



Regione Umbria



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

ORDINE DI ATTIVAZIONE AGGIORNAMENTO

Spett.le Consorzio Stabile Intesa

Via Giovanni da Empoli n. 3, Roma

PEC cs.intesa@unapec.it

e p.c. Spett.le Regione Umbria

c.a. referente regionale Arch. Evelina Autiello

PEC direzionesanita.regione@postacert.umbria.it

Spett.le Direzione lavori

c.a. Dott. Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere

PEC mdcsrl@teamservicepec.it

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI MASSIMA URGENZA IN 21 LOTTI PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 DELLA DIRETTIVA 2014/24/UE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA E ALTRI SERVIZI TECNICI, AL FINE DELL'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA NAZIONALE DI CUI ALL'ALL'ARTICOLO 1 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN LEGGE DALL'ARTICOLO 1 DELLA L. N. 77/2020.

LOTTO GEOGRAFICO UMBRIA CIG 84450091E4;SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 - LAVORI

INTERVENTO 2C OSPEDALE DI GUBBIO – GUALDO: ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE ACCESSI E PERCORSI PRONTO SOCCORSO.

CUP F39J20000620006

CIG DERIVATO A04718FF07

Il sottoscritto Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

per l'Amministrazione USL Umbria 1

C.F.03301860544 _ con sede in Perugia, via Guerra n. 21 tel. 075/5411 PEC

aslumbria1@postacert.umbria.it

di seguito l'"Amministrazione".

PREMESSO CHE

per quanto attiene l'intervento 2.C Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso, si rappresenta quanto segue:



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

- con nota PEC Prot. USL n. 0029195 del 17/02/2021 è stato trasmesso l'ODA nei confronti della società individuata dal commissario straordinario Covid-19, Raggruppamento Temporaneo di professionisti Mastellone di Castelvetero Engineering srl (capogruppo), Architecna Engineering srl ed Erica Proietti (mandanti), aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- con Delibera n. 287 del 01/03/2021, è stato approvato il contratto specifico di accordo quadro per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 04/05/2021 e acquisito al Reg. USL n. 141 del 05/05/2021 – CIG 8638766738;
- con Delibera n. 0000061 del 19/01/2023 è stato approvato lo schema di contratto di appalto specifico per l'espletamento del servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, da stipulare con la società di verifica individuata da Invitalia, Normatempo Italia srl, aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 3;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 26/05/2023 e acquisito al Reg. USL n. 124 del 05/06/2023 CIG 95867872E7;
- in data 21/09/2022, con prot. n. 0168772 è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione definitiva;
- il progetto definitivo è stato acquisito al prot. USL in entrata n. 0187936 del 24/10/2022 ed è stato sottoposto a verifica;
- con Delibera n. 0000908 del 17/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi, per una spesa complessiva di € 1.500.000,00;
- in data 18/05/2023, con prot. USL n. 0090147 è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione esecutiva;
- con Delibera n. 0001582 del 28/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;
- con nota PEC Prot. USL n. 0002175 del 04/01/2024, è stato trasmesso l'ODA nei confronti della società individuata dal commissario straordinario Covid-19, Consorzio Stabile Valore Assoluto (ora Consorzio Intesa), aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 8749939615, Sub-lotto Prestazionale 1 – Lavori;

Tenuto conto che, sulla base degli incontri effettuati e della corrispondenza intercorsa, ed in particolare da ultimo la nota acquisita al prot. USL n. 0123105 del 28/06/2024, con la quale codesto Consorzio ha confermato la propria disponibilità all'esecuzione degli interventi rientranti nell'accordo quadro, previo aggiornamento dei prezzi al tariffario 2024, ivi compreso l'adeguamento delle voci Nuovi



Regione Umbria



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

Prezzi, si rappresenta che gli elaborati economici del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, sono stati aggiornati sulla base dell'ultima edizione dell'elenco prezzi Regione Umbria, in vigore con la pubblicazione sul BUR, avvenuta il 07/02/2024.

Vista la Delibera 904 del 09/08/2024 con cui il Responsabile del procedimento è stato autorizzato, nelle more della rimodulazione proposta con il presente provvedimento e previa approvazione dei progetti esecutivi aggiornati, ad emettere gli Ordini Diretti di Acquisto (ODA) nei confronti dell'appaltatore, entro la scadenza degli accordi quadro (2 novembre 2024) e, parimenti, all'avvio dei lavori in tempo utile per garantire il rispetto dei target previsti dal PNRR (Target nazionale T2 2026).

Vista la Delibera n. 0000921 del 13/08/2024 con cui sono stati approvati gli elaborati economici del progetto definitivo debitamente aggiornati.

Rilevato che, l'importo dei lavori, al netto del ribasso del 37% risulta pari ad € 945.819,75, compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.248,16, oltre IVA come per legge.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 300 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, e comunque nel pieno rispetto di milestone e target stabiliti dal PNRR che rappresentano termini inderogabili.

