

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Proponente:

UO ATTIVITA' TECNICHE

Oggetto:

REDAZIONE DELLA RELAZIONE DELL'INGEGNERE INDIPENDENTE" PER COMPROVARE IL RAGGIUNGIMENTO DEI TARGET:
- M6C1-3 "CASE DELLA COMUNITÀ MESSE A DISPOSIZIONE E DOTATE DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO M6C111.1
- M6C1-11 "OSPEDALI DI COMUNITÀ RINNOVATI, INTERCONNESSI E DOTATI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO M6C111.3.
APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO REG. USL N. 039 DEL 09/02/2026 - CIG B9B4CCB990

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0000594 del 28/04/2026 contenente:

*il Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Roberta VOLPINI
il Parere del Direttore Sanitario Dr. Ottavio Alessandro NICASTRO*

Hash.pdf

(SHA256):763f9ab797cb4c0335c2bc1d98bfa73f7ad4865457f118530a05a8bc60dd2e3e

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto SUSTA, Federica MODESTI, Roberta VOLPINI, Ottavio Alessandro NICASTRO

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Emanuele CIOTTI)



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- ✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:
- 1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;
 - 2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:
 - Comitato di governo tecnico strategico**, composto dall’Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall’Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall’ 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:
 - pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
 - interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
 - interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;
 - Task force operativa**, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:
 - a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
 - b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);
 - c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l’attività di project management e monitoraggio dei progetti;
 - 3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall’art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:
 - coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;

- attività di Project management;
 - acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
- 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
- 5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- ✓ con nota USL prot. n. 9861 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
 - ✓ con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale “*Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria*”, ai sensi dell’art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;
 - ✓ con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto “*PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali*”, la Giunta regionale, ha:
 - preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
 - approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all’interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l’Allegato 1, recante “*Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L’ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE*”;
 - ✓ con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto “*PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO*,” la Giunta regionale ha:

- preso atto degli adempimenti derivanti dall'art. 3 co. 2 dell'emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
- preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell'emanando Decreto del Ministero della Salute,
- preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
- approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
- dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;
- ✓ con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni*", questa Azienda sanitaria, ha:
 - preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziato,
 - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del "CIS" (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
 - autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati;
- ✓ con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;

- approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- ✓ con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.;
 - approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- ✓ il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) è stato sottoscritto da parte del Presidente della Giunta Regionale e del Ministro della Salute in data 30 maggio 2022
- ✓ con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato, inter alia, il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;
- ✓ il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 13909 del 30/12/2022 la Regione Umbria - DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE - Servizio Risorse tecnologiche, edilizia sanitaria, patrimonio e investimenti delle Aziende sanitarie - ha proceduto, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni, all'assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ con nota regionale acquisita al Prot. USL n. 0240296 del 31/12/2024 è stato comunicato che le attività di coordinamento e monitoraggio dei progetti PNRR Missione 6 verrà svolto direttamente dai competenti Servizi della Direzione Regionale Salute e Welfare;
- ✓ il Piano Operativo Regionale e le relative Schede intervento sono stati più volte rimodulati per esigenze intercorse successivamente alla stipula del CIS - DDGR nn. 181 del 22/02/2023, 524 del 24/05.2023, 1108 del 25.10.2023, 576 del 19.06.2024, 841 del

28.08.2024, 1255 del 23.12.2024, 369 del 16/04/2025, 894 del 10/09/2025 e, da ultimo, DGR 1226 del 26/11/2025;

ATTESO che ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;

DATO ATTO che, nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, con riferimento alle misure M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona e M6.C1 - 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), con Delibera n. 0001447 del 23/12/2025 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico professionale per la redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente attestante la piena funzionalità delle seguenti Case della Comunità e Ospedali di Comunità, in favore del Dott. Ing. Stefano Mancini di Perugia, per l'importo di € 27.500,00, oltre oneri previdenziali:

