

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001577 del 28/12/2023**

Proponente:

UO ATTIVITA' TECNICHE - ACQUISTI BENI E SERVIZI

Oggetto:

PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6C2 1.1 "AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO" – SUB INVESTIMENTO 1.1.1.2 RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN. "PROGETTI IN ESSERE" EX ART. 2 D.L. 34/2020.
INTERVENTO 1C OSPEDALE DI CITTÀ DI CASTELLO: RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA MEDICA IN TERAPIA SEMINTENSIVA CUP F91B20000730005.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0001687 del 27/12/2023 contenente:

*il Parere del Direttore Amministrativo Dott. Enrico MARTELLI
il Parere del Direttore Sanitario F.F. Dr. Luigi SICILIA*

Hash.pdf

(SHA256):e65b8af52149c6101d502a40a2a79e3f30e65e6e4f3daafa0749cb5b09f20d27

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto SUSTA, Fabio PAGLIACCIA, Enrico MARTELLI, Luigi SICILIA

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Nicola NARDELLA)**



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni in legge 17 luglio 2020, n. 77, recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"* e, in particolare, l'articolo 2 recante disposizioni per il *"Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19"*, sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19;
- con DGR n. 483 del 19/06/2020, acquisita al prot. USL n. 121217 del 28/07/2020, è stato adottato il *"Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19 – Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34"*, che ha individuato, inter alia, interventi di edilizia sanitaria e di acquisto di tecnologie di questa Azienda sanitaria;
- con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 per la Regione Umbria, ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale "soggetti attuatori" per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza;
- con Delibera n. 1336 del 25/11/2020 si è preso atto della suddetta DGR n. 483/2020 e sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia sanitaria da realizzare sulle strutture di competenza di questa Azienda sanitaria;
- con Delibera n. 51 del 13/01/2021 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo dell'anno 2021, che comprende il *"Piano triennale degli investimenti 2021/2023"*, nel rispetto degli indirizzi vincolanti emanati dalla Regione Umbria con DGR n. 1297 del 23/12/2020;
- con Delibera n. 166 del 09/02/2021 è stato approvato il nuovo allegato denominato *"Piano triennale degli investimenti 2021/2023"*, ove sono stati inseriti tutti gli interventi previsti dalla DGR 483/2020, ed è stato previsto il finanziamento delle quote integrative per complessivi € 3.247.160,42, rispetto alle risorse di cui al D.L. 34/2020, mediante quote di contributi in conto esercizio accantonati dal 2015 e con risorse aziendali;
- la Regione Umbria, con DGR 273 del 31/03/2021, ha approvato, ai sensi e per gli effetti ex art. 83 del Testo Unico in materia di Sanità e Servizi Sociali (adottato con L.R. 11/2015), le citate Delibere n. 51 del 13/01/2021 e n. 166 del 9/02/2021;
- con Delibera n. 938 del 12/08/2021, ai sensi del punto 6 del *"Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese"* relativo ai Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui al D.L. 34/2020, trasmesso dalla

struttura commissariale con nota prot. n. 2255 del 7/02/2021, è stato approvato il co-finanziamento integrativo di € 3.247.160,42 a cui si fa fronte con risorse aziendali, rispetto alle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 e dalla DGR n. 483 del 19/06/2020 di € 2.644.839,58, per un costo complessivo di € 5.892.000,00, necessario per assicurare l'attuazione degli interventi di edilizia sanitaria delle strutture di competenza di questa Azienda sanitaria, risorse che risultano iscritte come segue:

QUOTA D.L. N. 34/2020 - DGR N. 483 DEL 19/06/2020					
NUOVA RISERVA	FONTI FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-100-40	5C02	AZA0-0600	AZA0-9041	QUOTA STATO	2.644.839,58

QUOTA CO-FINANZIAMENTO INTEGRATIVO AZIENDALE					
NUOVA RISERVA	FONTI FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-100-70	5C04	AZA0-0600	AZA0-9001	QUOTA AZIENDALE (c/esercizio)	3.247.160,42

la quota di co-finanziamento aziendale risulta individuata come segue:

- quanto a € 305.160,42, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2015 (Delibera 166/2021), per quota a carico nostra Azienda della ripartizione della eccedenza di € 1.726.131,20 degli interventi complessivi di cui alla DGR 483/2020 rispetto al finanziamento DL 34/2020,
- quanto a € 140.000,00, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2015 (Delibera 166/2021), per maggiori oneri per lavori rispetto al finanziamento di cui alla DGR 483/2020,
- quanto a € 2.802.000,00, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2017 (Delibera 561/2018), per maggiori oneri per lavori rispetto al finanziamento di cui alla DGR 483/2020;
- con Delibera n. 1527 del 30/12/2021 è stata approvata la proposta di rimodulazione degli interventi, ove l'importo complessivo subisce un incremento di € 100.000,00 (da € 5.892.000,00 a € 5.992.000,00), rispetto a quanto previsto con Delibere n. 1336 del 25/11/2020 e n. 938 del 12/08/2021; all'ulteriore quota necessaria di € 100.000,00, si è stabilito di fare fronte con i proventi da alienazioni di immobili del Comune di Città di Castello e del Comune di Gubbio, individuati come segue:
 - a) quanto ad € 76.955,00, con i proventi derivanti dalle alienazioni degli immobili ubicati nel Comune di Città di Castello, destinati all'intervento 1b Ospedale di

Città di Castello: ampliamento 4 posti letto terapia intensiva (cod. piano investimenti 2021/12), iscritti come segue:

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-10-10	5027	AZA0-0600	AZA0-0009	QUOTA AZIENDALE (alienazioni)	76.955,00

- b) quanto ad € 23.045,00, con i proventi derivanti dalle alienazioni degli immobili ubicati nel Comune di Gubbio, destinati all'intervento 1e Ospedale di Gubbio – Gualdo Tadino: ampliamento 6 posti letto terapia intensiva (cod. piano investimenti 2021/15), iscritti come segue:

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-10-10	5027	AZA0-0600	AZA0-0014	QUOTA AZIENDALE (alienazioni)	23.045,00

- con successiva nota Prot. USL n. 0024793 del 07/02/2022 sono state trasmesse le Tabelle n. 2 e n. 3 di cui alle *“Linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19”*, che sostituiscono integralmente quelle approvate con la citata Delibera n. 1527 del 30/12/2021;
- con DGR n. 96 del 09/02/2022 è stata adottata la rimodulazione degli interventi previsti dal *“Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19 ai sensi dell'articolo 2 del decreto legge n. 34 del 19.05.2020”* di cui alla DGR n. 483 del 19/06/2020, nonché l'aggiornamento dei dati riportati nelle Tabelle n. 2 e n. 3;
- con Decreto MDS/DGPROGS/39/14/03/2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022, che integra e modifica il precedente Decreto registrato alla Corte dei Conti con il n. 1626 del 20/07/2020, il Ministero della Salute ha preso atto della DGR n. 96 del 09/02/2022 (nota prot. MdS n. 3512 dell'11/02/2022);

DATO ATTO che, Responsabile del Procedimento, di cui all'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i., art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida Anac n. 3, è il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia;

TENUTO CONTO che:

- con nota regionale prot. n. 0160134-2022, acquisita al prot. USL n. 0124166 del 05/07/2022 è stato comunicato che il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera

di cui all'art. 2 del DL 34/2020 è stato inserito nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nella *"Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero"*; le Aziende sanitarie sono state pertanto invitate a porre in essere ogni azione necessaria ad assicurare il rispetto indifferibile dei termini previsti per la conclusione degli interventi, al fine di garantire milestone e target stabiliti dal PNRR;

- come previsto dalla nota 1582/2022 che il Ministero della Sanità ha inviato alle Regioni, e dalla successiva nota regionale prot. n. 2023-0256982 acquisita al prot. USL n. 0195998 del 08/11/2023, i "progetti in essere" devono comunque soddisfare tutte le condizionalità del PNRR, tra cui il principio del DNSH;
- ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- nello specifico, l'investimento di cui alla misura M6 *Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero* prevede, inter alia, il potenziamento dell'offerta ospedaliera: potenziamento della dotazione di posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva, consolidamento della separazione dei percorsi all'interno del pronto soccorso;

CONSIDERATO che, nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è prevista la realizzazione dell'intervento *"1c Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva"* CUP F91B20000730005 e che, ai fini della realizzazione dei lavori, si è disposto quanto segue:

- con nota PEC Prot. USL n. 0202132 del 04/12/2020 è stato trasmesso l'ODA nei confronti della società individuata dal commissario straordinario Covid-19, Raggruppamento Temporaneo di professionisti Mastellone di Castelveter Engineering srl (capogruppo), Architecna Engineering srl ed Erica Proietti (mandanti), aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- con Delibera n. 295 del 02/03/2021, è stato approvato il contratto specifico di accordo quadro per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, da stipulare con il progettista individuato da Invitalia, Mastellone di Castelveter Engineering srl, capogruppo del raggruppamento temporaneo aggiudica-

tario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 04/05/2021 e acquisito al Reg. USL n. 282 del 16/12/2021 CIG 8637965238;
- con Delibera n. 1261 dell'11/11/2021 è stato approvato lo schema di contratto di appalto specifico per il servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, da stipulare con la società di verifica individuata da Invi-talia, Normatempo Italia srl, aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geo-grafico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 3;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 16/12/2021 e acquisito al Reg. USL n. 140 del 05/05/2021 CIG Z1633B61BB;
- in data 28/10/2021, con prot. n. 0195753, è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione definitiva;
- il progetto definitivo è stato acquisito al prot. USL in entrata n. 0215989 del 30/11/2021 ed è stato sottoposto a verifica;
- con Delibera n. 664 del 10/06/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'inter-vento di cui trattasi, per una spesa complessiva di € 1.052.000,00;
- in data 19/04/2022, con prot. n. 0074151 è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione esecutiva;
- il Progetto esecutivo dell'intervento è stato acquisito al prot. USL n. 0074151 del 19/04/2022;
- il Rapporto finale di verifica del progetto esecutivo, redatto da Normatempo Italia srl è stato acquisito al prot. USL n. 0169131 del 22/09/2022;

EVIDENZIATO che:

- con nota prot. n. 0170275 del 23/09/2022, questa Azienda sanitaria ha rappresentato alla Regione Umbria la problematica inerente agli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, da cui consegue che gli importi per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, risultano insufficienti;
- con nota Prot. USL n. 215370 del 06/12/2022 è stata richiesta al progettista apposita relazione contenente i quadri economici aggiornati, da cui risulti chiaramente l'entità delle risorse aggiuntive che dovranno essere oggetto di ulteriore finanziamento per far fronte al caro prezzi;
- con "Relazione Illustrativa degli interventi - Proposta di rimodulazione" acquisita al prot. USL n. 0022685 del 03/02/2023, il progettista ha proceduto all'aggiornamento dei quadri economici degli interventi, ove viene indicato, per l'intervento 1C, un maggior costo a cui far fronte, di € 323.000;

- con Delibera n. 0000307 del 03/03/2023, notificata alla Regione Umbria con nota prot. USL n. 0044062 del 07/03/2023, è stata approvata la seconda rimodulazione dei lavori e si è disposto quanto di seguito sinteticamente indicato:
 - di dare immediatamente seguito alla realizzazione dei lavori, inter alia, dell'intervento 1.C Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva, nelle more dell'approvazione della citata rimodulazione da parte della Regione e del Ministero della Salute;
 - di espungere l'intervento 2.B: Ospedale di Città di Castello- Realizzazione di un percorso separato di Oncologia,
 - di dislocare le risorse derivanti dall'espunzione dell'intervento 2.B Ospedale di Città di Castello- Realizzazione di un percorso separato di Oncologia, pari ad € 490.000,00, di cui € 350.000 quota stato ed € 140.000 quota aziendale, per far fronte ai maggiori costi dei seguenti interventi:
 - 1.A Ospedale di Città di Castello: ampliamento 6 posti letto terapia intensiva: € 160.000, di cui € 20.000 quota stato ed € 140.000 quota aziendale,
 - 1.B - Ospedale di Città di Castello: ampliamento 6 posti letto terapia intensiva: € 200.000 quota stato,
 - 1.E -Ospedale di Gubbio-Gualdo Tadino: ampliamento 4 posti letto terapia intensiva: € 130.000 quota stato;
 - far fronte con risorse proprie (mutuo) al maggior costo di € 323.000, derivante dall'aggiornamento progettuale dell'intervento 1.C Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva;

DATO ATTO che, a seguito delle integrazioni progettuali richieste dovute all'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi approvato con DGR 712/2022, di cui è stata confermata la validità per l'anno 2023 con DGR n. 1411 del 28/12/2022, il progettista, ha trasmesso gli elaborati economici del progetto esecutivo, acquisiti al prot. USL n. 0096004 del 29/05/2023;

VISTO il Quadro Economico, da cui risulta un importo complessivo per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 1.375.000,00, costituito da € 910.487,77 per lavori (al netto del ribasso del 37% offerto dalla società individuata da Invitalia, Consorzio Stabile Valore Assoluto ora Consorzio Stabile Intesa), ed € 464.512,23 per somme a disposizione della stazione appaltante;

