

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Proponente:

UO ATTIVITA' TECNICHE

Oggetto:

PROGRAMMA NEXT GENERATION – PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E
PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
CASA DELLA COMUNITÀ DI BASTIA UMBRA CUP F84E25000180006
AFFIDAMENTO LAVORI IN FAVORE DI CNS SOC. COOP.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0000200 del 11/02/2026 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo Dott.ssa Roberta VOLPINI

il Parere del Direttore Sanitario Dr. Ottavio Alessandro NICASTRO

Hash.pdf

(SHA256):aa27fbccee71327394715ee9fe0fe4d06953c5ce4088df65a75dd060536cbde2

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto SUSTA, Federica MODESTI, Roberta VOLPINI, Ottavio Alessandro NICASTRO

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Emanuele CIOTTI)



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- ✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:

1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;

2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

Comitato di governo tecnico strategico, composto dall'Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall' 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

- pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
- interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
- interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;

Task force operativa, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
- b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);
- c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l'attività di project management e monitoraggio dei progetti;

- 3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall'art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l.) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:
 - i. coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
 - ii. attività di Project management;
 - iii. acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
 - 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.a.r.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
 - 4) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- ✓ con nota USL prot. n. 9861 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
 - ✓ con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale *“Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria”*, ai sensi dell'art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;
 - ✓ con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto *“PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali”*, la Giunta regionale, ha:
 - preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
 - approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all'interno della Mission 6 del Piano

Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l'Allegato 1, recante *“Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE”*;

- ✓ con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto *“PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,”* la Giunta regionale ha:
 - preso atto degli adempimenti derivanti dall'art. 3 co. 2 dell'emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
 - preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell'emanando Decreto del Ministero della Salute,
 - preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
 - approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
 - dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;
- ✓ con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni”*, questa Azienda sanitaria, ha:
 - preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziare,
 - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del “CIS” (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
 - autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati;

- ✓ con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- ✓ con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.;
 - approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- ✓ il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) è stato sottoscritto da parte del Presidente della Giunta Regionale e del Ministro della Salute in data 30 maggio 2022
- ✓ con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato, inter alia, il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;

- ✓ il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 13909 del 30/12/2022 la Regione Umbria - DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE - Servizio Risorse tecnologiche, edilizia sanitaria, patrimonio e investimenti delle Aziende sanitarie - ha proceduto, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni, all'assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ con nota regionale acquisita al Prot. USL n. 0240296 del 31/12/2024 è stato comunicato che le attività di coordinamento e monitoraggio dei progetti PNRR Missione 6 verrà svolto direttamente dai competenti Servizi della Direzione Regionale Salute e Welfare;
- ✓ il Piano Operativo Regionale e le relative Schede intervento sono stati più volte rimodulati per esigenze intercorse successivamente alla stipula del CIS (DDGR nn. 181 del 22/02/2023, 524 del 24/05.2023, 1108 del 25.10.2023, 576 del 19.06.2024, n. 841 del 28.08.2024, n. 1255 del 23.12.2024, n. 369 del 16/04/2025 e DGR n. 894 del 10/09/2025 e, da ultimo DGR 26/11/2025, n. 1226;

ATTESO che:

- ✓ ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso,
- ✓ nello specifico, la misura M6.C1 - 1.1 è finalizzata alla realizzazione delle Case della Comunità con l'obiettivo di offrire assistenza sanitaria di prossimità ai residenti, assicurando il servizio principalmente alla popolazione più anziana, riducendo così il numero delle ospedalizzazioni anche non urgenti. In questo modo le cure sanitarie sul territorio saranno coordinate in modo efficiente e rapido per rispondere ai bisogni dei cittadini;
- ✓ nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, con riferimento alla misura di cui trattasi, con Delibera n. 249 del 01 Marzo 2022, era stato individuato l'intervento di realizzazione di un nuovo corpo ascensore esterno a servizio della Casa della Comunità di Gubbio, per il quale era stato stimato un costo complessivo pari ad € 140.000,00 e che, Delibera n. 1112 del 18/09/2023, i lavori erano stati affidati all'impresa già titolare del contratto dei lavori di riqualificazione di parte della struttura dell'ex Ospedale di Gubbio;
- ✓ a seguito delle difficoltà emerse e dell'incompatibilità dei tempi di realizzazione delle lavorazioni c/o l'ex Ospedale di Gubbio con i Target e le Milestone del PNRR, con nota prot. USL n. 0077656 del 17/04/2025 è stata trasmessa alla Regione Umbria apposita istanza di rimodulazione, ai fini della sostituzione dell'intervento contrassegnato dal CUP