Intervento PNRR	CUP
M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona	
Casa della Comunità di Città di Castello	F18I22000480006
Casa della Comunità di Magione	F58I22000420006
Casa di Comunità di Perugia - Montelucente	F97H24001570006
Casa della Comunità di Ponte San Giovanni	F93D22000270006
Casa della Comunità di Todi	F43D22000350006
Casa della Comunità di Umbertide	F83D22001120006
Casa della Comunità di Marsciano	F63D25004850002
Casa della Comunità di Bastia Umbra	F84E25000180006
M6.C1 - 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)	

Ospedale di Comunità di Umbertide	F88I22000510006
Ospedale di Comunità di Perugia (c/o Centro Servizi Grocco)	F98I22000230006
Ospedale di Comunità di Marsciano	F63D25004840006

CHE il relativo contratto è stato stipulato con l'ing. Stefano Mancini e acquisito al Reg. USL n. 039 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990;

ATTESO che:

- con Delibera n. 0000307 del 10/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della Casa della Comunità di Tavernelle (Spoke) CUP F73D25008190006 e contestualmente, sono stati affidati i lavori in favore di Cns soc. coop. (per il tramite dell'impresa consorzata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), titolare del contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008,
- i lavori sono stati ultimati in data 31/03/2026, come da verbale sottoscritto dalle parti e acquisito al Prot. USL n. 0068383 del 31/03/2026;

CONSIDERATA la necessità di acquisire la redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente attestante la piena funzionalità della Casa della Comunità di Tavernelle CUP F73D25008190006, atteso che tale attività non era inclusa nell'originario affidamento di cui alla Delibera n. 1447 del 23/12/2025;

VISTO l'art. 120, c. 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che prevede la possibilità di modifica dei contratti senza una nuova procedura di affidamento, per sopravvenuta necessità di servizi supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

- risulti impraticabile per motivi economici o tecnici,
- comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale

VISTO inoltre l'art. 120, c. 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., 6 che prevede che *"nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...]"*;

RILEVATO che il suddetto Professionista, per ciascuna attività di redazione della relazione attestante la piena funzionalità delle strutture, ha offerto l'importo netto di € 2.500,00, come da offerta acquisita al Prot. USL n. 0233795 del 10/12/2025;

VISTA la relazione redatta ai sensi dell'Art. 8, c. 1, lett. l) dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (Allegato 1), con la quale il RUP ha autorizzato, per quanto di competenza, la modifica del contratto stipulato con l'ing. Stefano Mancini per la redazione della relazione attestante la piena funzionalità della Casa della Comunità di Tavernelle;

CONSIDERATO quanto sopra, si ritiene necessario approvare la modifica del contratto Reg. USL n. 39 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990 stipulato con l'ing. Stefano Mancini, per un importo netto di € 2.500,00. Per l'effetto, l'importo contrattuale complessivo viene rideterminato in € 30.000,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%); l'IVA non risulta applicabile in virtù del regime forfettario di cui gode il professionista, come da dichiarazione agli atti;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo predisposto dall'U.O. Attività Tecniche che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 2), da stipulare in forma di scrittura privata con il Dott. Ing. Stefano Mancini;

RICHIAMATI i principi generali del risultato e della fiducia ex artt. 1 e 2 del D. Lgs 36/2023, che invocano – tra l'altro - la tempestività nell'esecuzione contrattuale, nonché la trasparenza e correttezza dell'azione amministrativa;

EVIDENZIATO, infine, che:

- ✓ il presente atto viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
- ✓ il presente atto viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Umbria;

DATO ATTO che alla spesa di cui al presente atto, pari a complessivi € 2.600,00 (€ 2.500,00 per corrispettivo, € 100,00 per CNPAIA 4% - IVA non applicata, in quanto trattasi di attività libero-professionale effettuata nell'ambito del regime forfettario come da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà presentata dal professionista), si fa fronte con le somme previste con Delibera n. 0000307 del 10/03/2026; si precisa che la spesa trova piena capienza nel quadro economico complessivo della Missione 6 PNRR di riferimento;

VISTI:

- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell'ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata "Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione";
- ✓ il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021;
- ✓ Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- ✓ il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- ✓ il "Regolamento approvato con Delibera del Direttore Generale n. 913 del 05/08/2016, per la parti compatibili al codice approvato con il D. Lgs. 36/2023 e nelle more dell'adozione del nuovo regolamento;
- ✓ il Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO), che integra, tra quant'altro, il Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2026-2028, adottato con Delibera n° 98 del 30/01/2026;
- ✓ la DDG n. 314 del 16/03/2026 "Conferimento incarichi di sostituzione ai sensi dell'art. 73 del CCNL Area Funzioni locali, nella responsabilità delle strutture complesse vacanti dell'Area centrale";

PRESO ATTO che la Dirigente della U.O. Attività Tecniche, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

- 1. PRENDERE ATTO** delle premesse contenute nel documento istruttorio, che si intendono integralmente richiamate.
- 2. PRENDERE ATTO** della relazione redatta ai sensi dell'Art. 8, c. 1, lett. l) dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (Allegato 1), con la quale il RUP ha autorizzato, per quanto di competenza, la modifica del contratto Reg. USL n. 039 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990, stipulato con il Dott. Ing. Stefano Mancini, tenuto conto della necessità di acquisire la redazione della "*Relazione dell'Ingegnere Indipendente*" attestante la piena funzionalità della Casa della Comunità di Tavernelle (CUP F73D25008190006), attività non inclusa nell'originario affidamento di cui alla Delibera n. 1447 del 23/12/2025.
- 3. APPROVARE** la modifica del contratto Rep. USL n. 39 del 09/02/2026 (CIG B9B4CCB990) stipulato con il Dott. Ing. Stefano Mancini, per l'importo integrativo netto di € 2.500,00. Per

l'effetto, l'importo contrattuale complessivo viene rideterminato in € 30.000,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%); l'IVA non risulta applicabile in virtù del regime forfettario di cui gode il professionista, come da dichiarazione agli atti.

4. **APPROVARE** lo schema di atto aggiuntivo predisposto dall'U.O. Attività Tecniche, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 2), da stipulare in forma di scrittura privata con il Dott. Ing. Stefano Mancini di Perugia.
5. **DELEGARE** la Dirigente F.F. dell'U.O. Attività Tecniche, Dott.ssa Ing. Federica Modesti, nonché Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'Esecuzione del contratto ex artt. 15 e 114, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla stipula dell'atto aggiuntivo di cui al precedente punto.
6. **DARE ATTO** che alla spesa di cui al presente atto, pari a complessivi € 2.600,00 (€ 2.500,00 per corrispettivo, € 100,00 per CNPAIA 4% - l'IVA non risulta applicabile in virtù del regime forfettario di cui gode il professionista, come da dichiarazione agli atti), si fa fronte con le somme previste con Delibera n. 0000307 del 10/03/2026; si precisa che la spesa trova piena capienza nel quadro economico complessivo della Missione 6 PNRR di riferimento.
7. **TRASMETTERE** il presente provvedimento mediante il sistema "ReGiS" reso disponibile dal Ministero dell'economia e delle finanze.
8. **PUBBLICARE** il presente provvedimento ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, in base a quanto disposto dall'art. 37 (Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) del D.lgs. 33/2013 e s.m.i, dall'art. 23 (Banca dati nazionale dei contratti pubblici) e 28 (Trasparenza dei contratti pubblici) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., come segue:
 - ✓ sul sistema "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" di ANAC, tramite l'invio dei dati come previsto con Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, anche ai fini e per gli effetti del decreto legislativo n. 33/2013;
 - ✓ sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" nelle relative sottosezioni, nonché nella specifica sottosezione "Attuazione Misure PNRR" prevista dal Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) Db.7 del 17 gennaio 2023 e dalla Circolare del MEF n. 9 del 10 febbraio 2022.