Atteso che ai sensi dell'art. 23, punto 1, delle "CONDIZIONI GENERALI" dell'appalto Invitalia "Qualora l'ultima ODA emessa dalla Stazione Appaltante in vigore di Accordo Quadro, riguardasse un Appalto Specifico da eseguirsi in un termine avente scadenza dopo il termine di cessazione dell'Accordo Quadro, quest'ultimo dovrà intendersi automaticamente prorogato per il tempo strettamente necessario all'esecuzione delle prestazioni richieste per il completamento dell'Appalto Specifico nei tempi stabiliti, senza che l'Appaltatore possa pretendere indennizzi o maggiori compensi a qualsiasi titolo".

Precisato che:

- con nota regionale prot. n. 0160134-2022, acquisita al prot. USL n. 0124166 del 05/07/2022 è stato comunicato che il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del DL 34/2020 è stato inserito nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nella "Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero"; le Aziende sanitarie sono state pertanto invitate a porre in essere ogni azione necessaria ad assicurare il rispetto indifferibile dei termini previsti per la conclusione degli interventi, al fine di garantire milestone e target stabiliti dal PNRR;
- come previsto dalla nota 1582/2022 che il Ministero della Sanità ha inviato alle Regioni, e dalla successiva nota regionale prot. n. 2023-0256982 acquisita al prot. USL n. 0195998 del 08/11/2023, i "progetti in essere" devono comunque soddisfare tutte le condizionalità del PNRR, tra cui il principio del DNSH;
- ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (mile-



Regione Umbria



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

stone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;

TARGET PNRR AL CUI CONSEGUIMENTO L'INTERVENTO CONCORRE				
COMPONENTE M6C2 INVESTIMENTO _ 1.1 "AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO" (FONDI PNRR)				

COMPONENTE	INVESTIMENTO	TARGET	SCADENZA A TARGET	TERMINE DI ESECUZIONE REGIONALE
2	1.1.1.2	RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DELSSN. "PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2 D.L. 34/2020.	T2 2026	T2 2026

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione

ORDINA

- l'attivazione dell'Intervento e la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- di dichiarare se l'Operatore intenda ricorrere al subappalto. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative al subappaltatore, come previsto dall'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara;
- di dichiarare se codesto operatore intenda ricorrere all'avvalimento di cui all'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara. In tal caso, ai fini della necessaria autorizzazione da parte della scrivente Amministrazione, fornire le dichiarazioni relative all'ausiliario, come previsto dall'articolo 7.2 sopra indicato;
- l'operatore deve assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente "Disciplinare dell'ordine di attivazione";
- nell'esecuzione delle prestazioni l'operatore deve assicurare il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel contratto per l'Appalto Specifico, nelle Condizioni Generali, nel capitolato Speciale

DISCIPLINARE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE ARTICOLO 1 TEMPI E CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Con la ricezione dell'Ordine di Attivazione (di seguito, "ODA"), l'Operatore si impegna, ai fini della conclusione dell'Appalto Specifico, a procedere alla sottoscrizione del verbale di consegna in via d'urgenza dei lavori e a dare immediatamente avvio agli stessi, ed a presentare **entro e non oltre 30**



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

gg dal ricevimento del presente ODA la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Appalto Specifico, ossia:

- eventuale modifica ovvero riduzione della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 15 del Disciplinare Unico di Gara, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore;
- la garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico;
- le polizze assicurative;
- il contratto di subappalto, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto per l'Appalto Specifico;
- il contratto di avvalimento, secondo quanto previsto dall'articolo 7.2 del Disciplinare Unico di Gara, nel caso di autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione prima del termine ultimo per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico;
- DGUE del consorzio e del consorziato esecutore;
- ogni altra documentazione utile ai fini della stipula del contratto per l'Appalto Specifico.

ARTICOLO 2

TEMPI E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Nelle more della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, questa Stazione Appaltante, ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 8, co. 1, lett. a) del "Decreto Semplificazioni", intende procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza.

Il contratto per l'Appalto Specifico sarà stipulato **entro e non oltre 40 giorni** dal ricevimento del presente ODA, secondo lo schema di contratto per l'Appalto Specifico.

In particolare, il contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli elaborati tecnici;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo dell'appalto;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile dell'Appalto Specifico;
- il presente ODA;
- la documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare l'Appalto Specifico, nel rispetto di quanto indicato nel precedente articolo 1.

Il mancato rispetto dei termini indicati nell'articolo 1 e nel secondo comma del presente articolo, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione del Commissario Straordinario (ora Ministero della Salute), la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 9 del Disciplinare Unico di Gara.



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

Qualora, al momento della stipula del contratto per l'Appalto Specifico, non siano state concluse le attività di verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal Disciplinare Unico di Gara, l'Appalto Specifico sarà comunque stipulato, salvo recedere dal contratto se l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare Unico di Gara nei confronti dell'Operatore abbia dato esito negativo.