ATTESO che, ai sensi della L. 197 del 29/12/2022, comma 370, e del Decreto 10 febbraio 2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze è stata inoltrata tramite il sistema "Regis"

apposita domanda di finanziamento n. 0000003847 al Fondo Opere Indifferibili (FOI) per l'importo del fabbisogno emergente di € 323.000,00, necessario per far fronte all'intervento di cui trattasi;

VISTI:

- il Decreto MEF-RGS –RR 154 del 19/05/2023, acquisito al prot. USL n. 0101680 del 07/06/2023, con cui il Ragioniere Generale dello Stato ha approvato la domanda di finanziamento n. 0000003847;
- il Decreto MEF- RGS-RR 185 dell'8/08/2023, acquisito al prot. USL n. 0146003 del 18/08/2023, con cui il Ragioniere Generale dello Stato ha proceduto all'assegnazione definitiva dell'importo richiesto di € 323.000,00 - CUP F91B20000730005;

ATTESO che con Delibera n. 0001017 del 28/08/2023, notificata alla Regione Umbria con nota prot. USL n. 0159579 del 12/09/2023, si è preso atto del Decreto MEF- RGS-RR 185 dell'8/08/2023 di cui sopra e che, per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, si farà fronte al fabbisogno emergente per caro prezzi, pari ad € 323.000,00, con le risorse del Fondo Opere Indifferibili (FOI), anziché con le risorse derivanti da mutuo, a rettifica della Delibera n. 0000307 del 03/03/2023;

DATO ATTO che il progettista, recependo le richieste di questa Azienda sanitaria in merito alle condizionalità del PNRR, con nota acquisita al prot. USL n. 0185610 del 23/10/2023 ha dapprima trasmesso la "Relazione Tecnica di Verifica ai Principi DNSH" e, successivamente, con nota acquisita al Prot. USL n. 0195983 dell'8/11/2023, ha trasmesso tutta la documentazione del progetto esecutivo opportunamente aggiornata, contenente, inter alia, la relazione relativa ai criteri ambientali minimi (CAM) per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici secondo quanto previsto dal Dm Mite 23 giugno 2022 (Gu 6 agosto 2022, n. 183);

TENUTO CONTO che:

- il progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 23, c. 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 33 e ssagg. del DPR 207/2010 e s.m.i. ed è stato elaborato sulla base dell'Elenco Regionale dei Prezzi, Edizione 2022 - aggiornamento infrannuale Luglio 2022, e che con D.G.R. n. 1411 del 28 dicembre 2022 è stata confermata la validità per l'anno 2023 dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022;
- il corrispettivo delle lavorazioni è determinato "a misura", ai sensi dell'art 3, c. 1, lett eeeee) e s.m.i. e dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- per le lavorazioni descritte Relazione Generale (Allegato A), è prevista e una spesa complessiva di € 1.375.000,00, coerente con il finanziamento, costituito da € 889.080,24 per lavori al netto del ribasso del 37%, € 21.407,53 per costi

della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 464.512,23 per somme a disposizione, come risulta dal quadro economico;

- le caratteristiche dell'intervento sono coerenti con gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR e tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto.

DATO ATTO che Normatempo Italia srl, sulla base della documentazione progettuale aggiornata, ha redatto nuovamente il Rapporto Finale di verifica del progetto esecutivo, trasmesso in data 13/11/2023 e acquisito al prot. USL n 0199017, da cui risulta un giudizio sintetico finale di conformità del progetto medesimo con osservazioni;

ATTESO che, previa verifica della conformità alla normativa vigente della progettazione, eseguita dalla società di verifica Normatempo Italia srl, il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, in qualità di Responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha redatto l'Atto di Validazione del Progetto esecutivo, come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., acquisito al prot. USL n. 0200504 del 15/11/2023 (Allegato B);

EVIDENZIATO inoltre che, nell'ambito dei lavori di cui trattasi, trovano applicazione le misure per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'art. 47, comma 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

TENUTO CONTO che l'intervento di cui trattasi è classificato in **Regime 2** secondo la Matrice di correlazione tra gli investimenti e le Schede riportata all'interno dell'“Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)” di cui alla Circolare n. 33, del 13 ottobre 2022;

PRECISATO che, relativamente al rispetto del principio del DNSH, le attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate:

- a. attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- b. attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- c. attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- d. attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.

EVIDENZIATO che per gli interventi finanziati con il programma PNRR, l'art. 225, comma 8, del D. Lgs. 36/2023 dispone che : " si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR....";

ATTESO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 1043, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di bilancio 2021) il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato ha reso disponibile uno strumento applicativo unico di supporto ai processi di programmazione, attuazione, monitoraggio, rendicontazione e controllo del PNRR, denominato "ReGiS". Tale sistema garantisce il continuo e tempestivo presidio dell'avanzamento finanziario, procedurale e fisico degli interventi selezionati e finanziati dal PNRR, consentendo la puntuale e costante verifica della loro capacità di conseguimento delle milestone e dei target (UE e nazionali) e delle misure ad essi associati;

CONSIDERATO tutto quanto sopra esposto, risulta necessario approvare il progetto esecutivo dell'intervento *1c Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva*, per l'importo complessivo dell'investimento pari ad € 1.375.000,00, costituito da € 889.080,24 per lavori al netto del ribasso offerto del 37%, € 21.407,53 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 464.512,23 per somme a disposizione;

DATO ATTO che, al costo complessivo di euro € 1.373.000,00, si farà fronte con le risorse finanziarie iscritte come segue (Cod. Piano Inv. 2021/13):

QUOTA D.L. N. 34/2020 - DGR N. 483 DEL 19/06/2020 - DELIBERA N. 1336/2020					
NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-100-40	5C02	AZA0-0600	AZA0-9041	QUOTA STATO	200.000,00

QUOTA CO-FINANZIAMENTO INTEGRATIVO AZIENDALE - DELIBERA N. 938/2021					
NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-100-70	5C04	AZA0-0600	AZA0-9001	QUOTA AZIENDALE (c/esercizio)	852.000,00

QUOTA FONDO OPERE INDIFFERIBILI - MEF RGS RR 185/2023 - DELIBERA N. 1017/2023					
NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120.100.40	5038	AZA0-0600	AZA0- 9076	QUOTA STATO	323.000,00

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 42, c. 2 del D. Lgs. 50/2016, per il provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del procedimento e per chi lo adotta;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 2012, n. 135;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici",
- D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni in Legge 17 luglio 2020, n. 77,
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell'ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata "Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione";
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021;
- il Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- la Delibera n. 419 del 31/03/2023: Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2023-2025;

PRESO ATTO che il Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

1. **APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei lavori relativi all'intervento "*1c Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva*" CUP F91B20000730005, per l'importo complessivo dell'investimento, pari ad € 1.375.000,00, costituito dalla documentazione custodita agli atti dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi e facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegata.
2. **DARE ATTO** che:
 - il progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 23, c. 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 33 e ssagg. del DPR 207/1010 e s.m.i. ed è stato elaborato sulla base dell'Elenco Regionale dei Prezzi, Edizione 2022 - aggiornamento infrannuale Luglio 2022, e che con D.G.R. n. 1411 del 28 dicembre 2022 è stata confermata la validità per l'anno 2023 dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022;
 - il corrispettivo delle lavorazioni è determinato "a misura", ai sensi dell'art 3, c. 1, lett eeeee) e s.m.i. e dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
 - per le lavorazioni descritte Relazione Generale (Allegato A), è prevista una spesa complessiva di € 1.375.000,00, coerente con il finanziamento, costituita da € 889.080,24 per lavori al netto del ribasso del 37%, € 21.407,53 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 464.512,23 per somme a disposizione, come risulta dal quadro economico;
 - le caratteristiche dell'intervento sono coerenti con gli obblighi e le specifiche condizionalità del PNRR e tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto.
3. **APPROVARE** l'Atto di Validazione del Progetto Esecutivo redatto dal Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, in qualità di Responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., acquisito al prot. USL n. 0200504 del 15/11/2023 (Allegato B).
4. **TRASMETTERE** il presente provvedimento mediante il sistema "ReGiS" reso disponibile dal Ministero dell'economia e delle finanze.

-
5. **PUBBLICARE** il presente provvedimento ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza e sul profilo di questa Stazione Appaltante, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”.

I Funzionari Istruttori
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

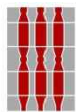


Ministero
delle Infrastrutture
e dei Trasporti



Italiadomani
Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

Allegato A



Regione
Umbria



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA
EPIDEMIOLOGICA COVID-19



USL Umbria1

ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 19 UMBRIA - AREA 1 PERUGIA



**OSPEDALE DI CITTA' DI CASTELLO:
RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA
MEDICA SEMINTENSIVA**

INTERVENTO:

1C

PROGETTO ESECUTIVO

RT- Progettisti
Capogruppo:
MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l.
Mandanti: ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l., Ing. Erica Proietti

Responsabile del Procedimento:
Ing. Fabio Pagliaccia

ELABORATO:

Relazione Generale

ELABORATO:

A

SCALA:

—

DATA:

MAGGIO 2022

REDAZIONE:

Ing. Giulio Canfora

VERIFICA:

Arch. S. Fulci

APPROVAZIONE:

Ing. F. Mastellone

EMESSO PER:

REV.: 2

SETTEMBRE 2023

02120.22124.04.06.UC1C000A0.E.002.MDC.gc

Sommario

1	PREMESSE	2
2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....	3
3	IL PROGETTO ARCHITETTONICO	3
4	IL PROGETTO IMPIANTISTICO.....	8
4.1	Impianti elettrici e speciali	8
4.2	Impianto di climatizzazione	11
4.3	Impianto gas medicali	13

1 PREMESSE

La presente relazione riguarda il **progetto esecutivo per l'intervento 1C Riconversione 14 posti letto di area Medica Semintensiva** per la ristrutturazione interna della U.O. Medicina, ubicata al piano quinto del complesso Ospedaliero di Città di Castello. Il suddetto Reparto verrà rimodulato per ospitare la Terapia Semi ntensiva con 14 posti letto.

Nell'ambito del piano di rimodulazione degli interventi, l'intervento 1A era stimato, dallo studio di fattibilità, per un importo complessivo tra lavori e somme a disposizione pari ad € 1.052.000,00

Nello sviluppare il progetto esecutivo sono state utilizzate, per computare le opere, le tariffe previste dall'Accodo Quadro, aggiornate alla data odierna, che di seguito si elencano:

- Prezziario Regione Umbria luglio 2022
- Prezziario Regione Lazio 2022
- Prezziario Regione Marche 2022
- Prezziario DEI di Roma 2022.

Come si evince dal quadro economico di questo progetto esecutivo, l'intervento prevede un importo complessivo, tra lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, pari ad € 1.254.118,12.

Rispetto alle previsioni iniziali gli importi sono aumentati perche, in ottemperanza ai dettami del D.Lgs. G n. 50 del 17/05/2022 art. 26, si sono dovute applicare le nuove tariffe 2022.

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'Ospedale di Città di Castello, ubicato nel Comune di Città di Castello (PG), struttura classificata "DEA I", è collocato a circa 1,4 km dal centro storico.

La nuova Terapia Semintensiva, come suddetto, verrà realizzato al quinto piano all' interno della U.O. Medicina.

Il progetto in oggetto si basa su due aspetti fondamentali: variazioni distributiva degli spazi originari, per venire incontro alle esigenze dell'Amministrazione ed il miglioramento degli impianti tecnologici del suddetto reparto.