I FUNZIONARI ISTRUTTORI
Annalisa Spoletini

IL RESPONSABILE I.F.O.
Dott. Roberto Susta

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Ing. Federica Modesti



**PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
CASA DELLA COMUNITÀ DI TAVERNELLE CUP F73D25008190006**

*** **

Autorizzazione modifica contratto Reg. USL n. 039/2026 per "Relazione dell'Ingegnere Indipendente" ai fini del raggiungimento dei Target PNRR

Art. 8, c. 1, lett. l) dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023

*** **

PROFESSIONISTA: Dott. Ing. Stefano Mancini

CONTRATTO: Stipulato in data 05.02.2026 e acquisito al Reg. USL n. 039 del 09.02.2026

CIG B9B4CCB990

IMPORTO CONTRATTUALE: € 27.500,00 oltre oneri previdenziali

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Ing. Federica Modesti

*** **

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, con riferimento alle misure M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona e M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), con Delibera n. 0001447 del 23/12/2025 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico professionale per la redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente attestante la piena funzionalità delle seguenti Case della Comunità e Ospedali di Comunità, in favore del Dott. Ing. Stefano Mancini di Perugia, per l'importo netto di € 27.500,00:

Intervento PNRR	CUP
M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona	
Casa della Comunità di Città di Castello	F18I22000480006
Casa della Comunità di Magione	F58I22000420006
Casa di Comunità di Perugia – Montelucre	F97H24001570006



Casa della Comunità di Ponte San Giovanni	F93D22000270006
Casa della Comunità di Todi	F43D22000350006
Casa della Comunità di Umbertide	F83D22001120006
Casa della Comunità di Marsciano	F63D25004850002
Casa della Comunità di Bastia Umbra	F84E25000180006
M6.C1 - 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)	
Ospedale di Comunità di Umbertide	F88I22000510006
Ospedale di Comunità di Perugia (c/o Centro Servizi Grocco)	F98I22000230006
Ospedale di Comunità di Marsciano	F63D25004840006

CHE il relativo contratto è stato stipulato con l'ing. Stefano Mancini e acquisito al Reg. USL n. 039 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990;

ATTESO che:

- con Delibera n. 0000307 del 10/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della Casa della Comunità di Tavernelle (Spoke) CUP F73D25008190006 e contestualmente, sono stati affidati i lavori in favore di Cns soc. coop. (per il tramite dell'impresa consorzata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), titolare del contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008,
- i lavori sono stati ultimati in data 31/03/2026, come da verbale sottoscritto dalle parti;

RILEVATA l'urgenza di produrre la certificazione di piena funzionalità (Relazione dell'Ingegnere Indipendente) anche per tale struttura, al fine di comprovare il raggiungimento dei Target previsti dal cronoprogramma della Missione 6, Component 1 del PNRR;

DATO ATTO che tale specifica prestazione non era stata inclusa nel perimetro dell'affidamento originario;

VISTO l'art. 120, c. 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che prevede la possibilità di modifica dei contratti senza una nuova procedura di affidamento, per sopravvenuta necessità di servizi supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo,



- Risultati impraticabili per motivi economici o tecnici: nel caso di specie, l'Ing. Mancini ha già sviluppato la metodologia di verifica e la modulistica tecnica condivisa con questa U.O. per tutte le altre strutture aziendali. L'inserimento di un nuovo operatore comporterebbe una duplicazione di costi di "setup" e una potenziale asimmetria metodologica nelle verifiche.
- Comporti notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi: l'indizione di una nuova procedura di affidamento per una singola relazione (del valore di € 2.500,00) determinerebbe un inutile aggravio procedurale, in violazione del Principio del Risultato (art. 1 D.Lgs. 36/2023), con il rischio concreto di superare le scadenze perentorie dettate dai Target PNRR, pena la perdita del finanziamento.

DATO ATTO che il professionista ha manifestato la disponibilità a eseguire la prestazione supplementare alle medesime condizioni economiche dell'offerta originaria (€ 2.500,00 per struttura);

ACCERTATO che l'aumento del valore contrattuale (€ 2.500,00) rappresenta un incremento del 9,09% rispetto all'importo iniziale, ampiamente inferiore al limite del 50% prescritto dall'art. 120, comma 2, del Codice;

RILEVATO che, così come risulta dal quadro economico, le somme necessarie per i maggiori oneri determinati dalle attività supplementari trovano intera copertura nell'ambito delle somme a disposizione di cui al quadro economico determinato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

VISTO l'art. 8, comma 1, lett. l) dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, che attribuisce al RUP la competenza specifica per l'autorizzazione delle modifiche contrattuali in corso di esecuzione.

