, LETT. B) DELL'OCDPC N. 293/15
LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'OSPEDALE DI UMBERTIDE (BLOCCHI STRUTTURALI 1, 2, 3 E 3-BIS) CUP F86G21003540001
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA EX ART. 120, C. 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. - CONTRATTO REG. USL N. 075 DEL 05/02/2025 - CIG B139BDF8FB

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0001152 del 06/08/2026 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Roberta VOLPINI

il Parere del Direttore Sanitario Dr. Ottavio Alessandro NICASTRO : Sostituito dalla Dott.ssa Teresa Tedesco giusta nota prot. n. 162059 del 06.08.2026

Hash.pdf

(SHA256):deb0c8e78e4310d0e20a5f902d55fde5018c5d19bee78534dd1e217f8de4f29e

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto SUSTA, Pamela ASCANI, Roberta VOLPINI, Teresa TEDESCO

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Emanuele CIOTTI)



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

Allegato A Relazione RUP.pdf

(hash:5c796eeb60d517e7a94c619cf4a235dc2d1ecfff2e3049422a234693087d188f)

Allegato B Schema atto sottomissione.pdf

(hash:0bca9fd0c0228055f4b30917c9900eaf524b4bd29b0c0919de2e34dd7672f66a)

DGR 417 DEL 27/05/2020 - INTERVENTI DI PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI O RILEVANTI, EX ART. 2, COMMA 1, LETT. B) DELL'OCDPC N. 293/15

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'OSPEDALE DI UMBERTIDE (BLOCCHI STRUTTURALI 1, 2, 3 E 3-BIS) CUP F86G21003540001

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA EX ART. 120, C. 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. - CONTRATTO REG. USL N. 075 DEL 05/02/2025 - CIG B139BDF8FB

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera n. 482 del 04/06/2014, *inter alia*, è stata approvata la documentazione tecnica inerente le verifiche di vulnerabilità sismica di "Livello 1-2" dell'Ospedale di Umbertide;
- ✓ in attuazione dell'O.C.D.P.C. 293 del 26/10/2015 e della D.G.R. n. 1001 del 6/09/2016, con note prot. n. 0011659, 0011660, 0011661 0011662 e 0011664 del 25/01/2017, la suddetta documentazione è stata trasmessa all'ufficio regionale competente, ai fini della richiesta di finanziamento per l'intervento di miglioramento sismico dello stabilimento ospedaliero;
- ✓ con nota regionale prot. n. 0051076 - 2021, acquisita al prot. USL n. 0047578 del 17/03/2021, è stato confermato che gli interventi di miglioramento sismico sui 5 edifici costituenti l'ospedale di Umbertide, sono ricompresi tra gli interventi ammissibili a contributo di cui alla graduatoria approvata con D.G.R. 417 del 27/05/2020;
- ✓ con D.G.R. n. 332 del 14/04/2021, avente ad oggetto "*Art. 11, legge n. 77/09. Programma attuativo per l'attivazione di interventi di riduzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti della graduatoria regionale ex DGR n. 417/20. Impiego delle risorse non utilizzate nelle precedenti annualità secondo la disciplina dell'O.C.D.P.C. n. 675/2020. Aggiornamento graduatorie regionali di cui alla DGR 417/20*", sono stati approvati gli elenchi dell'Allegato A che costituiscono aggiornamento della graduatoria regionale approvata con D.G.R. n. 417 del 27/05/2020;
- ✓ con nota regionale prot. n. 0107271-2021, acquisita al prot. USL n. 0103703 del 03/06/2021, è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale n. 5219 del 31/05/2021, con cui è stato definitivamente assegnato il contributo e assunto l'impegno di spesa per complessivi € 3.004.500,80, suddiviso tra i vari blocchi strutturali;
- ✓ con nota prot. USL n. 0147282 del 12/08/2021 è stata chiesta la proroga al 25/05/2022 per l'affidamento della progettazione, a causa dell'impegno dovuto all'emergenza Covid-19;
- ✓ con nota regionale prot. n. 0159350-2021, acquisita al prot. USL n. 0159339 del 02/09/2021, è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale n. 8623 del 01/09/2021 che ha riconosciuto la proroga al 25/05/2022 per l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della progettazione esecutiva; con la suddetta nota, è stato altresì confermato che è possibile procedere direttamente alla progettazione esecutiva degli interventi di cui tratta-
- ✓ con nota prot n. 0047320 del 10/03/2022, è stata inviata apposita comunicazione al servizio regionale competente, con cui si è manifestata la necessità di espungere dal finanzia-