3 IL PROGETTO ARCHITETTONICO

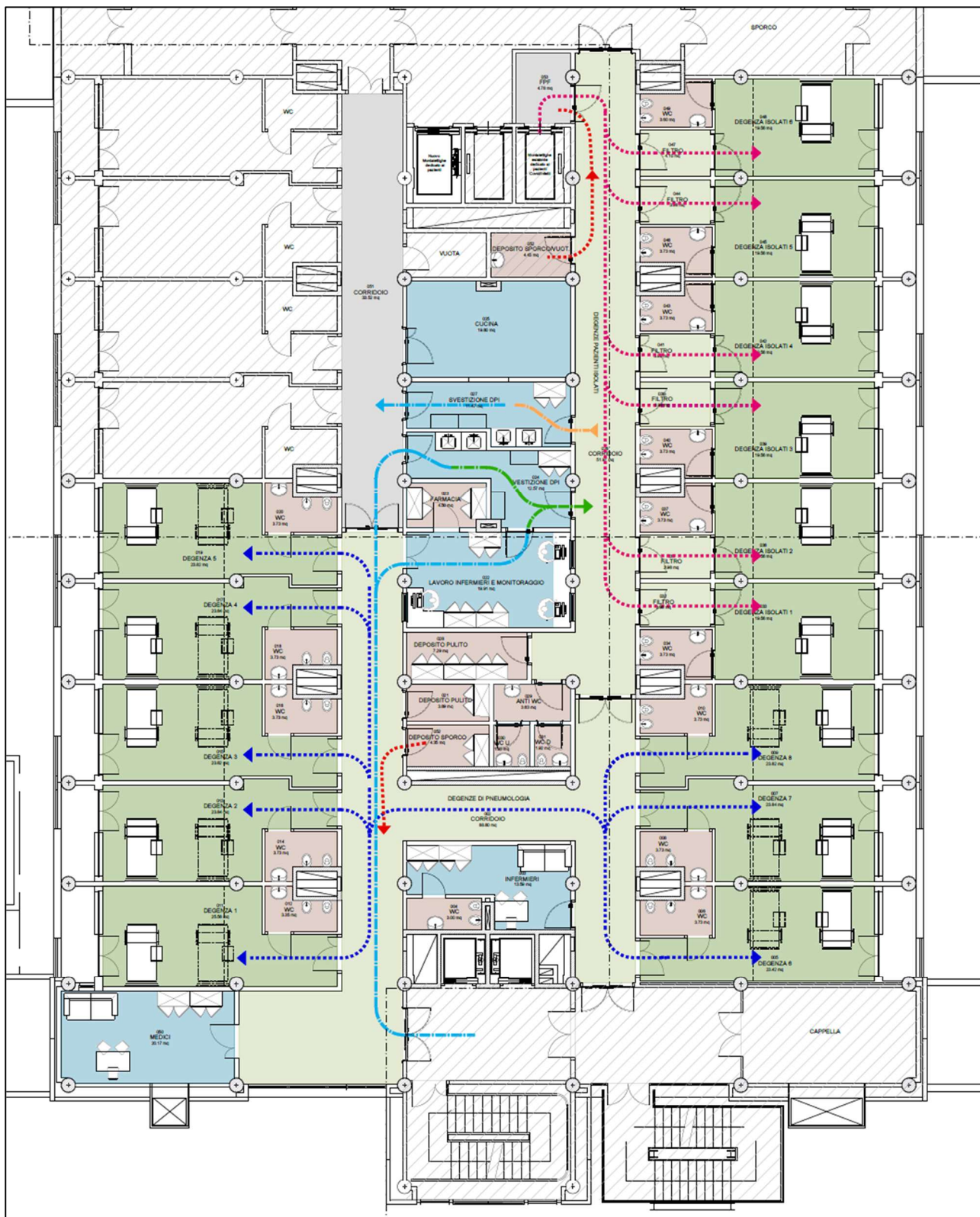
L'intervento in oggetto, prevede la ristrutturazione interna della U.O. Medicina dello Ospedale di Città di Castello; la suddetta si ritiene necessaria al fine di ospitare il nuovo Reparto di Terapia Sub-Intensiva. Quest'ultimo occuperà una superficie lorda di circa 780 mq; i lavori saranno volti a migliorarne come detto l'articolazione degli spazi interni e di conseguenza i servizi verso l'utenza.

Il suddetto Reparto verrà suddiviso in aree di degenza pazienti isolati e degenze di pneumologia. La distribuzione degli ingressi è stata studiata in modo da garantire accessi distinti.

3

L'accesso per gli isolati avviene dal montalettighe esistente posto a Nord-Est in posizione baricentrica al piano. In questa ala del Reparto verranno predisposti n. 6 P.L. con appositi filtri in pressione e w.c.. Dal lato della pneumologia invece, i pazienti accederanno al Reparto dall'ingresso ubicato a Nord-Ovest; qui verranno realizzate n. 8 stanze degenza con possibilità di ospitare da 8 a 16 PL.

Sempre baricentrici al Reparto altresì sono collocati appositi locali per la vestizione e svestizione dei DPI da parte del personale medico di turno, ai locali cucina, lavoro infermieri e monitoraggio, i vari depositi farmaci, pulito e sporco, i w.c. per il personale medico ed il locale infermieri. Completano il reparto sul lato Sud-Ovest il locale medici.



Suddivisione schematica aree



In sintesi, le lavorazioni previste possono così riassumersi:

- Interventi di demolizioni e rimozioni di tramezzature esistenti lato Nord-Est del reparto, parte superiore e zona centrale;
- realizzazione di tramezzature in doppia lastra di cartongesso a delimitazione dei nuovi locali;
- rimozione e rifacimento delle pavimentazioni e rivestimenti dell'intero Reparto ad eccezione delle parti stralciate (retinate a 45 gradi in grigio);
- rimozione e rifacimento dei controsoffitti atisismici esistenti dell'intera area ad eccezione delle parti stralciate (retinate a 45 gradi in grigio);
- rimozione e parziale sostituzione degli infissi interni;
- rimozione e rifacimento dell'intera impiantistica meccanica sia relativa alla climatizzazione che idrico-sanitaria e gas medicali ad eccezione delle parti stralciate (retinate a 45 gradi in grigio);
- rimozione e rifacimento dell'intera impiantistica inerente sia gli impianti elettrici che speciali ad eccezione delle parti stralciate (retinate a 45 gradi in grigio).
- conferimento dei materiali provenienti dalle demolizioni (tramezzi, pavimenti controsoffitti, infissi ecc.) a discarica autorizzata.

Per quanto descritto, nella Terapia Semintensiva avremo le seguenti attività funzionali così dimensionate:

RIEPILOGO DATI METRICI SUPERFICIE UTILE	
LOCALE	mq
Vestizione DPI	12.57
Svestizione DPI	11.47
Cucina	19.80
Corridoio/Filtro	212.59
Degenze isolato	117.30
W.C. degenze isolato	22.25
Filtra a pressione	24.00
Degenze pneumologia	191.96
W.C. degenze pneum.	29.84
Locale infermieri	13.59
Depositi/Vuotatoio	24.48
Lavoro infermieri e	19.91
Medici	20.17
W.C. personale	10.47

N.B. : Laddove gli ambienti non avranno sufficiente illuminazione naturale, gli stessi verranno trattati con idonei sistemi di illuminazione artificiale, atti a garantire la migliore condizione di intervento come da riferimenti normativi:

- CEI 64-8/7-710 - Ambienti ed applicazioni particolari" e nello specifico alla Sezione 710 "Locali ad uso medico";
- UNI EN 12464-1 - Illuminazione dei posti di lavoro in interni;
- CEI EN 60598-2-25 Apparecchi di illuminazione Parte 2-25: Prescrizioni particolari - Apparecchi di illuminazione per gli ambienti clinici degli ospedali e delle unità sanitarie;
- DM 18-09-2002 – Prevenzione incendio in strutture sanitarie;
- D.Lgs 81/08 e successive modifiche
- UNI EN 15193 - Prestazione energetica degli edifici - Requisiti energetici per illuminazione.

- Inoltre trattandosi di ambienti ospedalieri, dove non garantita, le aree in questione avranno anche opportuni sistemi di ricambi di aria, come da riferimenti normativi:
- UNI 10339 Impianti aerulici ai fini del benessere.

In merito ai materiali utilizzati per i pavimenti, al fine di mantenere le superfici perfettamente sanificate e facilmente lavabili, si è scelto di utilizzare il cloruro di polivinile in rotoli, di lunghezza pari a 2 mt e spessore 2 mm, per tutti gli ambienti ad eccezione delle degenze che avranno dei pavimenti in PVC omogeneo elettroconduttivo.

Il rivestimento a parete di tutti gli ambienti sarà in calandrato di cloruro di polivinile fino all'altezza del controsoffitto; quest'ultimo sarà realizzato con pannelli in alluminio verniciati.

Le nuove tramezzature, di spessore totale 15 cm (al finito), verranno realizzate accoppiando delle lastre di cartongesso sostenute da una intelaiatura metallica con interposto un isolante termico in fibre minerali conforme ai C.A.M.

L'altezza di interpiano, estradosso – intradosso solaio, è di 3 m (altezza netta da pavimento a controsoffitto 2.40 m).

Al fine di garantire idonei percorsi sanitari protetti, in questo progetto, si prevede di dedicare uno dei tre impianti elevatori esistenti, nello specifico il montalettighe, ai pazienti Covid/infetti; per quest'ultimo verrà realizzato un apposito filtro che sarà collegato direttamente con il reparto di Terapia sub-intensiva. Inoltre dei restanti due elevatori, uno verrà sostituito da un nuovo montalettighe a servizio dei pazienti di piano, diversi da quelli suddetti. Il nuovo montalettighe avrà la cabina di dimensioni 120x210 cm; conseguentemente sarà necessario ampliare il varco di accesso attuale, portando alla misura di 110 cm. Quest'ultimo intervento alle porte di piano sarà effettuato a tutti i livelli.

N.B. Per maggiori chiarimenti in merito a tutte le lavorazioni ed ai materiali utilizzati per la ristrutturazione del reparto, si rimanda al Computo Metrico Estimativo ed al relativo Capitolato Speciale di Appalto – parte seconda di qui la suddetta Relazione Generale è parte integrante.

4 IL PROGETTO IMPIANTISTICO

4.1 Impianti elettrici e speciali

Di seguito vengono elencati e descritti sommariamente i lavori relativi agli impianti elettrici a servizio del reparto di terapia intensiva, rimandando alla relazione specialistica maggiori dettagli. Si tratta di interventi che prevedono il totale rifacimento degli impianti a seguito della ristrutturazione funzionale dell'intero reparto.

Si tratta di un rifacimento totale degli impianti previo smantellamento di quelli esistenti. Di seguito si riporta l'elenco degli interventi/impianti previsti dal presente progetto di riqualifica. • Smantellamento impianti • Impianti elettrici speciali • Impianto di terra Prima o comunque congiuntamente alle attività di demolizioni delle strutture esistenti quali pavimenti, pareti, infissi interni, ecc., è previsto il completo smantellamento degli impianti esistenti. Tutti i materiali provenienti dalle rimozioni saranno trasportati a discariche autorizzate o su eventuale richiesta della Stazione Appaltante saranno depositati in locali messi a disposizione dalla stessa. Il risultato dell'attività sarà quello di rendere completamente sgombri da ogni componente impiantistico tutti i locali oggetto di intervento

E' prevista la realizzazione dei seguenti interventi:

- Impianto elettrico:

- quadri elettrici principali e secondari;
- Impianto di forza motrice ed allacciamento delle apparecchiature degli impianti meccanici;
- impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza:

- Impianti speciali

- impianto cablaggio strutturato;
- impianto di rivelazione fumi;
- impianto di diffusione sonora EVAC;
- impianto di video sorveglianza;
- impianto di chiamata ospedaliera.

L'edificio è dotato di impianti alimentati dalle sezioni privilegiata e assoluta continuità, per il reparto oggetto d'intervento è previsto lo smantellamento ed il trasporto a discarica di tutti i componenti dell'impianto esistente quali: quadri elettrici, cavi di alimentazione elettrica principale e secondaria, cavi di segnale, apparecchi illuminanti, apparecchi di comando ed accensione, prese e quant'altro presente in reparto.

Il quadro di piano è installato in un apposito locale, e da questo sono derivate le nuove linee di alimentazione per:

- Quadro Reparto Terapia semintensiva sezione Normale

Cavo FG16M16 sez. 3x1x35+1x25+T – CPR Cca-s1b-d1-a1

- Quadro Reparto Terapia semintensiva sezione Privilegiata
Cavo FG16M16 sez. 3x1x95+1x50+T – CPR Cca-s1b-d1-a1
- Quadro Reparto Terapia semintensiva sezione Assoluta continuità
Cavo FTG18M16 sez. 3x1x35+1x20+T – CPR Cca-s1b-d1-a1
- Quadro UTA
Cavo FG16M16 sez. 3x1x70+1x35+T – CPR Cca-s1b-d1-a1

Per distribuzione elettrica secondaria, il presente progetto considera tutte le linee elettriche che dai quadri principali e sotto quadri alimentano tutte le utenze elettriche a servizio del nuovo reparto. Si tratta di linee elettriche realizzate con cavi unipolari e multipolari, tipo FG16(O)M16 (cavi a bassissima emissione di gas tossici in caso di incendio) e cavi tipo FTG18(O)M1 (cavi resistenti al fuoco) Posti in opera all'interno di canalizzazioni metalliche, tubazioni rigide in PVC a vista e tubazioni flessibili all'interno delle pareti in cartongesso o direttamente nel massetto sotto pavimento. Le canalizzazioni metalliche sono le stesse utilizzate per la distribuzione primaria. Si tratta di canalizzazioni poste all'interno dei contro soffitti. Per quanto riguarda l'impianto di illuminazione, il progetto prevede la realizzazione una illuminazione principale e di una illuminazione di emergenza. Tutti gli apparecchi illuminanti saranno equipaggiati con tecnologia a LED. L'illuminazione della sala operativa sarà corredata con un sistema di gestione "Dali" che permetterà, in modo manuale, di effettuare una serie di regolazioni puntuali sui flussi luminosi emessi dai singoli apparecchi. E' prevista la realizzazione di una illuminazione di emergenza realizzata con apparecchi illuminanti autonomi con funzione di illuminazione di sicurezza mediante lampade S.A. con pittogrammi e lampade S.E., che di gruppi inverter posti all'interno delle plafoniere utilizzate per la illuminazione principale. In questo modo viene garantita l'illuminazione.

L'impianto di forza motrice, inteso come impianto a servizio di tutte le utenze elettriche previste dal presente progetto, sarà diviso in: punti di alimentazione e prese elettriche alimentate dalla sezione continuità attraverso trasformatori di isolamento; prese di servizio alimentate dalla sezione continuità; prese di servizio alimentate dalla sezione preferenziale. Gli impianti elettrici speciali previsti dal presente progetto sono: • impianto telefonico e trasmissione dati • impianto di rivelazione e segnalazione incendi • impianto TV • impianto citofonico.

Per quanto riguarda l'impianto telefonico e l'impianto trasmissione dati, il progetto prevede la realizzazione di un unico impianto con la tecnologia del cablaggio strutturato che prevede la realizzazione di una rete ethernet interna che collega tutte le postazioni previste al rack di piano esistente.