Per tutto quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile del procedimento,

AUTORIZZA

per quanto di propria competenza, la modifica del contratto Reg. USL n. 039 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990, per l'attività di redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente per la Casa della Comunità di Tavernelle, per l'importo di € 2.500,00 oltre oneri di legge.

L'importo contrattuale complessivo viene rideterminato in € 30.000,00 (oltre CNPAIA 4% ed esente IVA ex regime forfettario).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Ing. Federica Modesti*

*documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1

PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6C1-3 "Case della Comunità messe a disposizione e dotate di attrezzature tecnologiche" nell'ambito dell'investimento M6C111.1

ATTO AGGIUNTIVO

AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DELL'INGEGNERE INDIPENDENTE PER COMPROVARE IL RAGGIUNGIMENTO DEI TARGET

M6C1 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – Casa della Comunità di Tavernelle

CUP F73D25008190006

CIG B9B4CCB990

PROFESSIONISTA: Dott. Ing. Stefano MANCINI

CONTRATTO: Stipulato in data 05.02.2026 e acquisito al Reg. USL n. 039 del 09.02.2026

IMPORTO CONTRATTUALE: € 27.500,00 oltre oneri previdenziali e fiscali

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Ing. Federica Modesti nominata con Delibera n. 0000263 del 10.03.2025

*** **

Il presente atto aggiuntivo è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 50, co.1 lett. b) del Decreto legislativo n. 36 del 2023 (di seguito, "Codice dei Contratti").

L'anno duemilaventisei (2026) nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale

TRA

LA DOTT.SSA ING. FEDERICA MODESTI la quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della USL Umbria 1 con sede in Perugia, Via G. Guerra 21, Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente F.F. della U.O. Attività Tecniche, a ciò delegato dal Direttore Generale con Delibera n. _____ (in seguito, "Soggetto Attuatore Esterno")

E

il **Dott. Ing. Stefano MANCINI**,

, che agisce quale Professionista

singolo;

CONSIDERATO CHE

- ✓ nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, con riferimento alle misure M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona e M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), con Delibera n. 0001447 del 23/12/2025 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico professionale per la redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente attestante la piena funzionalità delle seguenti Case della Comunità e Ospedali di Comunità, in favore del Dott. Ing. Stefano Mancini di Perugia, per l'importo netto di € 27.500,00, :

Intervento PNRR	CUP
M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona	
Casa della Comunità di Città di Castello	F18I22000480006
Casa della Comunità di Magione	F58I22000420006
Casa di Comunità di Perugia – Montelucre	F97H24001570006
Casa della Comunità di Ponte San Giovanni	F93D22000270006
Casa della Comunità di Todi	F43D22000350006
Casa della Comunità di Umbertide	F83D22001120006
Casa della Comunità di Marsciano	F63D25004850002
Casa della Comunità di Bastia Umbra	F84E25000180006
M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)	
Ospedale di Comunità di Umbertide	F88I22000510006
Ospedale di Comunità di Perugia (c/o Centro Servizi Grocco)	F98I22000230006
Ospedale di Comunità di Marsciano	F63D25004840006