F33D22000200006 Casa della Comunità di Gubbio attualmente inserito nel Piano Operativo Regionale, con il nuovo intervento contrassegnato dal CUP F84E25000180006 Casa della Comunità di Bastia Umbra;

- ✓ per gli interventi relativi all'edilizia, con Delibera n. 0000279 del 10/03/2025 e Delibera n. 0001276 del 19/11/2025 è stato individuato quale Responsabile unico del progetto (R.u.p.), il Dott. Ing. Federica Modesti;
- ✓ con Delibera n. 000781 dell'8/07/2025:
 - si è preso atto della succitata nota prot. USL n. 0077656 del 17/04/2025 con cui è stata trasmessa alla Regione Umbria apposita istanza di rimodulazione, ai fini della sostituzione dell'intervento contrassegnato dal CUP F33D22000200006 (Casa della Comunità di Gubbio) attualmente inserito nel Piano Operativo Regionale, con il nuovo intervento contrassegnato dal CUP F84E25000180006 (Casa della Comunità di Bastia Umbra), con allegati il "DIP" e la Relazione sanitaria;
 - è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione "DIP" redatto dal Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 3 Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - si è preso atto della nota regionale prot. n. 2025-0090749 -acquisita al Prot. USL n. 0091711 del 12/05/2025 con cui:
 - è stato comunicato che seguito del Tavolo Tecnico svolto lo scorso 6 maggio, l'Unità di Missione PNRR Missione Salute, nelle more della conclusione del procedimento di rimodulazione e dell'avvio delle attività in capo al Tavolo Istituzionale, ai sensi dell'art. 6 del CIS della Regione Umbria, al fine di non pregiudicare le tempistiche per il raggiungimento dei rispettivi Target, concede alla Regione Umbria il nulla osta alla modifica dell'intervento relativo alla Casa della Comunità di Bastia Umbra CUP F84E25000180006 in sostituzione dell'intervento afferente alla Casa della Comunità di Gubbio CUP F33D22000200006.
 - questa Azienda sanitaria, in qualità di Soggetto Attuatore Delegato, è stata invitata ad avviare le procedure di competenza, al fine del raggiungimento del Target;
 - il Dirigente f.f. dell'U.O. Attività Tecniche, nonché Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ing. Federica Modesti, è stata autorizzata ad avviare fin da subito, le relative procedure per l'affidamento dei servizi di ingegneria e, successivamente, le relative procedure per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra, nelle more della conclusione del procedimento di rimodulazione da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
 - si è dato atto che l'affidamento dei servizi di ingegneria, nonché il successivo affidamento dei lavori, verranno espletati nel rispetto dell'art. 50 del D. Lgs.

36/2023 e s.m.i., da perfezionare con successive apposite Determinazioni Dirigenziali, procedendo all'esecuzione anticipata dei relativi contratti, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;