Per quanto riguarda l'impianto di rivelazione automatica l'impianto di segnalazione manuale e automatico di incendio, il progetto prevede la realizzazione di un nuovo impianto a servizio dell'intero reparto oggetto di intervento. Per quanto riguarda l'impianto di ricezione TV, il presente progetto prevede di utilizzare l'impianto esistente a servizio dell'ospedale, dal quale derivare il nuovo cavo coassiale fino alle nuove prese TV. A servizio del reparto, al fine di filtrare l'accesso allo stesso, si prevede la installazione di un impianto citofonico. L'impianto di dispersione e

principale di terra sarà quello esistente a servizio dell'ospedale. Nei locali di gruppo 1 e 2 le masse e le masse estranee (tubazioni, prese gas medicinali, cassetta gruppo di riduzione, strutture metalliche di qualsiasi genere) saranno collegate al nodo equipotenziale principale per ogni stanza con la possibilità di avere un solo sub-nodo relativo. Il nodo equipotenziale principale della stanza dovrà essere verificato il collegamento all'impianto di dispersione generale del reparto.

NORME DI RIFERIMENTO IMPIANTI ELETTRICI

- CEI 0-2 - Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici;
- CEI 11-1 - Impianti elettrici con tensione superiore a 1 kV in corrente alternata;
- CEI 11-17 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica - Linee in cavo;
- CEI 11-25 - Correnti di cortocircuito nei sistemi trifasi in corrente alternata;
- CEI 17-13 - Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione (quadri BT);
- CEI 21-6 - Batterie di accumulatori stazionari al piombo - Prescrizioni generali e metodi di prova;
- CEI 31-30 - Costruzioni elettriche per atmosfere esplosive per la presenza di gas – Classificazione dei luoghi pericolosi;
- CEI 31-33 - Costruzioni elettriche per atmosfere esplosive per la presenza di gas - Impianti elettrici nei luoghi con pericolo di esplosione per la presenza di gas (diversi dalle miniere);
- CEI 64-2: 1990 - Impianti elettrici nei luoghi con pericolo di esplosione;
- CEI 64-2/A: 1990 - Impianti elettrici nei luoghi con pericolo di esplosione. (V 1-92)
- CEI 64-8/1: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. 1500V c.c. Oggetto, scopo e principi fondamentali.
- CEI 64-8/2: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Definizioni.
- CEI 64-8/3: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Caratteristiche generali.
- CEI 64-8/4: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Prescrizioni per la sicurezza;
- CEI 64-8/5: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Scelta ed installazione dei componenti elettrici
- CEI 64-8/6: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Verifiche.

- CEI 64-8/7: 1992 - Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500V c.c. Ambienti ed applicazioni particolari.
- CEI 64-50 - Edilizia residenziale - Guida per l'esecuzione nell'edificio degli impianti elettrici utilizzatori per la predisposizione per impianti ausiliari, telefonici e di trasmissione dati - Criteri generali;
- CEI 81-1 - Protezione delle strutture contro i fulmini;
- CEI 81-4 - Protezione delle strutture contro i fulmini - Valutazione del rischio dovuto al fulmine;
- UNI 10380 - Illuminotecnica. Illuminazione di interni con luce artificiale;
- UNI 10819 - Luce e illuminazione - Impianti di illuminazione esterna - Requisiti per la limitazione della dispersione verso l'alto del flusso luminoso;
- ANSI ARI 110-90:1990 - Air-Conditioning and Refrigerating Equipment Nameplate Voltage. Impianto di controllo accessi, telefonia e trasmissione dati, diffusione sonora, chiamata e televisione
- CEI 0-2 - Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici;
- CEI 64-50 - Edilizia residenziale - Guida per l'esecuzione nell'edificio degli impianti elettrici utilizzatori e per la predisposizione per impianti ausiliari, telefonici e di trasmissione dati - Criteri generali;
- CEI 79 - Impianti antieffrazione, antiintrusione, antifurto e antiaggressione - Norme particolari per gli impianti antieffrazione e antiintrusione;
- CEI 100-6 - Impianti di distribuzione via cavo per segnali televisivi, sonori e servizi interattivi;
- CEI 100-7 - Guida per l'applicazione delle norme riguardanti gli impianti di distribuzione via cavo per segnali televisivi, sonori e servizi interattivi.

4.2 Impianto di climatizzazione

Di seguito sono illustrati sinteticamente i dati di progetto e le tipologie impiantistiche utilizzati per la progettazione degli impianti termici da prevedersi per il reparto di Terapia semi-intensiva da 14 posti letto.

Le tipologie impiantistiche adottate sono le seguenti:

- allacciamento alle reti acqua calda e refrigerata del Complesso Ospedaliero;
- impianto di climatizzazione estivo - invernale del tipo a tutt'aria esterna;
- sottocentrale di produzione energetica, alimentata dalla centrale termofrigorifera del Complesso Ospedaliero e le cui apparecchiature sono installate sulla copertura dello edificio.

Impianto di climatizzazione estivo - invernale a tutt'aria esterna.

Per il Reparto di terapia semi- intensiva, prevista al piano quinto dell'edificio ospedaliero, è previsto un impianto di climatizzazione estivo – invernale a tutt'aria esterna, asservito ad una unità di trattamento aria dedicata che, oltre all'abbattimento dei carichi endogeni ambientali, garantirà un ricambio d'aria nei vari locali secondo i tassi riportati nella tabella al paragrafo 6.

L'unità di trattamento, del tipo a sezioni componibili, ed individuata con la sigla UTA, avrà la seguente configurazione:

- serranda di presa aria esterna;
- prima sezione filtrante, costituita da filtro ondulato rigenerabile;
- batteria di recupero termico;
- batteria di riscaldamento invernale e post-riscaldamento estivo (BC1);
- batteria di raffreddamento estivo (BF);
- sezione di umidificazione a vapore;
- separatore di gocce;
- ventilatore di immissione aria del tipo plug-fan brushless, equipaggiato con inverter;
- filtro elettrostatico;
- filtro assoluto.

L'unità di trattamento sarà di classe energetica A+/2016, conforme alla direttiva Ecodesign 2018 e sarà posizionata sulla copertura dell'edificio.

Essa sarà equipaggiata con unità di recupero termico, del tipo acqua – acqua, che avrà la seguente configurazione funzionale:

- serranda di estrazione aria;
- filtro ondulato rigenerabile;
- ventilatore di estrazione aria del tipo plug-fan brushless, equipaggiato con inverter;
- batteria di recupero termico;
- filtro assoluto.

Le canalizzazioni di mandata e ripresa aria si disporranno sulla facciata dell'edificio, e si distribuiranno nel reparto, secondo i percorsi riportati nella tavola grafica progettuale. Il layout delle canalizzazioni è stato studiato in modo da evitare sovrapposizioni incompatibili con l'altezza prevista nel controsoffitto.

L'immissione dell'aria in ambiente avverrà attraverso apparecchiature aerauliche, le cui caratteristiche dimensionali, costruttive e tipologiche sono individuate nella legenda riportata sulla relativa tavola grafica di progetto.

Recupero termico acqua-acqua

Il recupero termico avverrà solo durante la stagione invernale.

I valori di riferimento sono i seguenti

Temperatura aria di ripresa $T_r = 20^{\circ}\text{C}$

Temperatura aria esterna Test =-2°C

All'aumentare della Test, rilevata dalla sonda, si modifica l'impegno energetico della batteria dell'UTA (si riduce), in quanto essa si deve adattare all'effettivo carico richiesto.

Conseguentemente varierà anche la Temperatura dell'aria di ripresa dell'UTA.

La valvola a tre vie attua una regolazione modulante sulla portata dell'acqua, garantendo flussi idronici costanti a temperature stabili.

4.3 Impianto gas medicali

L'impianto dei gas medicali da realizzare avrà origine dal punto di allaccio alla rete generale centralizzata del complesso ospedaliero già esistente, a mezzo di valvole di intercettazione di idonea dimensione.

La rete di distribuzione secondaria, è stata progettata nel rispetto della compartimentazione antincendio che deve essere servita e sarà composta da tubazioni di collegamento tra le montanti e relativi quadri di sezionamento (eventuali passaggi di tubazioni in aree compartimentate saranno protette con strutture REI 120) con relativa segnalazione stato valvole in corrispondenza dei compartimenti antincendio; la distribuzione interna al reparto, sarà composta da idonee tubazioni, quadri di riduzione di secondo stadio doppi, quadri di sezionamento con valvole di intercettazione fisica di area con relativi allarmi clinici ed operativi, prese gas incassate in parete o pensili.

- All'interno del Reparto saranno distribuiti i seguenti gas medicali:
- Ossigeno;
- Aria compressa a 4 bar;
- Aspirazione Endocavitaria (vuoto)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

**Oggetto: PNRR - M6C2 1.1 “Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” – sub investimento 1.1.1.2 Rafforzamento strutturale del SSN.
“Progetti in essere” ex art. 2 D.L. 34/2020**

Intervento 1c Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica in terapia semintensiva CUP F91B20000730005

ATTO DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 33 e ssgg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017)

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di novembre in Perugia, via Guerra 21, il sottoscritto Responsabile del procedimento procede all'esame degli esiti della verifica del progetto esecutivo da porre a base di gara dell'appalto dei lavori dell'intervento in oggetto, eseguita da Normatempo Italia srl soggetto incaricato della verifica ex art. 26, c. 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risultante dal relativo rapporto finale acquisito al prot. USL n. 0199017 del 13/11/2023.

Premesso che:

- ✓ nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, di cui *Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19 – Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34*”, è prevista la realizzazione dell'intervento 1.C Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica in terapia semintensiva CUP F91B20000730005,
- ✓ ai fini della realizzazione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione edilizia e impiantistica dell'immobile ove verranno realizzati il 14 posti letto, con Delibera n. 295 del 02/03/2021, è stato approvato il contratto specifico di accordo quadro per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, da stipulare con il progettista individuato da Invitalia, Mastellone di



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Castelvetere srl, capogruppo del raggruppamento temporaneo aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2;

- ✓ il relativo contratto è stato stipulato in data 04/05/2021 e acquisito al Reg. USL n. 282 del 16/12/2021;
- ✓ con Delibera n. 1261 dell'11/11/2021 è stato approvato lo schema di contratto di appalto specifico per il servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, da stipulare con la società di verifica individuata da Invitalia, Normatempo Italia srl, aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 3;
- ✓ il relativo contratto è stato stipulato in data 16/12/2021 e acquisito al Reg. USL n. 140 del 05/05/2021;

Dato atto che:

- ✓ in data 28/10/2021, con prot. n. 0195753, è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione definitiva;
- ✓ il progetto definitivo è stato acquisito al prot. USL in entrata n. 0215989 del 30/11/2021 ed è stato sottoposto a verifica;
- ✓ con Delibera n. 664 del 10/06/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi, per una spesa complessiva di € 1.052.000,00;
- ✓ in data 19/04/2022, con prot. n. 0074151 è stato trasmesso al progettista il Verbale di avvio della progettazione esecutiva;
- ✓ il Progetto esecutivo dell'intervento è stato acquisito al prot. USL n. 0074151 del 19/04/2022;
- ✓ il Rapporto finale di verifica del progetto esecutivo, redatto da Normatempo Italia srl è stato acquisito al prot. USL n. 0169131 del 22/09/2022;

Considerato che:

- con nota prot. n. 0170275 del 23/09/2022, questa Azienda sanitaria ha rappresentato alla Regione Umbria la problematica inerente agli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, da cui consegue che gli importi per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, risultano insufficienti;
- con nota Prot. USL n. 215370 del 06/12/2022 è stata richiesta al progettista apposita relazione contenente i quadri economici aggiornati, da cui risulti chiaramente l'entità



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

delle risorse aggiuntive che dovranno essere oggetto di ulteriore finanziamento per far fronte al caro prezzi;

- con “*Relazione Illustrativa degli interventi - Proposta di rimodulazione*” acquisita al prot. USL n. 0022685 del 03/02/2023, il progettista ha proceduto all’aggiornamento dei quadri economici degli interventi, ove viene indicato, per l’intervento 1C, un maggior costo a cui far fronte, di € 323.000;
- con Delibera n. 0000307 del 03/03/2023, notificata alla Regione Umbria con nota prot. USL n. 0044062 del 07/03/2023, è stata approvata la seconda rimodulazione dei lavori di cui al DL 34/2020, con cui si è disposto, stante l’urgenza, di dare immediatamente seguito alla realizzazione dei lavori dell’intervento di cui trattasi, nelle more dell’approvazione della citata rimodulazione da parte della Regione e del Ministero della Salute;

A seguito delle integrazioni progettuali richieste dovute all’aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell’Elenco prezzi approvato con DGR 712/2022, di cui è stata confermata la validità per l’anno 2023 con DGR n. 1411 del 28/12/2022, il progettista, ha trasmesso gli elaborati economici del progetto esecutivo, acquisiti al prot. USL n. 0080117 del 03/05/2023 e 0096004 del 29/05/2023;