- il relativo contratto è stato stipulato con l'ing. Stefano Mancini e acquisito al Reg. USL n. 039 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990;
- con Delibera n. 0000307 del 10/03/2026:
 - è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della Casa della Comunità di Tavernelle (Spoke) CUP F73D25008190006 e contestualmente, sono stati affidati i lavori in favore di Cns soc. coop. (per il tramite dell'impresa consorzata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), titolare del contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008,
 - i lavori sono stati ultimati in data 31/03/2026, come da verbale sottoscritto dalle parti;
- il Responsabile unico del procedimento nonché Direttore dell'Esecuzione del contratto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 114 e dell'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., Dott.ssa Ing. Federica Modesti, ha rilevato la necessità di acquisire la redazione della Relazione dell'Ingegnere Indipendente attestante la piena funzionalità della Casa della Comunità di Tavernelle CUP F73D25008190006, atteso che tale attività non era stata prevista nell'appalto principale affidato al Dott. Ing. Stefano Mancini;
- con Delibera n. ___ del _____ è stata approvata la modifica del contratto Reg. USL n. 39 del 09/02/2026 CIG B9B4CCB990 stipulato con l'ing. Stefano Mancini avente ad oggetto l'integrazione della predetta relazione tecnica per un importo netto di € 2.500,00. Per l'effetto, l'importo contrattuale complessivo viene rideterminato in € 30.000,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%); l'IVA non risulta applicabile in virtù del regime forfettario di cui gode il professionista, come da dichiarazione agli atti;
- con la suddetta Delibera _____ è stato approvato il presente atto aggiuntivo;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'ing. Stefano Mancini nella sua qualità sopra richiamata

DICHIARA E SI OBBLIGA

1. Di accettare l'esecuzione delle attività consistenti nell'affidamento dell'incarico di redazione e sottoscrizione nella forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, della "relazione di un ingegnere indipendente" che attesti la rispondenza del progetto/i con la descrizione dell'investimento e del target presente nelle Council Implementing Decision (CID) di cui al punto 2 b) delle linee guida del Ministero della Salute del 26/1/2024, in relazione alla Casa della Comunità di Tavernelle per un incremento di valore della prestazione professionale, rispetto al contratto principale Reg. USL. 039 del 09.02.2026 pari ad € 2.500,00, oltre oneri previdenziali (l'IVA non risulta applicabile in virtù del regime forfettario di cui gode il professionista, come da dichiarazione agli atti).
2. Conseguentemente, l'importo del contratto Reg. USL n. 039 del 09.02.2026 CIG B9B4CCB990, come rideterminato a seguito della modifica approvata, ammonta complessivamente ad € **30.000,00.**

3. Il corrispettivo è stabilito “a corpo” e con la sottoscrizione del presente atto aggiuntivo, il professionista rinuncia a sollevare riserve o contestazioni relative a tali variazioni, confermando la sua adesione alla modifica contrattuale intervenuta, senza null’altro a pretendere per le prestazioni afferenti all’intervento in argomento.
4. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente atto aggiuntivo riporteranno i seguenti codici: **CUP F73D25008190006 CIG B9B4CCB990** (contratto principale) e saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.
5. La contabilizzazione delle prestazioni e il relativo pagamento sono effettuati in conformità alle disposizioni di cui al contratto principale stipulato in data 05.02.2026 ed acquisito al Reg. USL n.039 del 09.02.2026.
6. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all’Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136: Banca UNICREDIT Agenzia/filiale Viale Trento e Trieste N. 107, città Spoleto, prov PG Codice
7. Ai sensi dell’articolo 3 della l. n. 136/2010, l’Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

8. Il presente atto è soggetto alle disposizioni di cui al D.P.R. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. 131/1986 per quanto concerne l'imposta di registro e al D.P.R.642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'IVA relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell’Azienda, mentre le spese di bollo sono a carico del Professionista. Il presente contratto sarà registrato in caso d’uso ai sensi del D.P.R. 131/1986 e le spese di registrazione saranno a carico della parte che ne richiederà la registrazione.
9. Per qualsiasi controversia insorta fra le parti derivante o connessa al presente atto aggiuntivo, è competente il Foro di Perugia.

* * *

La presente scrittura privata è composta da n. xxx pagine interamente scritte, oltre la presente fin qui, escluse le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Direttore Generale

Il Dirigente Delegato Dott. Ing. Federica Modesti

(firmato digitalmente*)

il Professionista

Dott. Ing. Stefano Mancini

(firmato digitalmente*)

* * *

Il Professionista dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto: articolo 2, articolo 3 e articolo 4.

il Professionista

Dott. Ing. Stefano Mancini

(firmato digitalmente*)

Documento con firma digitale ai sensi dell'art. 21 comma 2 del D.lgs n. 82/2005