- il Dott. Ing. Federica Modesti è stata delegata alla stipula dei relativi contratti di appalto;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 2199 del 31/07/2025 è stato affidato allo Studio Associato MDALAB di Arch. Jasmin Cherubini, Arch. Andrea Spiccallunto, Arch. Emanuele Tini, Geom. Santificetur Maurizio, con Sede in Perugia, San Martino in Campo, Via del Conservificio, 28/c, P.IVA 03071900546, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione dell'esecuzione e Attestazione di certificazione energetica, ai fini della realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra, per l'importo, al netto del ribasso dell'8,25%, pari ad € 19.760,82, oltre oneri previdenziali e fiscali;
- ✓ con nota prot. USL n. 0148040 del 01/08/2025 è stata disposta l'esecuzione anticipata del servizio, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ✓ il relativo contratto dei servizi di ingegneria è stato stipulato con lo Studio Associato MDALAB e acquisito al Reg. USL n. 239 del 09/09/2025 - CIG B7CDE74EDA;
- ✓ con Deliberazione del Direttore Generale n. 0001239 del 13/11/2025, è stata recepita la DGR 894 del 10/09/2025, relativa alla rimodulazione degli interventi di cui al Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Umbria, ove, inter alia, è stata prevista la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico della Casa della Comunità di Bastia Umbra CUP F18I22000480006 a cui si fa fronte con le risorse derivanti dalla revoca dell'intervento Casa della Comunità di Gubbio CUP F33D22000200006;
- ✓ con Deliberazione del Direttore Generale n. 0001499 del 30/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra, trasmesso dallo Studio Associato MDALAB, acquisito al Prot. USL n. 0232541 e Prot USL n. 0232542 del 09/12/2025, per l'importo dei lavori a base di gara, pari ad € 84.533,99, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.353,70, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che:

- ✓ il progetto esecutivo è stato redatto sulla base dell'aggiornamento dell'Elenco regionale dei prezzi Edizione 2024, approvato con D.G.R. n. 143 del 26/02/2025;
- ✓ la Categoria prevalente dei lavori, come da "Tabella A" dell'Allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. è "OG11 Impianti tecnologici";
- ✓ il CCNL da applicare è quello del Settore "Metalmeccanico", come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

TENUTO CONTO del valore dei lavori, questa Azienda sanitaria, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha proceduto ad attivare una trattativa diretta sul MEPA con un singolo operatore economico;

DATO ATTO che:

- ✓ in data 31/12/2025 è stata attivata trattativa diretta nel MEPA n. 5955173, chiedendo apposito ribasso all'Impresa Valeri Engineering and Management s.r.l.;
- ✓ la suddetta trattativa è andata deserta;
- ✓ in data 16/01/2026 è stata attivata altra trattativa diretta nel MEPA n. 5981239, chiedendo apposito ribasso all'Impresa Pernazza Group s.r.l.;

DATO ATTO che l'Impresa Pernazza Group s.r.l. ha offerto il ribasso dello 0,00% sull'importo dei lavori, il RUP non ha ritenuto accettabile tale ribasso per il caso di specie, in virtù dell'effettuazione di una trattativa diretta e non di un confronto concorrenziale, ove l'unico elemento di valutazione dell'offerta richiesto ai fini del peculiare affidamento, era proprio il ribasso e il conseguimento di un seppur minimo vantaggio economico; conseguentemente, con nota Prot. USL n. 0018786 del 27/01/2026 inviata tramite MEPA, il RUP ha rifiutato la suddetta offerta;

CONSIDERATO che risulta urgente procedere all'esecuzione dei lavori ai fini del raggiungimento del Target previsto per il primo trimestre 2026;

VISTA la FAQ n. 11 del Ministero della Salute relativamente al PNRR, relativa al ricorso delle convenzioni Consip *"Tuttavia, gli enti del SSN sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate con Consip S.p.A. tutte le volte che l'indicazione è riportata esplicitamente nei documenti di Piano.*

Qualora il ricorso alle centrali aggregatori di acquisto sia stato effettuato dopo il 1° febbraio 2020 e in ogni caso antecedentemente alla data di approvazione della Decisione del Consiglio sull'esecuzione del PNRR italiano, 13 luglio 2022, occorre fornire formale attestazione che dichiari il rispetto del principio DNSH ("do no significant harm") e degli altri principi trasversali del Piano nella realizzazione degli interventi riconducibili a procedure ad evidenza pubblica o di Convenzioni Consip già avviate (vedasi anche punto c) della citata nota)";