ARTICOLO 3 SOPRALLUOGO

Ai fini della stipula del contratto di l'Appalto Specifico, l'Operatore potrà prendere visione dei luoghi oggetto di Intervento previo contatto con il Responsabile del procedimento ed il Direttore dei lavori.

ARTICOLO 4 RIDUZIONE E MODIFICA DELLA COMPAGINE ASSOCIATIVA

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, qualora, per la realizzazione dell'Intervento, non siano necessarie una o più categorie di qualificazione (di seguito, "**Categoria Superflua**") rispetto a quelle previste nella procedura di gara, l'Operatore potrà procedere alla riduzione della compagine associativa, a patto che la riduzione sia riferita a tutti quei componenti del raggruppamento che abbiano partecipato alla procedura di gara solo per la Categoria Superflua.

Trovano, in ogni caso, applicazione alla presente procedura le disposizioni dell'articolo 48, commi 17, 18 e 19, 19 bis e 19 ter del Codice dei Contratti.

ARTICOLO 5 SUBAPPALTO E SUBFORNITURA

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento e comunque nel rispetto delle disposizioni di cui alla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014 nonché secondo quanto previsto all'articolo 8 del Disciplinare Unico di Gara.

Per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, di verifica della progettazione, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, analisi di laboratorio, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Ai fini dell'autorizzazione da parte di questa Amministrazione al subappalto, è necessario che:

- il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e sia qualificato per l'espletamento della prestazione;
- il subappaltatore sia iscritto in una *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020;
- il subappaltatore non abbia partecipato alla procedura di gara in qualità di concorrente.



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

Il subappaltatore è responsabile in solido con l'Operatore per le prestazioni a lui affidate. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto. Il ricorso alla subfornitura è ammesso nel caso in cui l'Intervento comporti l'acquisto di attrezzature o materiali.

Ove l'Appalto Specifico contempli categorie scorporabili per le quali l'Operatore non si sia qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto del subappalto necessario, ove l'Operatore copra con la qualifica prevalente la classifica corrispondente alla categoria scorporabile non posseduta.

ARTICOLO 6 AVVALIMENTO PER L'APPALTO SPECIFICO

Qualora l'Intervento contempli categorie o prestazioni diverse da quelle per le quali l'Operatore è qualificato, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la stipula del contratto avente ad oggetto l'Appalto Specifico.

L'ausiliario dovrà ricoprire il ruolo di subappaltatore nei limiti del requisito prestato. L'ausiliario è solidalmente responsabile per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di avvalimento.

Ai fini dell'autorizzazione all'avvalimento da parte di questa Stazione Appaltante, è necessario che l'ausiliario:

- sia in possesso dei requisiti di cui l'Operatore è carente;
- l'Operatore dimostri l'assenza in capo all'ausiliario delle cause di esclusione ex art. 80 del Codice dei Contratti;
- l'ausiliario sia iscritto in *whitelist* o all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex articolo 30 del D.L. n. 189/2016. In alternativa, si procederà ai sensi dell'all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020; produca il contratto di avvalimento.

ARTICOLO 7 GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'APPALTO SPECIFICO E POLIZZE ASSICURATIVE

L'Operatore deve presentare, nei termini previsti dall'articolo 1 del presente documento:

1. una garanzia per l'esecuzione dell'Appalto Specifico, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione, valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni.
2. una polizza assicurativa di cui all'art 30 del Capitolato Speciale di Appalto ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 (C.A.R.) per l'importo dei lavori, R.C.T. e R.C.O. per € 1.000.000,00;

Le suddette polizze devono essere conformi agli schemi di polizza di cui all'Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50".



Regione Umbria



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

ARTICOLO 8 RENDICONTAZIONE E MONITORAGGIO

Ai fini degli obblighi rendicontativi in capo all'Amministrazione in merito all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, l'Operatore, con la stipula dell'Appalto Specifico, dichiara:

I. di essere informato che l'Amministrazione ha l'onere di informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della Salute, il Commissario, la propria Regione [Provincia Autonoma], di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di Riorganizzazione, per la parte di competenza.

Anche a tal fine l'Operatore si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). L'Operatore si obbliga altresì a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad esso formulato prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione della fornitura, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di affidamento o nella fase di esecuzione della fornitura.

Della denuncia è data tempestiva notizia al Commissario, all'Amministrazione e alla Regione [o Provincia Autonoma];

II. di obbligarsi a custodire libri e documentazione contabile-amministrativa che attiene alla prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza;

III. di consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto dalla stessa all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti la prestazione oggetto dell'Appalto Specifico, per la parte di competenza, e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

Allegati :

- Delibera n. 0000921 del 13/08/2024
- Disciplinare Unico di Gara
- Condizioni Generali;

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

Prot. 0157572 del 23/08/2024 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (30100556)**

Impronta informatica: 7292e8c22a61c4382df9ab45d701893b393bc4e9c55415c184611a741045b674

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

- Elaborati economici del progetto esecutivo aggiornati(Computo metrico estimativo, Incidenza manodopera, Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi, Costi della sicurezza)
- Schema di contratto specifico

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1*