Visto il Quadro Economico, da cui risulta un importo complessivo per la realizzazione dell’intervento, pari ad € 1.375.000,00, costituito da € 910.487,77 per lavori (al netto del ribasso del 37% offerto dalla società individuata da Invitalia, Consorzio Stabile Valore Assoluto), ed € 464.512,23 per somme a disposizione della stazione appaltante (Allegato 1);

Atteso che, ai sensi della L. 197 del 29/12/2022, comma 370, e del Decreto 10 febbraio 2023 del Ministero dell’Economia e delle Finanze è stata inoltrata tramite il sistema “Regis” apposita domanda di finanziamento n. 0000003847 al Fondo Opere Indifferibili (FOI) per l’importo del fabbisogno emergente di € 323.000,00, necessario per far fronte all’intervento di cui trattasi;

Visti:

- il Decreto MEF-RGS –RR 154 del 19/05/2023, acquisito al prot. USL n. 0101680 del 07/06/2023, con cui il Ragioniere Generale dello Stato ha approvato la domanda di finanziamento n. 0000003847;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- il Decreto MEF- RGS-RR 185 dell'8/08/2023, acquisito al prot. USL n. 0146003 del 18/08/2023, con cui il Ragioniere Generale dello Stato ha proceduto all'assegnazione definitiva dell'importo richiesto di € 323.000,00 - CUP F91B20000730005;

Atteso che con Delibera n. 0001017 del 28/08/2023, notificata alla Regione Umbria con nota prot. USL n. 0159579 del 12/09/2023, si è preso atto del Decreto MEF- RGS-RR 185 dell'8/08/2023 di cui sopra e che, per la realizzazione dell'intervento 1.c Ospedale di Città di Castello: riconversione 14 posti letto di area medica semintensiva, si farà fronte al fabbisogno emergente per caro prezzi, pari ad € 323.000,00, con le risorse del Fondo Opere Indifferibili (FOI), anziché con le risorse derivanti da mutuo, a rettifica della Delibera n. 0000307 del 03/03/2023;

Preso atto che, a seguito della redazione degli elaborati economici redatti sulla base dell'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi approvato con DGR 712/2022 e di cui è stata confermata la validità per l'anno 2023 con DGR n. 1411 del 28/12/2022, Normatempo Italia srl ha redatto il Rapporto Finale di verifica del progetto esecutivo opportunamente aggiornato, trasmesso in data 01/06/2023 e acquisito al prot. USL n. 0098731, da cui risulta un giudizio sintetico finale di conformità del progetto medesimo con osservazioni;

Tenuto conto della nota regionale prot. n. 0160134-2022, acquisita al prot. USL n. 0124166 del 05/07/2022 con cui è stato comunicato che il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 del DL 34/2020 è stato inserito nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, nella "Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero"; le Aziende sanitarie sono state pertanto invitate a porre in essere ogni azione necessaria ad assicurare il rispetto indifferibile dei termini previsti per la conclusione degli interventi, al fine di garantire milestone e target stabiliti dal PNRR;

Evidenziato che, come previsto dalla nota 1582/2022 che il Ministero della Sanità ha inviato alle Regioni, e dalla successiva nota regionale prot. n. 2023-0256982 acquisita al prot. USL n. 0195998 del 08/11/2023, i "progetti in essere" devono comunque soddisfare tutte le condizioni del PNRR, tra cui il principio del DNSH;

Rilevato che il progettista, recependo le richieste di questa Azienda sanitaria in merito alle condizionalità del PNRR, con nota acquisita al prot. USL n. 0185610 del 23/10/2023 ha dap-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

prima trasmesso la “Relazione Tecnica di Verifica ai Principi DNSH” e, successivamente, con nota acquisita al Prot. USL n. 0195983 dell’8/11/2023, ha trasmesso tutta la documentazione del progetto esecutivo opportunamente aggiornata, contenente, *inter alia*, la relazione relativa ai criteri ambientali minimi (CAM) per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici secondo quanto previsto dal Dm Mite 23 giugno 2022 (Gu 6 agosto 2022, n. 183);

Dato atto che Normatempo Italia srl, sulla base della documentazione progettuale aggiornata, ha redatto nuovamente il Rapporto Finale di verifica del progetto esecutivo, trasmesso in data 13/11/2023 e acquisito al prot. USL n 0199017 (Allegato 2), che annulla e sostituisce il precedente, da cui risulta un giudizio sintetico finale di conformità del progetto medesimo con osservazioni;

Considerato che l’art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede la validazione da parte del responsabile del procedimento del progetto posto a base di gara, quale atto formale che riporta gli esiti delle verifiche, con preciso riferimento al rapporto conclusivo di verifica, di cui al comma 8 del medesimo articolo;

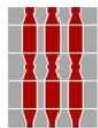
Per tutto quanto sopra esposto, sulla base del suddetto Rapporto finale di verifica e vista la documentazione progettuale opportunamente aggiornata, il progetto esecutivo da porre a base dell’affidamento del contratto specifico di accordo quadro aggiudicato da Invitalia, può ritenersi sostanzialmente valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell’intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1*

**Regione
Umbria***Presidenza del Consiglio dei Ministri*COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA
EPIDEMIOLOGICA COVID-19**USL Umbria1****ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 19 UMBRIA - AREA 1 PERUGIA****OSPEDALE DI CITTA' DI CASTELLO:
RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA
MEDICA SEMINTENSIVA**

INTERVENTO:

1C**PROGETTO ESECUTIVO**RT- Progettisti
Capogruppo:
MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l.
Mandanti:
ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l.
Ing. Erica Proietti

Responsabile del Procedimento:

Ing. Fabio Pagliaccia

ELABORATO:

Quadro Economico

ELABORATO:

I

SCALA:

—

DATA:

MARZO 2023

REDAZIONE:

Ing. Giulio Canfora

VERIFICA:

Arch. S. Fulci

APPROVAZIONE:

Ing. F. Mastellone

EMESSO PER:

Rev.2
MAGGIO 2023

INTERVENTO 1C - RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA MEDICA SEMINTENSIVA - OSPEDALE DI CITTÀ DI CASTELLO

A) LAVORI			
A1)	Importo totale dei lavori lordo € 1.411.238,48 che al netto del ribasso d'asta del 37%		€ 889 080,24
A2)	Importi costi della sicurezza per le misure preventive e protettive dai rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 407,53
	TOTALE A1+A2		€ 910 487,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :			
B 1	Imprevisti		€ 29 072,78
B 2	Lavori in economia		€ 14 326,46
B 3	Attività di verifica del progetto		€ 33 063,80
B 4	Spese per incentivi art. 113 D.lgs. 50/2016		€ 28 652,92
B 5	Spese tecniche per progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza		€ 197 867,72
B 6	Certificato di regolare esecuzione dei lavori		€ 3 204,16
B 7	IVA ed eventuali altre imposte		
B 7.1	I.V.A. su A	10,00%	€ 91 048,78
B 7.2	I.V.A. su B1, B2	10,00%	€ 4 339,92
B 7.3	CNPAIA 4% su B3		€ 1 322,55
B 7.4	CNPAIA 4% su B5		€ 7 914,71
B 7.5	CNPAIA 4% su B6		€ 128,17
B 7.6	I.V.A. su B3 e su CNPAIA B.7.3	22,00%	€ 7 565,00
B 7.7	I.V.A. su B5 e su CNPAIA B.7.4	22,00%	€ 45 272,13
B 7.8	I.V.A. su B6 e su CNPAIA B.7.5	22,00%	€ 733,11
	Totale IVA e Imposte		<u>€ 158 324,38</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		<u>€ 464 512,23</u>
	T O T A L E (A+B)		€ 1 375 000,00

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale

Allegato 2



www.normatempoitalia.it



RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Rapporto Finale di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Progetto ESECUTIVO "PNRR Missione 6 Componente 2 - Ospedale di Città di Castello: Riconversione 14 posti letto di Area Medica Semintensiva - Intervento 1C"

STAZIONE APPALTANTE:

USL UMBRIA 1 - Servizio Sanitario Regionale

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

Via Guerra, 21 - 06127 Perugia (PG)

Responsabile del Procedimento (RUP): *Ing. Fabio Pagliaccia*

PEC: aslumbria1@postacert.umbria.it

ORGANISMO DI ISPEZIONE (NORMATEMPO ITALIA):

Responsabile Tecnico: *Ing. Nicola Gervasio*

Coordinatore del Controllo: *Ing. Laura Mameli*

ISPETTORI:

Architettonico e Funzionale: *Arch. Federico Scudu*

Impianti Elettrici e speciali: *Ing. Lorenzo Capone*

Impianti termici e fluido-meccanici: *Ing. Lorenzo Capone*

Sicurezza: *Arch. Elena Simonatti*



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO- Sede
Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124
1170939

PROGETTISTA / STUDIO DI PROGETTAZIONE:

MASTELLONE di CASTELEVVETERE ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)

ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l. (Mandanti)

Ing. Erica Proietti



TERMINI E DEFINIZIONI

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Codice	Il Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016 recante il Codice dei contratti pubblici.
Regolamento	Il Regolamento unico di cui all'art. 216, comma 27-octies del Codice recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice. Standard UNI CEI EN ISO/IEC 17020 che specifica i requisiti per la competenza degli Organismi che effettuano ispezioni e per l'imparzialità e coerenza delle loro attività d'ispezione.
Ispezionare	Valutare la rispondenza di un prodotto/servizio/processo a specifici requisiti previsti e/o sulla base di un giudizio professionale, a requisiti generali.
Processo	Insieme di attività correlate o interagenti che trasformano elementi in ingresso in elementi in uscita.
Progettazione	Il processo che sulla base del quadro esigenziale esplicitato dal Committente conduce al progetto (prodotto) nella forma prevista e corrispondente ad uno dei tre livelli (fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo) successivi di approfondimenti tecnici.
Progetto	Il complesso degli elaborati progettuali che concorrono per ciascun livello di progettazione alle finalità di cui rispettivamente agli artt. 23 comma 5, 6, 7 e 8 del Codice ed oggetto della verifica ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del Codice.
Verificare	Accertare mediante controlli, la rispondenza del progetto alle prescrizioni normative esistenti relativamente agli elaborati minimi ed i relativi contenuti, agli obiettivi associabili a ciascun livello di progettazione ovvero esplicitati dal Committente. La rispondenza del progetto, in relazione agli obiettivi che deve assolvere, ad alimentare i processi correlati gestiti dal Committente e ad aver recepito le risultanze di detti processi, ove richiesto sempre dal Committente.
Processi correlati	I processi che sono alimentati da un elemento in uscita dal processo di riferimento o alimentano il processo di riferimento (es. Iter autorizzativo, espropri, ottemperanza, risoluzioni, interferenze, sono processi correlati al processo di riferimento progettazione).
Progettista	Il soggetto responsabile del progetto.
Verificatore	I soggetti di cui all'art. 26 comma 6 del Codice.
Committente	La controparte contrattuale.
Accertamenti della verifica	Termine riferito alla terminologia utilizzata nel Codice per confronto con la precedente normativa (cfr. art. 47 e 52 DPR 207/2010) rappresentano le finalità dell'attività di verifica e possono in alcuni casi essere associabili nella terminologia della norma internazionale a requisiti generali e/o a requisiti specifici.
Criteri della verifica	a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità; associabili nella terminologia della norma internazionale ai requisiti specifici da assumere a riferimento, da utilizzare pertanto per declinare gli accertamenti previsti dal Codice.
Contenuto della verifica	Riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, va inteso come l'insieme della verifica dato dai requisiti presi a riferimento e dall'oggetto della verifica che, ai sensi dell'art. 26 comma 1, è rappresentato dal "Progetto" nella forma prevista dall'art. 23 del Codice.
Controlli	Complesso delle attività che per ciascun requisito assunto a riferimento della verifica permette al verificatore di determinare il proprio giudizio.
Momento della verifica	Riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, va inteso come Livello di progettazione sottoposta a verifica.

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939



Art. 1

OGGETTO DEL SERVIZIO

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

L'oggetto del servizio è la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. effettuata da NORMATEMPO ITALIA che opera nel sistema di accreditamento ai sensi del regolamento Accredia RT-07 in conformità alla legislazione nazionale che ne regola l'istituto, ed alle norme di accreditamento/certificazione (UNI CEI EN ISO/IEC 17020).

L'art. 26 del Codice il legislatore ha regolato l'istituto della verifica preventiva della progettazione disponendo l'esecuzione di tale servizio per i contratti relativi ai lavori prevedendo: contenuto, criteri e momenti della verifica. È infatti richiesto (art. 26 comma 1 e 3) che venga verificata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, la loro conformità alla normativa vigente e, al fine di accertare l'unità progettuale, che venga verificata la conformità in termini di coerenza del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità tecnico economica.

Nel dettaglio l'attività di verifica è relativa all'accertamento dei seguenti aspetti (art. 26 comma 4):

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) la possibilità di appaltare la soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Inoltre il Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 23 comma 9 del Codice, in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, secondo quanto previsto dall'art. 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica dei vari livelli di progettazione. Inoltre il RUP specifica in tale modo, i requisiti e la perimetrazione dell'oggetto per l'esecuzione del servizio di verifica preventiva della progettazione.

Sono esclusi ed incompatibili con l'incarico di NORMATEMPO ITALIA qualsiasi forma di servizio di consulenza e/o di ottimizzazione delle soluzioni progettuali.