DATO ATTO che con nota Prot. USL n. 0241395 del 18/12/2025 è stato chiesto alla Regione Umbria, in qualità di Soggetto attuatore, la possibilità di prevedere l'esecuzione dei lavori della Casa della Comunità di Marsciano e dell'Ospedale di Comunità di Marsciano, mediante l'utilizzo del contratto in essere Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 stipulato con Cns Soc. Coop. (per il tramite dell'impresa consorzata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008;

VISTA la nota regionale Prot. USL n. 2026-0013468, acquisita al Prot. USL n. 0015074 del 23/01/2026, con cui il servizio regionale comunica che *"sulla base degli elementi istruttori disponibili, appare possibile prevedere l'esecuzione dei lavori mediante l'utilizzo del contratto in*

essere Rep. Contratti USL n. 82 del 28/07/2020, nel rispetto della normativa vigente, dei principi di legalità e ammissibilità.

Resta ferma la necessità di acquisire formale attestazione del rispetto del principio DNSH e degli altri principi trasversali del PNRR, nonché di verificare puntualmente il rispetto di tutti gli ulteriori adempimenti previsti dalla disciplina PNRR applicabile.”;

RITENUTO, alla luce di quanto esposto al precedente punto, di far fronte mediante il suddetto contratto in essere Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 e relativi atti di sottomissione (atto di sottomissione Reg. USL n. 192 del 07/07/2021; atto di sottomissione Reg. USL n. 268 del 13/10/2025) stipulati con CNS Soc. Coop., anche alla realizzazione dei lavori di cui al presente provvedimento;

TENUTO CONTO di quanto segue:

- ✓ la Convenzione Consip MIES è precedente alla data di approvazione della Decisione del Consiglio sull'esecuzione del PNRR italiano, 13 luglio 2022, pertanto, ai fini di quanto evidenziato nella FAQ 11, è stato redatto lo schema di “*Condizioni particolari dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra*” che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1) e che integra l'ordine da inviare all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori nel rispetto dei principi del PNRR;
- ✓ il richiamato contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 prevede l'applicazione di un ribasso pari al 40% con le modalità previste dalla Convenzione Consip MIES e, con riferimento a eventuali nuovi prezzi, prevede che gli stessi vengano determinati in contraddittorio tra le parti tramite analisi dei prezzi;
- ✓ con verbale di concordamento intervenuto tra le parti e acquisito al prot. USL n. 28057 del 09/02/2026, sono stati determinati nuovi prezzi, nel rispetto delle suddette modalità;
- ✓ per quanto esposto ai punti precedenti, l'importo dei lavori da affidare a CNS Soc. Coop. risulta pari ad € 53.303,35, compresi costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza, oltre IVA 10%;

VISTO il quadro economico dell'intervento opportunamente rimodulato a seguito dell'affidamento (Allegato 2);

PRECISATO che, relativamente al rispetto del principio del DNSH, le attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate:

- ✓ attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- ✓ attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- ✓ attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;

- ✓ attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

RILEVATO che come previsto dal Contratto Reg. USL n. 239 del 09/09/2025, per la direzione e il controllo dell'esecuzione del contratto dei lavori ex art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., sono stati individuati i seguenti professionisti:

- ✓ Direttore dei lavori: Arch. Jasmin Cherubini, professionista associato Studio MDALAB;
- ✓ Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Trabalza – consulente su base annua dello Studio MDALAB;

DATO ATTO che, per far fronte alla realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica della Casa della Comunità di Bastia, si farà fronte con le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma Next Generation EU, iscritte come segue (cod. Piano Inv. 2026/10):

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	DESCRIZIONE	CDR SAP	IMPORTO
120/100/405	5P01	PNRR - M6 Sanità - Case di Comunità (CdC) - Bastia	AZA0-9084	€ 140.000,00

EVIDENZIATO, infine, che il presente atto viene emanato:

- ✓ nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR ed, in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
- ✓ nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Umbria;

TENUTO CONTO che:

- ✓ il presente provvedimento sarà trasmesso mediante il sistema "ReGiS" reso disponibile dal Ministero dell'economia e delle finanze (Circolare n. 31 del 14/12/2021),
- ✓ le informazioni alla "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" saranno trasmesse come previsto con Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, anche ai fini e per gli effetti del decreto legislativo n. 33/2013;

- ✓ è prevista la pubblicazione integrale del presente provvedimento ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, in base a quanto disposto dall'art. 37 (Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) del D.lgs. 33/2013 e s.m.i, dall'art. 23 (Banca dati nazionale dei contratti pubblici) e 28 (Trasparenza dei contratti pubblici) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" nelle relative sottosezioni, nonché nella specifica sottosezione "Attuazione Misure PNRR" prevista dal Piano Nazionale Anti-corruzione (PNA) Db.7 del 17 gennaio 2023 e dalla Circolare del MEF n. 9 del 10 febbraio 2022;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 16 del D. lgs. 36/2023 per il provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del procedimento e per chi lo adotta;

VISTI:

- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell'ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata "Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione";
- ✓ il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021;
- ✓ Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- ✓ Il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- ✓ Delibera n. 0000098 del 30/01/2026: "Adozione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028";

PRESO ATTO che la Dirigente f.f. della U.O. Attività Tecniche nel proporre la presente proposta di determina, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questa Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera:

1. **PRENDERE ATTO** delle premesse contenute nel documento istruttorio, che si intendono integralmente richiamate.
2. **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte in premessa, i lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra, in favore di Cns soc. coop. (per il tramite dell'impresa consorzata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), titolare del contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008, per l'importo, al netto del ribasso del 40% applicato con le modalità ivi previste, pari ad € 53.303,35, compresi costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza, oltre IVA 10%.
3. **APPROVARE** lo schema di "*Condizioni particolari dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bastia Umbra*", che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1) e che integra l'ordine da inviare all'appaltatore, per l'esecuzione dei lavori nel rispetto dei principi del PNRR.
4. **APPROVARE** il quadro economico dell'intervento opportunamente rimodulato a seguito dell'affidamento (Allegato 2).
5. **DARE ATTO** altresì che:
 - ✓ Responsabile unico del progetto (RUP) ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è il Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, Dott. Ing. Federica Modesti;
 - ✓ come previsto dal Contratto Reg. USL n. 239 del 09/09/2025, per la direzione e il controllo dell'esecuzione del contratto dei lavori ex art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., sono stati individuati i seguenti professionisti:
 - i. Direttore dei lavori: Arch. Jasmin Cherubini, professionista associato Studio MDALAB;
 - ii. Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Trabalza – consulente su base annua dello Studio MDALAB.
6. **DARE ATTO** infine che, per far fronte alla realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica della Casa della Comunità di Bastia Umbra, si farà fronte con le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma Next Generation EU, iscritte come segue (cod. Piano Inv. 2026/10):

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	DESCRIZIONE	CDR SAP	IMPORTO
120/100/405	5P01	PNRR - M6 Sanità - Case di Comunità (CdC) - Bastia	AZA0-9084	€ 140.000,00

7. TRASMETTERE:

- ✓ il presente provvedimento mediante il sistema “ReGiS” reso disponibile dal Ministero dell’economia e delle finanze (Circolare n. 31 del 14/12/2021),
- ✓ le informazioni alla “Banca dati nazionale dei contratti pubblici”, come previsto con Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023, anche ai fini e per gli effetti del decreto legislativo n. 33/2013.

8. **PROVVEDERE** alla pubblicazione integrale del presente provvedimento ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, in base a quanto disposto dall’art. 37 (Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) del D.lgs. 33/2013 e s.m.i, dall’art. 23 (Banca dati nazionale dei contratti pubblici) e 28 (Trasparenza dei contratti pubblici) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" nelle relative sottosezioni, nonché nella specifica sottosezione “Attuazione Misure PNRR” prevista dal Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) Db.7 del 17 gennaio 2023 e dalla Circolare del MEF n. 9 del 10 febbraio 2022.