- mento ex DGR 332/2021, l'intervento afferente al "Lotto muratura" ed il relativo contributo assegnato di € 911.747,20, considerato che tra gli interventi ricompresi nel PNRR (DGR n. 152 del 28/02/2022 e Delibera n. 249 dell'1/03/2022), è stata prevista la realizzazione di una Casa della Comunità all'interno del padiglione costituente l'edificio storico dell'ospedale di Umbertide, che prevede anche il miglioramento sismico dell'immobile;
- ✓ l'ufficio regionale competente, con nota prot. n.73518-2022, acquisita al prot USL n. 0058141 del 25/03/2022, ha trasmesso la determinazione dirigenziale n. 2851 del 21/03/2022 con cui è stata disposta la revoca del contributo relativo al "Lotto muratura" di cui al punto precedente;
 - ✓ con Delibera n. 425 del 06/04/2022, relativamente all'intervento di cui trattasi:
 - è stato approvato il documento preliminare all'avvio della progettazione "DIP", redatto dal RUP ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., relativo all'intervento di miglioramento sismico dei blocchi strutturali 1, 2, 3 e 3-bis dell'Ospedale di Umbertide, per un importo complessivo dell'investimento di € 2.092.753,60;
 - il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento di miglioramento sismico dell'Ospedale di Umbertide (blocchi 1, 2, 3 e 3 bis), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 (così come modificato dall'art. 51, c.1 lett. a) sub.2.1 del Decreto Legge n. 77/2021), per l'importo a base d'asta pari ad € 129.564,76, oltre oneri previdenziali e fiscali;
 - ✓ con Determina Dirigenziale n. 1392 del 27/04/2022 la progettazione esecutiva dell'intervento è stata affidata alla società RPA srl, con sede in Perugia, Str. del Colle, 1/A, per l'importo, al netto del ribasso del 10,00%, pari ad € 116.608,28, oltre oneri previdenziali e fiscali;
 - ✓ il relativo contratto MEPA 2064030 per le attività di progettazione è stato stipulato con la Società RPA srl e acquisito al Reg. USL n. 0124803 del 06/07/2022;
 - ✓ con Delibera n. 501 del 19/04/2023, il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato a convocare la Conferenza di servizi decisoria sul progetto esecutivo di cui trattasi, per l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, e sottoscrivere ogni atto conseguente e necessario;
 - ✓ con nota Prot. USL n. 0076299 del 26/04/2023 è stata convocata la Conferenza di servizi decisoria dell'intervento in oggetto;
 - ✓ con Delibera n. 862 del 07/07/2023 si è preso atto del progetto esecutivo opportunamente aggiornato con le integrazioni richieste, da cui risulta un importo complessivo dell'investimento, di € 2.285.354,99, a fronte del contributo concesso di € 2.092.753,60, e si è stabilito di fare fronte alla differenza di € 192.601,39, con i fondi per manutenzione straordinaria F.F. 5005 – C.R. AZA0-0600 - Mutuo Crediumbria 2019;
 - ✓ con Determina Dirigenziale n. 3248 del 15/12/2023, che costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi, sono state approvate le risultanze della conferenza di servizi decisoria;
 - ✓ con nota prot. n. 222677 del 18/12/2023 la suddetta Determina Dirigenziale n. 003248 del 15/12/2023, è stata trasmessa a tutte le amministrazioni interessate;