Il servizio è effettuato in conformità al Regolamento Accredia RT-07 Rev. 02 recante le «Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni».

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939



Art.2

LISTE DI CONTROLLO

E METODO DI CAMPIONAMENTO

Art.3

FASI DELLA VERIFICA

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Liste di Controllo Applicabili

Per l'effettuazione delle verifiche dei singoli aspetti progettuali sono state utilizzate come riferimento le seguenti Liste di Controllo:

LC-PE-DOC GEN/FUNZ/SIC Check List Verifica Preventiva

Metodo di campionamento utilizzato

Le verifiche eseguite sono svolte in funzione al livello progettuale in esame secondo le specifiche del code appalti e relativo regolamento e il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera.

In presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali o di esistenza di casi analoghi già oggetto di verifica, di cui si ha evidenza oggettiva, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo "a campione" o "a comparazione".

Nel caso di verifiche precedentemente espletate, l'attività di controllo successiva può essere svolta sulle parti costituenti modifica o integrazione della documentazione progettuale già esaminata.

Campione esaminato

Totale elaborati Progetto consegnato

L'attività di verifica prevede una fase di pianificazione, una fase di esame del progetto, una fase di contraddittorio ed una fase di riesame del progetto.

In fase di esame del progetto NORMATEMPO ITALIA segnala, tramite la compilazione di apposti rapporti di verifica suddivisi per aree tematiche, le situazioni di non conformità, accertate mediante controlli, rilevate sugli elaborati progettuali.

In fase di contraddittorio il progettista dà riscontro ai rilievi del Verificatore, eventualmente tramite il RUP, al fine di dirimere i rilievi e/o proporre opportune azioni correttive.

Il contraddittorio si espliciterà con la compilazione delle risposte ai Rilievi emessi, accompagnati dall'evidenza documentale del superamento dei medesimi.

In fase di riesame del progetto NORMATEMPO ITALIA, sulla base della verifica precedentemente espletata, svolge i controlli sugli elaborati progettuali revisionati al fine di determinare l'avvenuta efficace effettuazione delle azioni correttive nonché verifica la loro corretta integrazione con le parti del progetto non coinvolte nella revisione.

Nel seguito si riepiloga l'elenco dei **Rapporti Intermedi di Verifica (RIV)** emessi e i loro contenuti:

RVI DOCUMENTI GENERALI

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti tutti gli elaborati di carattere generale, amministrativo ed economico, quali CME, CSA, piano di manutenzione, Relazioni Generali, Inquadramenti cartografici ecc.

RVI DOCUMENTI TECNICI E FUNZIONALI

Il Rapporto riporta i rilievi inerenti aspetti tecnici e normativi relativi agli elaborati descrittivi e grafici funzionali, quali le opere impiantistiche ed architettoniche.

RVI DOCUMENTI SICUREZZA

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti gli elaborati grafici e descrittivi relativi agli allestimenti di cantiere, alla normativa sulla sicurezza ecc..



Art. 4

ESITI DELLA VERIFICA

Art. 5

RIEPILOGO DATI PRINCIPALI DELL'OPERA

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

I Rilievi sono classificati in due livelli, ovvero **Non Conformità** e **Osservazione**. In particolare s'intende quanto segue:

Non Conformità: quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione: aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Da intendersi relativa ad un aspetto progettuale e/o esecutivo non sufficientemente approfondito, ma tale che la sua completa definizione può essere effettuata a posteriori dal progettista, dal Direttore Lavori, e/o dall'impresa, senza che questo si configuri come elemento di valenza "importante". Questi aspetti sono comunque da ridefinirsi in modo migliore.

La sola presenza di una Non Conformità nel rapporto conclusivo porterà all'emissione di un giudizio "non conforme".

Il rapporto conclusivo del Verificatore riassume cronologicamente tutto il processo di verifica, richiama tutti gli elaborati di ognuna delle parti che abbiano concorso alla conduzione dell'ispezione nonché richiama tutti i documenti prodotti in sede di verifica.

Al termine del processo di verifica, NORMATEMPO ITALIA emetterà il Rapporto Finale riportante l'esito dell'attività svolta, che potrà essere **"conforme"** o **"non conforme"**.

Nel seguito sono riportati i principali dati del progetto ESECUTIVO e la verifica di conformità dei medesimi dati essenziali sui documenti consegnati:

Tabella A

Importo Complessivo Appalto (€)	1.375.000,00
Importo Lavori senza OOSS (€)	1.411.238,48 (889.080,24 al netto ribasso 37%)
Oneri della Sicurezza (€)	21.407,53
Importo Totale (€)	910 487,77 al netto ribasso 37%

Tabella B

Dati principali intervento - CSA amministrativo:	
OS28 - Impianti meccanici	545.324,86 (al lordo del ribasso)
OS30 - Impianti elettrici	498.448,36 (al lordo del ribasso)
OG1 - Opere Edili	367.465,26 (al lordo del ribasso)
Durata dei lavori	480 gg n.c.
Tipo di appalto	A misura

Conformità dei dati della tabella A, presenti nel QE dell'opera, rispetto ai restanti documenti economici e amministrativi del progetto:

	C.S.A.	Quadro I. M.	C.M.E.	PSC
Importo Complessivo Appalto	-	-	-	-
Importo Lavori senza OOSS	SI	SI	SI	-
Oneri della Sicurezza	SI	-	-	SI
Importo Totale	SI	-	-	-
DURATA DEI LAVORI	SI	-	-	NO (282 gg n.c.)
TIPO DI APPALTO: A MISURA	SI	-	SI	-

Art. 6

DESCRIZIONE DELL'OPERA

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023



Il progetto oggetto di verifica, riguarda la ristrutturazione interna della U.O. Medicina, ubicata al piano quinto del complesso Ospedaliero di Città di Castello. Il suddetto Reparto verrà rimodulato per ospitare la Terapia Semintensiva con 14 posti letto.

L'intervento prevede quindi la realizzazione del nuovo Reparto di Terapia Sub-Intensiva. Quest'ultimo occuperà una superficie lorda di circa 780 mq; i lavori saranno volti a migliorarne come detto l'articolazione degli spazi interni e di conseguenza i servizi verso l'utenza.

Il suddetto Reparto verrà suddiviso in aree di degenza pazienti isolati e degenze di pneumologia. La distribuzione degli ingressi è stata studiata in modo da garantire accessi distinti.

L'accesso per gli isolati avviene dal montalettighe esistente posto a Nord-Est in posizione baricentrica al piano. In questa ala del Reparto verranno predisposti n. 6 P.L. con appositi filtri in pressione e w.c.. Dal lato della pneumologia invece, i pazienti accederanno al Reparto dall'ingresso ubicato a Nord-Ovest; qui verranno realizzate n. 8 stanze degenza con possibilità di ospitare da 8 a 16 PL.

Sempre baricentrici al Reparto altresì sono collocati appositi locali per la vestizione e svestizione dei DPI da parte del personale medico di turno, ai locali cucina, lavoro infermieri e monitoraggio, i vari depositi farmaci, pulito e sporco, i w.c. per il personale medico ed il locale infermieri. Completano il reparto sul lato Sud-Ovest il locale medici.

Per ogni dettaglio si rimanda ai contenuti del progetto consegnato.

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



Art. 7

VERIFICA DI CONFORMITÀ AL LIVELLO PROGETTUALE PRECEDENTE

Art. 8

ASPETTI E/O ELABORATI ESCLUSI DAL PARERE ESPRESSO ALL'ART. 11

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

**10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto
ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023**

La verifica di cui il presente paragrafo è stata eseguita direttamente dalla scrivente, incaricata dell'attività di verifica anche della precedente fase progettuale.

NORMATEMPO ITALIA a seguito della verifica delle analisi di conformità sul livello ESECUTIVO rispetto al livello DEFINITIVO è emerso il seguente

Parere di conformità ai sensi del comma 3 art. 26 Dlgs 50/2016: FAVOREVOLE

Sono emerse le seguenti Osservazioni in merito: vi è stato un incremento dell'importo lavori dovuto alla rimodulazione economica a seguito dell'uscita del Prezzario Regione Umbria luglio 2022. Tale modifica, eseguita a seguito di specifica richiesta del RUP, non inficia l'esito favorevole della congruità tra fasi.

NESSUNA ESCLUSIONE



Art. 9

RIFERIMENTI NORMATIVI

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"
- Decreto Legislativo 19/04/2017, n.56 "Correttivo" al Codice dei contratti pubblici
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"
- D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- D.M. 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della L. 11 febbraio 1994, n. 109, e s.m.i."
- Norme UNI 10722 "Edilizia - Qualificazione e controllo del progetto edilizio di nuove costruzioni"
- Guida CEI 0-2 "Guida per la definizione della documentazione di progetto degli impianti elettrici"
- DECRETO 24 dicembre 2015 - Criteri Ambientali Minimi per l'Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione.
- Dlgs 11 gennaio 2017 - Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione - Aggiornamento dell'allegato 1 "Criteri Ambientali Minimi per l'Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione"
- D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento delle Norme Tecniche sulle Costruzioni"
- CIRCOLARE 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP - Circolare riportante le Istruzioni per l'applicazione delle NTC18
- Legge 14 giugno 2019, n. 55 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (Sblocca cantieri)
- LEGGE 29 luglio 2021, n. 108 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure
- DECRETO-LEGGE 17 maggio 2022, n. 50 - Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.
- NORMATIVE LOCALI
- Normativa specifica tecnica.

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa

Corso Unione Sovietica 612/3D

10135 Torino - Italy

Tel. +39 011.0891051

+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013

Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.

REA nr. TO-1170939

Art. 10

ELENCO E SINTESI RAPPORTI EMESSI

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

La verifica del progetto a livello DEFINITIVO, è stata eseguita esclusivamente sugli elaborati consegnati per i quali si fa riferimento all'ELENCO DOCUMENTI redatto ed allegato al presente documento (Allegato 1).

Il progettista HA FORNITO l'elenco elaborati aggiornato successivamente alle revisioni progettuali intercorse durante il processo di verifica.

La verifica è documentata nelle Relazioni di Verifica elencate nel successivo paragrafo.

Si riporta il riepilogo dei rapporti emessi e dell'esito dei Rilievi effettuati:

Documento	Ispettore	Data emissione	Numero e tipo Rilievi emersi
1° emissione			
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	Ing. Laura Mameli Arch. Federico Scudu Ing. Lorenzo Capone	01/06/2022	5 NON CONFORMITA' 5 OSSERVAZIONI
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	Arch. Federico Scudu Ing. Lorenzo Capone	01/06/2022	6 NON CONFORMITA' 3 OSSERVAZIONE
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	Arch. Elena Simonatti	01/06/2022	2 NON CONFORMITA'
2° emissione			
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	Ing. Laura Mameli Arch. Federico Scudu Ing. Lorenzo Capone	20/09/2022	3 OSSERVAZIONI
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	Arch. Federico Scudu Ing. Lorenzo Capone	20/09/2022	3 OSSERVAZIONI
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	Arch. Elena Simonatti	20/09/2022	2 OSSERVAZIONE

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa

Corso Unione Sovietica 612/3D

10135 Torino - Italy

Tel. +39 011.0891051

+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013

Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.

REA nr. TO-1170939

Art. 11

CONCLUSIONI

CONFORME	X	NOTA: presenti osservazioni residue
NON CONFORME		
Note esplicative al parere:	L'iter di verifica ha riscontrato diverse carenze dovute per lo più a informazioni insufficienti sugli elaborati grafici in relazione alla ripercorribilità della sezione economica nonché in relazione alla necessità di comprendere in modo esaustivo le scelte progettuali per quanto riguarda soprattutto la parte impiantistica. Tutti i dubbi, le richieste di integrazione e di chiarimento, sono state espresse tramite l'emissione dei Rapporti Intermedi di Verifica in data 01/06/2022. In data 29/07/2022, si sono ricevute le risposte puntuali ai rilievi posti, nonché le integrazioni documentali condivise con i progettisti. A tal proposito si specifica che il progetto è stato consegnato adeguato al prezzario Regionale pubblicato nel mese di luglio 2022, così come imposto dal Dlgs 50/2022. In data 16/09/2022 si è ricevuto infine l'autocertificazione igienico-sanitaria sull'intervento. L'analisi di quanto argomentato e di quanto integrato, ha permesso il superamento di tutte le non conformità, permangono alcuni rilievi con carattere di Osservazione i quali tuttavia non inficiano l'esito positivo complessivo della verifica e per i quali si rimanda alla lettura degli stessi. Si specifica che in data 27/05/2023, a seguito di richiesta da parte del RUP di adeguamento del progetto al nuovo prezzario 2022 (rif. Prot. GEN 0215370 del 06/12/2022), si sono ricevuti i soli documenti economici e di Capitolato con dichiarazione da parte del Progettista (via mail in data 28/05/2023) di modifica dei soli prezzi restando invariate le lavorazioni e le quantità. Si prende quindi atto di tale incremento dell'importo lavori, delle categorie e del Quadro economico e si aggiorna il presente Rapporto Finale in tal senso, rappresentando che permangono i medesimi rilievi posti nel Rapporto emesso a settembre 2022. Successivamente all'emissione del Rapporto Finale aggiornato avvenuto in data 01/06/2023, si è ritenuto necessario aggiornare il Progetto con la Relazione di verifica del DNSH, trattandosi di intervento inserito tra quelli a valere sul PNRR su Missione 6 salute, aggiornando inoltre tutti i frontlini dei documenti progettuali. In data 09/11/2023 si sono ricevuti i documenti così integrati, per i quali si prende atto delle modifiche intervenute in relazione all'inserimento della relazione DNSH, e si rimette il presente rapporto mantenendo inalterato il parere e le poche osservazioni residue. Si ricorda che prima della gara occorre redigere l'Attestazione dello stato dei Luoghi a cura del D.L. Stante la presenza di Osservazioni residue, il parere che qui si esprime esula da eventuali problematiche che possano insorgere in ordine al superamento dei medesimi rilievi. Ciò posto si emette il presente Rapporto Finale Conforme con Osservazioni. Si richiede, di ottemperare e/o valutare e gestire tutte le Osservazioni residue e parimenti verbalizzate. A tal fine, i Rapporti intermedi di Verifica, comprensivi di tutti i rilievi, delle loro chiusure e delle OSSERVAZIONI residue, vengono allegati al presente Rapporto.	
Elenco delle Non Conformità da risolversi prima della gara di appalto a cura del	- NESSUNA	



10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

RUP a cui se ne rimanda la gestione:	
Osservazioni residue relative ad aspetti di dettaglio non particolarmente esaustivi, congruentemente con il livello di progettazione in esame, che non risultano ancora risolti che dovranno essere oggetto di revisione da parte del progettista e di attenzione da parte del RUP a cui se ne rimanda la gestione:	Rapporto Intermedio Documenti Generali: - Rilievi 7, 11, 12. Rapporto Intermedio Documenti Tecnici e Funzionali: - Rilievi 2, 6, 7. Rapporto Intermedio Documenti Sicurezza: - Rilievi 1, 2.