I FUNZIONARI ISTRUTTORI

Annalisa Spoletini

IL RESPONSABILE I.F.O.

Dott. Roberto Susta

IL DIRIGENTE f.f.

Dott. Ing. Federica Modesti

**OGGETTO: PROGRAMMA NEXT GENERATION - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA
COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
CASA DELLA COMUNITÀ DI BASTIA UMBRA CUP F84E25000180006**

LAVORI IMPIANTISTICI E DI FINITURA

**CONDIZIONI PARTICOLARI DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA
CASA DELLA COMUNITÀ DI BASTIA UMBRA**

PREMESSE

Con Deliberazione del Direttore Generale n. _____ questa Azienda sanitaria ha deliberato di affidare i lavori di efficientamento energetico della Casa della Comunità di Bastia Umbra conformi alle specifiche tecniche e a alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 n. 256, del Ministero della Transizione Ecologica (MITE).

Il presente affidamento rientra nell'ambito di applicazione delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche minime del CAM Edilizia *Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi* e DNSH.

Pertanto l'affidatario è tenuto a rispettare i seguenti paragrafi del predetto CAM:

3.1 clausole contrattuali per le gare di lavori per interventi edilizi.

Il luogo di svolgimento dei lavori è Bastia Umbra, c/o la sede del Palazzo della Salute.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è la *Dott.ssa Ing. Federica Modesti*.

OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

I lavori di natura impiantistica e di finitura da realizzare come da progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 0001499 del 30/12/2025, hanno lo scopo di realizzare all'interno del complesso sanitario, una struttura adibita a "Casa della Comunità", gli spazi interni al piano terra e al piano primo verranno adattati al fine di garantire la continuità assistenziale; per consentire quanto appena detto, verranno eseguite

alcune opere di demolizione e rifacimento di divisori finalizzate alla nuova distribuzione dei locali, con conseguente adeguamento delle parti impiantistiche in funzione della nuova organizzazione. Tutte le opere impiantistiche e di finitura saranno improntate al risparmio energetico con contenimento dei consumi energetici in ordine alla gestione delle luci, alla gestione dei consumi idrici, gestione generale dei carichi. Al fine di rendere autonoma nelle ore notturne la porzione di immobile che verrà adibita a "Casa della Comunità", si procederà alla trasformazione di una finestra in porta di ingresso; il nuovo infisso avrà caratteristiche tali da uniformarsi perfettamente a quelli già presenti. Il presente intervento non andrà a alterare in nessun modo l'estetica del fabbricato.

I lavori sono classificati nelle seguenti categorie (costi sicurezza compresi):

Descrizione lavori	CAT. SOA	(cat. prevalente) (cat. scorporabile)	Importo Euro
Impianti	OG11	Prevalente	€ 60.052,95
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutel	OG2	Scorporabile e subappaltabile	€ 24.481,04

L'importo complessivo dei lavori a base di gara risulta pertanto essere pari ad € 84.533,99, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.353,70, oltre IVA come per legge ed è stato calcolato sulla base dell'elenco prezzi approvato con Deliberazione Regionale n. 143 del 26/02/2025.

Il Progetto esecutivo è reperibile al seguente link:_____

L'appalto è finanziato con le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma *Next Generation EU*.

Il CCNL da applicare è quello del Settore "Metalmeccanico", come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Con Deliberazione del Direttore Generale n. ____ si è disposto di affidare i lavori in favore di Cns soc. coop. (per il tramite dell'impresa consorziata esecutrice Kineo Energy & Facility Srl), titolare del contratto Reg. USL n. 82 del 28/07/2020 derivante da rinegoziazione della convenzione Consip "MIES" attuata ai sensi nel rispetto del D. Lgs. 115/2008, per l'importo, al netto del ribasso del 40% pari ad € 53.303,35, compresi costi della manodopera, oneri e costi

della sicurezza, oltre IVA 10%, tenuto conto dei nuovi prezzi concordati con le modalità previste dal contratto in essere, come da verbale di concordamento acquisito al Prot. USL n 28057 del 09/02/2026;

DURATA

I lavori dovranno avranno avere termine entro e non oltre il _____.