- ✓ con Delibera n. 1530 del 21/12/2023, previa redazione dell'Atto di Validazione acquisito al prot. USL n. 224625 del 20/12/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di cui trattasi, per una spesa complessiva di € 2.285.354,99, costituita da € 1 824 764,81 per lavori (manodopera, costi ed oneri della sicurezza inclusi), ed € 460 590,18 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- ✓ con Delibera n. 1570 del 28/12/2023 l'intervento di miglioramento sismico dell'Ospedale di Umbertide (Blocchi strutturali 1, 2, 3 e 3-bis) - CUP F86G21003540001, codice piano investimenti n. 2022/07, è stato inserito nell'elenco annuale 2024 - CUI L03301860544202200001;
- ✓ con Delibera n. 475 del 22/04/2024 è stata adottata la "decisione a contrarre" ex art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per la procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del medesimo D. Lgs. 36/2023, mediante R.D.O. Aperta sulla piattaforma telematica MEPA, per l'affidamento dei lavori e approvata la documentazione di gara dell'intervento in argomento;
- ✓ con Delibera n. 625 del 31/05/2024 sono stati approvati i seguenti documenti aggiornati, relativi al Progetto Esecutivo: EG002 Relazione illustrativa generale, TE006 Capitolato speciale di appalto – prescrizioni contrattuali, RC001 Piano di sicurezza e di coordinamento, RC006 Sicurezza fasi delle lavorazioni, ed il progetto esecutivo è stato redatto sulla base dell'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi approvato con DGR 712/2022, di cui è stata confermata la validità per l'anno 2023 con DGR n. 1411 del 28/12/2022;
- ✓ con Delibera n. 1241 del 12/11/2024 i lavori in argomento sono stati aggiudicati nei confronti dell'Impresa Q.M. S.r.l. Unipersonale, C.F. 04502261003, con sede in Campagnano di Roma - 00063 (RM), che ha offerto l'importo di € 1.347.735,94, costi della sicurezza ed Iva esclusi, corrispondente al ribasso del 21,649%;
- ✓ con Delibera n. 0000059 del 20/01/2025 è stato approvato lo schema di contratto da stipulare con l'Appaltatore e il quadro economico rimodulato;
- ✓ il relativo contratto di appalto dei lavori è stato stipulato con l'Impresa Q.M. S.r.l. in data 05/02/2025 e acquisito in pari data al Reg. USL n. 075 - CIG B139BDF8FB;
- ✓ con Delibera n. 1362 del 05/12/2024 il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, è stato autorizzato ad attivare la procedura per l'affidamento della direzione lavori e coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dell'intervento, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'importo a base d'asta pari ad € 90.521,25, oltre oneri previdenziali e fiscali con la Società RPA S.r.l di Perugia;
- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 61 del 20/01/2025:
 - è stato disposto di affidare alla società RPA S.r.l. di Perugia, l'incarico professionale di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in parola, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 2%, pari ad € 88.710,83, oltre oneri previdenziali e fiscali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 e art. 50, c. 1, lett. B, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e del regolamento aziendale;
 - è stato autorizzato l'affidamento a professionista esterno delle attività di collaudo tecnico amministrativo e statico, da negoziare tramite MePA, per l'importo a base di

gara pari ad € 37.781,14, oltre CNPAIA ed IVA, calcolato sulla base del DM 17/06/2016;

- ✓ il relativo contratto per le attività di direzione lavori è stato stipulato con la società RPA srl in data 03/03/2025 e acquisito in pari data al Reg. USL n. 103 - CIG B57E70AA09;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 0001503 del 28/05/2025 l'incarico professionale per le attività di Collaudo è stato affidato al Dott. Ing. Marco Fagotti, per l'importo, al netto del ribasso del 6,65%, pari ad € 35.268,69, oltre oneri previdenziali e fiscali;
- ✓ il relativo contratto MEPA n. 5341207 per le attività di Collaudo è stato stipulato con il Dott. Ing. Marco Fagotti e acquisito al Reg. USL n. 0106315 del 03/06/2025 - CIG B6F074F9A5;

ATTESO che:

- ✓ Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è la Dirigente f.f. dell'U.O.C. Progettazione, Manutenzione e Patrimonio, Dott.ssa Ing. Federica Modesti;
- ✓ Direttore dei lavori è il Dott. Ing. Procacci Mattia, dipendente della Società RPA srl;
- ✓ Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è il Dott. Ing. Leonardo Ciarapica, dipendente della Società RPA srl;

CONSIDERATO che nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, correlate alle risultanze emerse nel corso della prima fase esecutiva delle lavorazioni relative al Blocco n. 1, unico corpo di fabbrica attualmente interessato dall'esecuzione dell'appalto; conseguentemente, nel rispetto dell'art. 5, c.1, dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, il Direttore dei lavori ha trasmesso una proposta di variante del contratto in corso di esecuzione e la relativa perizia dei lavori di cui trattasi, acquisita al prot. USL n. 0089441 del 30/04/2026 unitamente alla relativa documentazione progettuale, successivamente aggiornata e acquisita, da ultimo, al Prot. USL n. 0161331 del 05/08/2026;

RILEVATO che le opere di variante in corso d'opera, come meglio descritte nella relazione del Direttore dei lavori, sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 120, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 36/2023:

- ✓ per quanto concerne le opere supplementari di cui alla predetta lettera b), le stesse risultano strettamente connesse alle opere già affidate e non separabili sotto il profilo tecnico ed economico dall'appalto principale;
- ✓ per quanto concerne le opere impreviste e imprevedibili di cui alla predetta lettera c), ai sensi dell'art. 5, c.2, dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, il direttore dei lavori ha descritto la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5, c.7, dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, i prezzi applicati per la valutazione delle opere in variante:

- ✓ come per il progetto principale sono stati desunti dall'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi approvato con DGR 712/2022, di cui è stata confermata la validità per l'anno 2023 con DGR n. 1411 del 28/12/2022,
- ✓ sono stati ricavati n. 2 nuovi prezzi da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore;

RILEVATO che, così come risulta dal quadro economico di variante:

- ✓ l'importo complessivo dei lavori, a seguito della perizia di variante e suppletiva in argomento, viene rideterminato in € **1.748.718,60**, al netto del ribasso d'asta del 21,649% manodopera, oneri e costi per la sicurezza compresi, oltre ad € 565.466,28 per somme a disposizione della Stazione appaltante, per un totale di € 2.314.184,87;
- ✓ l'incremento di spesa dei lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 21,649% compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, risulta pari ad € **296.343,87**, oltre IVA e, pertanto, corrispondente al **20,40%** del contratto iniziale, ampiamente al di sotto del limite del 50% prescritto dall'art. 120, c. 2, del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che, con apposita relazione allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), il RUP:

- ✓ ha proposto l'approvazione della perizia suppletiva e di variante e dei relativi nuovi prezzi ai sensi dell'art. 8, c. 1, lett. m), dell'Allegato I.2 e dell'art. 5, c. 8, dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ ha certificato la copertura finanziaria integrale dei maggiori costi come segue:
 - a. con le economie derivanti dai ribassi d'asta accantonate nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, come disposto con Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria - Servizio Rischio sismico, geologico, dissesti e attività estrattive - n. 7359 del 22/07/2026, acquisita al Prot. USL n. 0152467 del 23/07/2026, riducendo gli impegni assunti a favore degli interventi sui Lotti 2, 3 e 3 bis e incrementando contestualmente l'impegno di € 178.595,70 a favore del Lotto 1;
 - b. quanto ad € 28.829,88, con quota parte dei fondi aziendali provenienti dalla Casa della Comunità di Marsciano e resi disponibili con Delibera n. 869 del 30/06/2026 (€ 52.376,82 Mutuo 2015);

VISTO lo schema di atto di sottomissione, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato B), da stipulare in forma di scrittura privata con l'Appaltatore;

RITENUTO rinviare a successivo apposito provvedimento l'approvazione della modifica del contratto di direzione lavori e di collaudo ed i relativi schemi di atto di sottomissione, attesa la necessità di effettuare ulteriori approfondimenti tecnici ed economici;

ATTESO che:

- ✓ il presente provvedimento dovrà essere pubblicato ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, in base a quanto disposto dall'art. 37 (Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) del D.lgs. 33/2013 e s.m.i., dall'art. 23 (Banca dati nazionale dei contratti pubblici), e 28 (Trasparenza dei contratti pubblici) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" nelle relative sottosezioni;
- ✓ le necessarie e opportune informazioni in merito alla modificazione contrattuale dei lavori in oggetto, nel rispetto dell'art. 5, c. 11, dell'Allegato II.14 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i., sono comunicate all'Anac secondo quanto previsto dall'articolo 28 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i., tramite l'invio dei dati come previsto con Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, anche ai fini e per gli effetti del decreto legislativo n. 33/2013;

DATO ATTO che alla spesa di cui al presente provvedimento si farà fronte mediante i fondi appositamente accantonati, come di seguito indicato:

NUOVA RISERVA	F.F.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA F.F.	IMPORTO €
120/100/40	5038	AZA0-0600	AZA0-9039	ART. 11 LEGGE 77/09 O.C.D.O.C. 675/20	2.092.753,60
No riserva	5005	AZA0-0600	AZA0-9020	Mutuo 2019	192.601,39
No riserva	5005	AZA0-0600	Ex - AZA0-0007	Mutuo 2015 (Delibera n. 869 del 30/06/2026)	28.829,88
TOTALE					2.314.184,87

PRESO ATTO che la Dirigente F.F. della U.O.C. Acquisti Beni e Servizi, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso, si propone di adottare la seguente Delibera