Art. 12

Documenti Allegati

FIRME DEGLI ISPETTORI INCARICATI

10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Allegato 1 - Elenco Documenti aggiornato al 09/11/2023

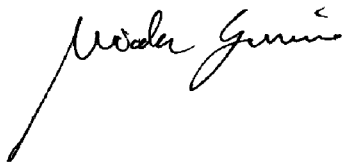
Allegato 2 - Rapporti Intermedi di verifica 2° emissione

Allegato 3 - Elenco elaborati ufficiale progetto ESECUTIVO

SETTORE DI COMPETENZA	NOME	FIRMA
Coordinatore del Controllo:	Ing. Laura Mameli	
Architettonico e Funzionale:	Arch. Federico Scudu	
Impianti Elettrici e speciali/ Impianti termici e fluido- meccanici:	Ing. Lorenzo Capone	
Sicurezza:	Arch. Elena Simonatti	

IL RESPONSABILE TECNICO

Ing. Nicola Gervasio



Nota Bene:
I risultati dell'ispezione di
NORMATEMPO ITALIA sono
applicabili solo all'oggetto
dell'ispezione. Il presente
rapporto può essere
riprodotto soltanto a seguito
di approvazione di
NORMATEMPO ITALIA e del
Committente

Allegato 1

Elenco Documenti

Nota Descrittiva elenco:

Tipo:

R = relazione,

D = Disegno,

C = comunicazioni,

A = altro

N°	Autore	Titolo	Tipo	Data
Documenti pervenuti in data 10/05/2022				
1	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	mag. 2022
2	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	mag. 2022
Documenti pervenuti in data 29/07/2022				
3	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	lug. 2022
4	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	lug. 2022
Documenti pervenuti in data 16/09/2022				
5	Ing. Fabio Mastellone	certificazione igienico sanitaria_Intervento 1C	R	16/09/22
Documenti pervenuti in data 19/01/2023				
6	ASL Umbria1	Piano di Riorganizzazione sanitaria ex articolo 2 del D.L. 34/2020 (convertito in L.77/2020) - richiesta aggiornamento prezzario 2022	R	06/12/23
Documenti pervenuti in data 27/05/2023				
7	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	02120.22124.04.06.UC1C000B0.E.002.MDC.gc.pdf	R	mag. 2023
8	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	02120.22124.04.06.UC1C000C0.E.002.MDC.gc.pdf	A	mag. 2023
9	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	02120.22124.04.06.UC1C000D0.E.003.MDC.gc.pdf	A	mag. 2023
10	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	02120.22124.04.06.UC1C000E0.E.002.MDC.gc.pdf	A	mag. 2023
11	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	02120.22124.04.06.UC1C000I0.E.002.MDC.gc.pdf	A	mag. 2023

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

12	TALIA® Ing. Fabio Mastellone	TrasmissioneProt28.pdf - elenco documenti modificati	R	26/05/23
Documenti pervenuti in data 28/05/2023				
13	Ing. Fabio Mastellone	Dichiarazione Progettista 28-05-23	A	28/05/23
Documenti pervenuti in data 08-09/11/2023				
14	Ing. Fabio Mastellone	00820.23312.04.01.UG1.E.031.MDC.mp - trasmissione documenti aggiornati	R	06/11/23
15	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI_1C_09.11.2023	A	nov. 2023
16	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati - n. 60 documenti	R/D/A	sett. 2023

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Allegato 2

Rapporti Intermedi di verifica 2° emissione

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



www.normatempoitalia.it



RAPPORTO DI VERIFICA INTERMEDIA DOCUMENTI GENERALI



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia**
DOCUMENTI GENERALI 2° EMISSIONE

Verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Progetto ESECUTIVO "Ospedale di Città di Castello: Riconversione 14 posti letto di Area Medica Semintensiva - Intervento 1C"

STAZIONE APPALTANTE:

USL UMBRIA 1 - Servizio Sanitario Regionale

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

Via Guerra, 21 - 06127 Perugia (PG)

Responsabile del Procedimento (RUP): *Ing. Fabio Pagliaccia*

PEC: aslumbria1@postacert.umbria.it

ORGANISMO DI ISPEZIONE (NORMATEMPO ITALIA):

Responsabile Tecnico: *Ing. Nicola Gervasio*

Coordinatore del Controllo: *Ing. Laura Mameli*

ISPETTORI:

Architettonico e Funzionale: *Arch. Federico Scudu*

Impianti Elettrici e speciali: *Ing. Lorenzo Capone*

Impianti termici e fluido-meccanici: *Ing. Lorenzo Capone*

Sicurezza: *Arch. Elena Simonatti*



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EIS, IAF e ILVC
Signatory of EA, IAF and ILVC Mutual Recognition Agreements

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa

Corso Unione Sovietica 612/3D

10135 Torino - Italy

Tel. +39 011.0891051

+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013

Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.

REA nr. TO-1170939

PROGETTISTA / STUDIO DI PROGETTAZIONE:

MASTELLONE di CASTELVETERE ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)

ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l. (Mandanti)

Ing. Erica Proietti



TERMINI E DEFINIZIONI

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI GENERALI 2° EMISSIONE

Codice	Il Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016 recante il Codice dei contratti pubblici.
Regolamento	Il Regolamento unico di cui all'art. 216, comma 27-octies del Codice recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice. Standard UNI CEI EN ISO/IEC 17020 che specifica i requisiti per la competenza degli Organismi che effettuano ispezioni e per l'imparzialità e coerenza delle loro attività d'ispezione.
Ispezionare	Valutare la rispondenza di un prodotto/servizio/processo a specifici requisiti previsti e/o sulla base di un giudizio professionale, a requisiti generali.
Processo	Insieme di attività correlate o interagenti che trasformano elementi in ingresso in elementi in uscita.
Progettazione	Il processo che sulla base del quadro esigenziale esplicitato dal Committente conduce al progetto (prodotto) nella forma prevista e corrispondente ad uno dei tre livelli (fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo) successivi di approfondimenti tecnici.
Progetto	Il complesso degli elaborati progettuali che concorrono per ciascun livello di progettazione alle finalità di cui rispettivamente agli artt. 23 comma 5, 6, 7 e 8 del Codice ed oggetto della verifica ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del Codice.
Verificare	accertare mediante controlli, la rispondenza del progetto alle prescrizioni normative esistenti relativamente agli elaborati minimi ed i relativi contenuti, agli obiettivi associabili a ciascun livello di progettazione ovvero esplicitati dal Committente. La rispondenza del progetto, in relazione agli obiettivi che deve assolvere, ad alimentare i processi correlati gestiti dal Committente e ad aver recepito le risultanze di detti processi, ove richiesto sempre dal Committente.
Processi correlati	I processi che sono alimentati da un elemento in uscita dal processo di riferimento o alimentano il processo di riferimento (es. Iter autorizzativo, espropri, ottemperanza, risoluzioni, interferenze, sono processi correlati al processo di riferimento progettazione).
Progettista	Il soggetto responsabile del progetto.
Verificatore	I soggetti di cui all'art. 26 comma 6 del Codice.
Committente	La controparte contrattuale.
Accertamenti della verifica	Termine riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, per confronto con la precedente normativa (cfr. art. 47 e 52 DPR 207/2010) rappresentano le finalità dell'attività di verifica e possono in alcuni casi essere associabili nella terminologia della norma internazionale a requisiti generali e/o a requisiti specifici.
Criteri della verifica	a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità; associabili nella terminologia della norma internazionale ai requisiti specifici da assumere a riferimento, da utilizzare pertanto per declinare gli accertamenti previsti dal Codice.
Contenuto della verifica	Riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, va inteso come l'insieme della verifica dato dai requisiti presi a riferimento e dall'oggetto della verifica che, ai sensi dell'art. 26 comma 1, è rappresentato dal "Progetto" nella forma prevista dall'art. 23 del Codice.

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

Art. 1

OGGETTO DEL SERVIZIO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI GENERALI 2° EMISSIONE

L'oggetto del servizio è la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. effettuata da NORMATEMPO ITALIA che opera nel sistema di accreditamento ai sensi del regolamento Accredia RT-07 in conformità alla legislazione nazionale che ne regola l'istituto, ed alle norme di accreditamento/certificazione (UNI CEI EN ISO/IEC 17020).

L'art. 26 del Codice il legislatore ha regolato l'istituto della verifica preventiva della progettazione disponendo l'esecuzione di tale servizio per i contratti relativi ai lavori prevedendo: contenuto, criteri e momenti della verifica. È infatti richiesto (art. 26 comma 1 e 3) che venga verificata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, la loro conformità alla normativa vigente e, al fine di accertare l'unità progettuale, che venga verificata la conformità in termini di coerenza del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità tecnico economica.

Nel dettaglio l'attività di verifica è relativa all'accertamento dei seguenti aspetti (art. 26 comma 4):

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) la possibilità di appaltare la soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Inoltre il Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 23 comma 9 del Codice, in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, secondo quanto previsto dall'art. 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica dei vari livelli di progettazione. Inoltre il RUP specifica in tale modo, i requisiti e la perimetrazione dell'oggetto per l'esecuzione del servizio di verifica preventiva della progettazione.

Sono esclusi ed incompatibili con l'incarico di NORMATEMPO ITALIA qualsiasi forma di servizio di consulenza e/o di ottimizzazione delle soluzioni progettuali.

Il servizio è effettuato in conformità al Regolamento Accredia RT-07 Rev. 02 recante le «Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni».

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

Art.2

LISTE DI CONTROLLO

E METODO DI CAMPIONAMENTO

Art.3

FASI DELLA VERIFICA

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia** **DOCUMENTI GENERALI** 2° EMISSIONE

Liste di Controllo Applicabili

Per l'effettuazione delle verifiche dei singoli aspetti progettuali sono state utilizzate come riferimento le seguenti Liste di Controllo:

LC-PE-DOC GEN

Check List Verifica Preventiva

Metodo di campionamento utilizzato

Le verifiche eseguite sono svolte in funzione al livello progettuale in esame secondo le specifiche del codice appalti e relativo regolamento e il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera.

In presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali o di esistenza di casi analoghi già oggetto di verifica, di cui si ha evidenza oggettiva, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo "a campione" o "a comparazione".

Nel caso di verifiche precedentemente espletate, l'attività di controllo successiva può essere svolta sulle parti costituenti modifica o integrazione della documentazione progettuale già esaminata.

Campione esaminato

Totale elaborati di carattere generale

L'attività di verifica prevede una fase di pianificazione, una fase di esame del progetto, una fase di contraddittorio ed una fase di riesame del progetto.

In fase di esame del progetto NORMATEMPO ITALIA segnala, tramite la compilazione di appositi rapporti di verifica suddivisi per aree tematiche, le situazioni di non conformità, accertate mediante controlli, rilevate sugli elaborati progettuali.

In fase di contraddittorio il progettista dà riscontro ai rilievi del Verificatore, eventualmente tramite il RUP, al fine di dirimere i rilievi e/o proporre opportune azioni correttive.

Il contraddittorio si esplicherà con la compilazione delle risposte ai Rilievi emessi, accompagnati dall'evidenza documentale del superamento dei medesimi.

In fase di riesame del progetto NORMATEMPO ITALIA, sulla base della verifica precedentemente espletata, svolge i controlli sugli elaborati progettuali revisionati al fine di determinare l'avvenuta efficace effettuazione delle azioni correttive nonché verifica la loro corretta integrazione con le parti del progetto non coinvolte nella revisione.