OBBLIGHI SPECIFICI E CONDIZIONALITA' DEL PNRR

L'Ospedale di Comunità è una struttura sanitaria di ricovero della rete di assistenza territoriale e svolge una funzione intermedia tra il domicilio e il ricovero ospedaliero. E' rivolta a pazienti che, a seguito di un episodio di acuzie minore o per la riacutizzazione di patologie croniche, necessitano di interventi sanitari a bassa intensità clinica potenzialmente erogabili a domicilio, ma che necessitano di assistenza e sorveglianza sanitaria infermieristica continuativa, anche notturna, non erogabile a domicilio o in mancanza di idoneità del domicilio stesso (strutturale o familiare).

Pertanto, nel presente appalto trovano applicazione gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR e tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto:

- ✓ Principio del "non arrecare danno significativo (cd. "Do No Significant Harm" - DNSH), secondo il quale nessuna misura finanziata dagli Avvisi deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici. Tutti gli investimenti del PNRR devono essere conformi al principio del *Do Not Significant Harm*, ossia devono dimostrare che la loro attuazione non arreca un danno significativo all'ambiente.

Gli interventi di cui trattasi sono classificati in Regime 2 secondo la Matrice di correlazione tra gli investimenti e le Schede riportata all'interno dell' "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)",

Ai fine della dimostrazione del rispetto degli obblighi di cui al succitato principio è quindi necessario, tra l'altro, prevedere ed ottenere le certificazioni richieste dalle schede tecniche correlate al presente intervento, come specificate nelle diverse fasi di progettazione: l'affidatario dell'appalto acquisisce tali certificazioni da soggetti abilitati individuati direttamente dallo stesso.

Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio DNSH, attestato a seguito dei monitoraggi e delle verifiche svolte o richieste dal Soggetto Attuatore e/o dall'Amministrazione, oltre all'applicazione delle penali nella misura stabilita nello schema di contratto e disciplinare di incarico, costituisce causa di risoluzione di diritto dello stesso contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

Relativamente al rispetto del principio del DNSH, si precisa che le attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate:

- ✓ attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;

- ✓ attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- ✓ attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico bio-logico;
- ✓ attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.

Principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging) teso al conseguimento e perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale, qualora pertinente per la tipologia di intervento considerata;

Principio della parità di genere finalizzato al rispetto e alla promozione della parità di genere;

Principio di protezione e valorizzazione dei giovani teso a garantire l'attuazione di interventi e riforme a beneficio diretto e indiretto per le future generazioni; Trovano applicazione le misure per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'art. 47, comma 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108.

In base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'Istat (Rapporto annuale 2021), l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto.

Pertanto, con riferimento agli obblighi di cui all'art. 47 del DL 77/2020, nel caso di assunzioni di personale necessario per l'esecuzione materiale dei lavori oggetto dell'appalto, l'operatore economico rispetterà la suddetta quota minima del 30% di nuove assunzioni con riferimento alla occupazione giovanile; mentre nel caso di assunzioni di personale necessario per l'espletamento di prestazioni diverse da quelle relative alla materiale esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, l'operatore economico rispetterà la quota minima del 30% di nuove assunzioni con riferimento alla occupazione femminile.

obbligo di conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari con eventuale previsione di clausole di riduzione o revoca dei contributi, in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti, nei tempi assegnati e di riassegnazione delle somme per lo scorrimento delle graduatorie formatesi in seguito alla presentazione delle relative domande ammesse al contributo, fino alla concorrenza delle risorse economiche previste per i singoli bandi, compatibilmente con i vincoli assunti con l'Unione europea, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del dl 77/2021. E' onere dell'aggiudicatario di garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento dei lavori, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, al fine di consentire a questa Azienda di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del contratto.

doppio finanziamento, ossia che non ci sia una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione;

obblighi in materia di comunicazione e informazione, attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU ("finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU") e la presenza dell'emblema dell'Unione europea (cfr. allegato a).