1. **PRENDERE ATTO** delle premesse contenute nel documento istruttorio, che si intendono integralmente richiamate.
2. **PRENDERE ATTO** della documentazione progettuale di perizia suppletiva e di variante in corso d'opera dei lavori relativi all'intervento di miglioramento sismico dell'Ospedale di Umbertide CUP F86G21003540001 – opere relative alla prima fase esecutiva delle lavorazioni relative al Blocco n. 1 attualmente interessato dall'esecuzione dell'appalto - costituita dagli elaborati conservati c/o l'U.O.C. , da cui risulta sostanzialmente quanto segue:

- ✓ l'importo complessivo dei lavori, a seguito della perizia di variante e suppletiva in argomento, viene rideterminato in € **1.748.718,60**, al netto del ribasso d'asta del 21,649% manodopera, oneri e costi per la sicurezza compresi, oltre ad € 565.466,28 per somme a disposizione della Stazione appaltante, per un totale di € 2.314.184,87
- ✓ l'incremento di spesa dei lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 21,649% compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, risulta pari ad € **296.343,87**, oltre IVA e, pertanto, corrispondente al **20,40%** del contratto iniziale, ampiamente al di sotto del limite del 50% prescritto dall'art. 120, c. 2, del D.Lgs. 36/2023.

3. PRENDERE ATTO della relazione relativa allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), con la quale il RUP :

- ✓ ha proposto l'approvazione della perizia suppletiva e di variante e dei relativi nuovi prezzi ai sensi dell'art. 8, c. 1, lett. m), dell'Allegato I.2 e dell'art. 5, c. 8, dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ ha certificato la copertura finanziaria integrale dei maggiori costi come segue:
 - a) con la rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, come disposto con Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria - Servizio Rischio sismico, geologico, dissesti e attività estrattive - n. 7359 del 22/07/2026, acquisita al Prot. USL n. 0152467 del 23/07/2026, riducendo gli impegni assunti a favore degli interventi sui Lotti 2, 3 e 3 bis e incrementando contestualmente l'impegno di € 178.595,70 a favore del Lotto 1;
 - b) quanto ad € 28.829,88, con quota parte dei fondi aziendali provenienti dalla Casa della Comunità di Marsciano e resi disponibili con Delibera n. 869 del 30/06/2026 (€ 52.376,82 Mutuo 2015).

4. APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato B), da stipulare in forma di scrittura privata con l'Appaltatore Q.M. S.r.l. Unipersonale.

5. DELEGARE la Dirigente *F.F.* nonchè RUP per l'intervento in argomento, Dott.ssa Ing. Federica Modesti, alla stipula dell'atto di sottomissione di cui al precedente punto.

6. RINVIARE a successivo apposito provvedimento l'approvazione della modifica del contratto di direzione lavori e di collaudo ed i relativi schemi di atto di sottomissione, attesa la necessità di effettuare ulteriori approfondimenti tecnici ed economici.

7. PUBBLICARE il presente provvedimento ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, in base a quanto disposto dall'art. 37 (Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) del D.lgs. 33/2013 e s.m.i, dall'art. 23 (Banca dati nazionale dei contratti pubblici), e 28 (Trasparenza dei contratti pubblici) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i, sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" nelle relative sottosezioni.

8. **COMUNICARE** all'Anac secondo quanto previsto dall'articolo 28 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i. - tramite l'invio dei dati come previsto con Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, anche ai fini e per gli effetti del decreto legislativo n. 33/2013 - le necessarie e opportune informazioni in merito alla modificazione contrattuale dei lavori in oggetto, nel rispetto dell'art. 5, c. 11, dell'Allegato II.14 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i.
9. **DARE ATTO** che alla spesa di cui al presente provvedimento si farà fronte mediante i fondi appositamente accantonati, come di seguito indicato:

NUOVA RI-SERVA	F.F.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA F.F.	IMPORTO €
120/100/40	5038	AZA0-0600	AZA0-9039	ART. 11 LEGGE 77/09 O.C.D.O.C. 675/20	2.092.753,60
No riserva	5005	AZA0-0600	AZA0-9020	Mutuo 2019	192.601,39
No riserva	5005	AZA0-0600	Ex - AZA0-0007	Mutuo 2015 (Delibera n. 869 del 30/06/2026)	28.829,88
TOTALE					2.314.184,87

I funzionari istruttori
Annalisa Spoletini
Dott.ssa Ing. Elena Pauselli

Il Responsabile I.F.O.
Dott. Roberto Susta

La Dirigente f.f. (sostituta)
Dott.ssa Pamela Ascani