L'aggiudicatario è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile adottati conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022 https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/circolari/2022/circolare_n_09_2022/. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

Ai sensi dell'art. 5, comma 7 del Reg. (UE) n. 514/2014 "La Commissione o i suoi rappresentanti e la Corte dei conti hanno potere di revisione contabile esercitabile sulla base di documenti e sul posto, su tutti i beneficiari di sovvenzioni, i contraenti e i subcontraenti che hanno ottenuto finanziamenti dell'Unione ai sensi del presente regolamento e dei regolamenti specifici".

PENALI

In deroga all'art. 126 del codice, nel rispetto dell'art. 50, comma 4, del D.L.77/2021 Convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, sono previste le penali per i ritardi nell'esecuzione della prestazione, dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, la cui somma non può superare il 20% dell'importo contrattuale

PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.L.77/2021 Convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

NORMATIVA ANTIRICICLAGGIO

Al fine di implementare le misure di controllo dei dati previsti dalla normativa antiriciclaggio, in sede di gara i concorrenti sono tenuti a fornire i dati necessari per l'identificazione del "titolare effettivo", onde consentire a questa Azienda sanitaria di adottare misure per la verifica dell'identità della persona fisica per conto della quale è realizzata l'operazione o l'attività. Nel caso di un'entità giuridica, il concorrente deve individuare la persona fisica (o le

persone fisiche) che, possedendo o controllando la suddetta entità, risulta l'effettivo beneficiario dell'operazione o dell'attività. Ciò implica, per le persone giuridiche, i trust, le società, le fondazioni ed istituti giuridici analoghi, l'adozione di misure ragionevoli per comprendere l'assetto proprietario e di controllo. Quanto ai criteri per la determinazione della titolarità effettiva si fa espresso rinvio al d.lgs. 21 novembre 2007, n. 231, come modificato dal d.lgs. 4 ottobre 2019, n. 125.

Relativamente all'attestazione di assenza del conflitto di interessi, il concorrente dovrà rendere la dichiarazione ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. d) del Codice, oltre alle altre dichiarazioni contenute all'interno del fac-simile Dichiarazioni integrative e al DGUE.

Nel caso in cui il "Titolare effettivo" come sopra individuato non coincida con nessuno dei soggetti indicati all'art. 80, comma 3, del Codice, la dichiarazione di assenza del conflitto di interessi, deve essere resa anche dal Titolare effettivo.

LA DIRIGENTE RUP

Dott.ssa Ing. Federica Modesti

PROGRAMMA NEXT GENERATION - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA

CASA DELLA COMUNITÀ DI BASTIA UMBRA CUP F84E25000180006

		IMPORTO A BASE DI GARA		IMPORTO AFFIDAMENTO	
A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (A1+A2)		€ 84.533,99		€ 53.303,35
A1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 82.180,29		€ 50.949,65	
A1.1	di cui ONERI DELLA SICUREZZA compresi all'interno delle spese generali	€ 4.170,73		€ 4.170,73	
A1.2	di cui MANODOPERA	€ 17.304,41		€ 17.304,41	
A2	COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 2.353,70		€ 2.353,70	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 55.466,01		€ 86.696,65
B1	IVA 10% (su A)	€ 8.453,40		€ 5.330,34	
B2	Spese tecniche relative a Progettazione, Direzione lavori, CSP e CSE	€ 19.760,82		€ 19.760,82	
B3	Ingegnere indipendente	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
B4	Cassa previdenziale 4%	€ 890,43		€ 890,43	
B5	IVA 22% su Spese tecniche	€ 5.093,28		€ 5.093,28	
B6	Imprevisti	€ 8.453,40		€ 42.807,10	
B7	Incentivo 2% art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 1.690,68		€ 1.690,68	
B8	Spese catastali	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
B9	Agibilità e documentazioni Corredata certificazioni	€ 6.124,00		€ 6.124,00	
C	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 140.000,00		€ 140.000,00