Nel seguito si riepiloga l'elenco dei **Rapporti di Verifica Intermedi (RVI)** emessi e i loro contenuti:

RVI DOCUMENTI GENERALI

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti tutti gli elaborati di carattere generale, amministrativo ed economico, quali CME, CSA, piano di manutenzione, Relazioni Generali, Inquadramenti cartografici ecc.

RVI DOCUMENTI TECNICI E FUNZIONALI

Il Rapporto riporta i rilievi inerenti aspetti tecnici e normativi relativi agli elaborati descrittivi e grafici funzionali, quali le opere impiantistiche ed architettoniche.

RVI DOCUMENTI SICUREZZA

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti gli elaborati grafici e descrittivi relativi agli allestimenti di cantiere, alla normativa sulla sicurezza ecc..

Art. 4

ESITI DELLA VERIFICA

Art. 5

DOCUMENTI EMESSI

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI GENERALI 2° EMISSIONE

I Rilievi sono classificati in due livelli, ovvero **Non Conformità** e **Osservazione**. In particolare s'intende quanto segue:

Non Conformità: quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione: aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Da intendersi relativa ad un aspetto progettuale e/o esecutivo non sufficientemente approfondito, ma tale che la sua completa definizione può essere effettuata a posteriori dal progettista, dal Direttore Lavori, e/o dall'impresa, senza che questo si configuri come elemento di valenza "importante". Questi aspetti sono comunque da ridefinirsi in modo migliore.

La sola presenza di una Non Conformità nel rapporto conclusivo porterà all'emissione di un giudizio "non conforme".

Il rapporto conclusivo del Verificatore riassume cronologicamente tutto il processo di verifica, richiama tutti gli elaborati di ognuna delle parti che abbiano concorso alla conduzione dell'ispezione nonché richiama tutti i documenti prodotti in sede di verifica.

Al termine del processo di verifica, NORMATEMPO ITALIA emetterà il Rapporto Finale riportante l'esito dell'attività svolta, che potrà essere **"conforme"** o **"non conforme"**.

ELENCO DOCUMENTI EMESSI

Si riporta nel seguito il riepilogo dei rapporti emessi alla data attuale con indicazione della data e del numero progressivo di emissione di ogni rapporto emesso. Per ogni tipologia di rapporto è riportata solo l'ultima emissione documento che rappresenta la versione aggiornata.

Nome Documento	Data di emissione	N. emissione
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	20/09/2022	2°
RAPPORTO FINALE	20/09/2022	-

Nota: sono indicati in grigio e barrati i Rapporti non presenti o non ancora emessi

Art. 6

RILIEVI EMERSI

Classificazione rilievi:

Non Conformità (NC) : quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione (O) : aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo.

N. 1	LC	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato B Capitolato Speciale di Appalto - 02120.22124.04.06.UC1C000B0.E.000.MDC.gc Si rileva la non omogeneità del documento, si ripetono gli articoli tra la prima e la seconda parte del documento	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u> DEL <u>PROGETTISTA</u>	La prima e seconda parte sono stati erroneamente accorpati in un unico elaborato. Verranno riemessi separatamente per parte prima e parte seconda.	
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 2	LC	NON CONFORMITA' SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato C Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi 02120.22124.04.06.UC1C000C0.E.000.MDC.gc NP.IT.02 si osservano diverse incongruità tra gli elaborati grafici e di calcolo con l'elaborato EPU: Rivedere la configurazione della UTA: portata dell'umidificazione, sezione di filtrazione, prevalenze etc.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u> DEL <u>PROGETTISTA</u>	Verrà riemesso l'elaborato	
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 3	LC	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato M cronoprogramma 02120.22124.04.06.UC1A000M0.E.000.MDC.mp Si osserva che la durata prevista degli interventi relativi agli impianti meccanici (32 gg) e agli impianti elettrici (29gg) è ottimistica, poiché occorrono non meno di 20 u/g per la sola parte impiantistica, si chiede di verificare i dati.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u> DEL <u>PROGETTISTA</u>	Verrà riemesso l'elaborato	
<u>ESITO VERIFICA/</u>	Verificate le integrazioni	

CONTRODEDUZIONE	
ESITO RILIEVO	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 4	FS	NON CONFORMITÀ SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato A – Relazione generale – Elaborato A1 – Relazione specialistica Architettura 1. Gli elaborati suddetti presentano un'incongruenza. Nella relazione generale e in tutto il progetto si parla di un ribassamento in cartongesso dei nuovi locali che avranno altezza netta da pavimento a controsoffitto di 2.40 m. Nella relazione specialistica invece si riporta: <i>In ottemperanza a ciò che è previsto dal Regolamento Edilizio Comunale e dal D.Lgs. 81/08 – all. IV, i vani progettati garantiranno i seguenti requisiti:</i> ➤ <i>Avere altezza minima netta non inferiore a 2.70 m; mentre per i locali accessori (bagni, corridoi, ingressi e disimpegni) l'altezza minima non sarà inferiore a 2.40 m;</i> Si chiede di chiarire il motivo per cui non verrà mantenuta la quota conforme alla normativa. 2. In entrambi gli elaborati nella descrizione del controsoffitto non viene presa in considerazione l'obbligatorietà che lo stesso deve essere antisismico. Le NTC 2018 stabiliscono che "la capacità degli elementi non strutturali, compresi eventuali elementi strutturali che li sostengono, deve essere maggiore della domanda sismica corrispondente a ciascuno degli stati limite da considerare". Queste considerazioni valgono anche per i controsoffitti; infatti, quando un edificio viene sollecitato da una scossa, che ci si trovi all'interno di un ospedale, di una scuola o di un ufficio, la caduta di materiale da soffitto può pregiudicare la sicurezza. Chiarire e correggere	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	1. Le nuove controsoffittature riguardano principalmente locali di servizio e di distribuzione ad una imposta di 2,40m. Come si può notare nell'elaborato 02120.22124.04.05.UC1C0E090.E.000.MDC.gc, e nello specifico nella sezione trasversale, la quota utile pavimento/soffitto è di 2,92m, motivo per cui nelle camere di degenza si è mantenuto libero l'intradosso del solaio dal passaggio degli impianti. 2. Verrà integrato quanto richiesto	
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 5	FS	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
RILIEVO	Elaborato B – Capitolato speciale d'appalto - Si richiede di contestualizzare il documento al progetto poiché si rileva che all'interno del documento vengono analizzati materiali che non fanno parte del progetto. A titolo esemplificativo ma non esaustivo: Opere in pietra e marmi, impermeabilizzanti ecc. - Parrebbe opportuno indicare nella descrizione delle lavorazioni il motivo per cui non viene utilizzato il metodo di calcolo del vuoto per pieno. A titolo esemplificativo ma non esaustivo si nota che nella realizzazione delle murature in cartongesso vengono detratti indistintamente tutti i serramenti. - Al paragrafo 10.2 Generalità sulla misurazione delle demolizioni si parla di valutazione delle demolizioni a metro cubo: correggere ed uniformare al progetto; - Parrebbe opportuno completare l'elaborato con le generalità sulla misurazione di tutte le opere in appalto.	

EMISSIONE 2

<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	1. Nello specifico vengono riportate opere in pietra per eventuali interventi alle soglie ed impermeabilizzazioni per il ripristino delle forometrie. 2. 3. Il calcolo del vuoto per pieno non è applicabile per interventi di questa entità, tutte le voci utilizzate nelle demolizioni riportano unità di misura a mq, da computarsi al mc o a peso sul cassone di raccolta, distinzione che si evince dal computo. 4. Verrà comunque verificato l'elaborato.
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 6**FS****OSSERVAZIONE
SUPERATO****EMISSIONE 1**

<u>RILIEVO</u>	Elaborato B – Capitolato speciale d'appalto Si richiede di correggere l'indice della parte seconda dell'elaborato.
EMISSIONE 2	
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	Verranno riemessi separatamente due elaborati uno per parte prima e uno per parte seconda.
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 7**FS****NON CONFORMITÀ
OSSERVAZIONE****EMISSIONE 1**

<u>RILIEVO</u>	Elaborato C – Elenco prezzi unitari ed analisi nuovo prezzi - Si richiede di aggiungere una premessa al documento indicante il riferimento del prezziario utilizzato e l'anno di riferimento. - La voce n° 20 presenta delle incongruenze. Non è chiaro lo spessore finale del massetto, 3 o 5 cm? Uniformare - Nel documento si riscontrano lavorazioni derivata da analisi prezzi. Si specifica che, qualora siano presenti elementi non derivanti da prezziari ufficiali, i prezzi devono essere determinati mediante opportuna indagine di mercato e questa deve essere allegata all'analisi.
EMISSIONE 2	
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	1. Verrà specificato l'anno per il prezziario di riferimento, già presente nella sezione "capitoli". 2. La voce di prezzo stessa riporta la dicitura che sarà finito 5cm ma non meno di 3cm, computato a mq e non mq*cm. 3. Le offerte ricevute verranno allegate in calce all'analisi prezzi. Si procederà a riemettere l'elaborato 02120.22124.04.06.UC1C000C0.E.000.MDC
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Punto 3 non soddisfatto – mancano in toto le analisi indagini di mercato, si raccomanda di tenerle a disposizione della stazione appaltante
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☒ OSSERVAZIONE ☐ SUPERATO

N. 8	FS	NON CONFORMITÀ SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato D - Computo Metrico Estimativo - Nella voce relativa alla demolizione dei tramezzi è definita l'altezza di demolizione pari a m 3,20. Nelle sezioni invece la stessa è di 3,00. Sono presenti alcuni tramezzi con altezza di m 2,20. È corretto? - Nella voce 37/35 (velette) non è chiaro il metodo di misurazione adottato. In particolare non si capisce a cosa è riferita la misura 1,20(???). Inoltre andrebbe conteggiato anche il cartongesso necessario per eseguire le velette in quanto dalla voce di elenco prezzi questo è escluso. "ovvero verrà contabilizzata separatamente la struttura metallica e le lastre prefabbricate al mq. a seconda della tipologia, mentre si contabilizzeranno i metri lineari di spigolo realizzati" - Chiarire il motivo per cui è stata inserita una voce (50/277) per il telaio delle porte taglia fuoco quando lo stesso è già compreso nella voce delle porte (16.02.0040.006, E04.01.002.b.03) - Nella voce 46 / 49 modificare la misura delle porte. Dovrebbero essere porte delle misure 180x210 e (90+30) x210 cm e non 160x210	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	- La voce relativa alla demolizione dei tramezzi è evidentemente un errore che verrà corretto, l'altezza non è superiore a 3m. - Mentre per quanto riguarda la voce 37/35 la misura 1,20 nella formula sarà sicuramente un refuso, restano comunque da integrare le lastre e la struttura. - La voce 50/277 riguarda il telaio che, viste le sollecitazioni per l'intenso utilizzo, predisponiamo intorno alle porte, quando queste sono alloggiate in tramezzature in cartongesso (vedi elaborato 02120.22124.04.05.UC1C0E140.E.000.MDC) in aggiunta alla struttura del cartongesso. Verrà corretta la dicitura	
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 9	FS	NON CONFORMITÀ SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato E - Incidenza della manodopera Chiarire il motivo per cui in alcune voci non è calcolata la manodopera. A titolo esemplificativo ma non esaustivo si evidenziano le voci 19, 22, 24 ecc.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	Soltanto nelle voci che si riferiscono a noli, conferimenti e sovrapprezzi CAM non risulta calcolata la manodopera.	
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Risposta esaustiva	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 10	FS	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato H1 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	

	1. Si richiede di contestualizzare il documento al progetto poiché si rileva che all'interno del documento vengono analizzati materiali che non fanno parte del progetto. A titolo esemplificativo ma non esaustivo: Pareti mobili, ecc. 2. Nell'elaborato non è stato riscontrato un capitolo relativo alla fascia ad assorbimento elastico dell'urto. Integrare
EMISSIONE 2	
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	1. Sarà verificato in tutte le sue parti 2. Verrà integrato Sarà riemesso l'elaborato 02120.22124.04.06.UC1C000H1.E.000.MDC
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 11	LM	OSSERVAZIONE
EMISSIONE 2		
<u>RILIEVO</u>	Si raccomanda, prima della gara, di inserire su tutti i frontalini degli elaborati modificati, l'aggiornamento e/o la revisione dello stesso in modo da non far confusione con elaborati superati dalle richieste emerse dalla verifica.	

N. 12	LM	OSSERVAZIONE
EMISSIONE 2		
<u>RILIEVO</u>	02120.22124.04.06.UC1C000I0.E.001.MDC.gc Si rileva che dalla prima consegna del progetto Esecutivo alla presente consegna in revisione, l'importo lavori è aumentato ulteriormente di euro 50.248,12 in ragione del nuovo prezzo, tuttavia a seguito di colloquio via mail, si è al corrente che non tutte le voci a disposizione della stazione appaltante sono state condivise con il RUP. Si specifica a tal proposito che il decreto aiuti, il Dlgs 50/2016 all'art. 26 non contempla aumenti dei servizi di ingegneria a seguito dell'adeguamento prezzi lavori ai nuovi prezzi emessi entro luglio 2022.	

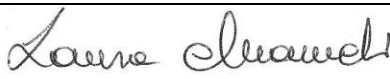
Art. 7 – RIEPILOGO VERIFICHE

FIRME DEGLI ISPETTORI INCARICATI

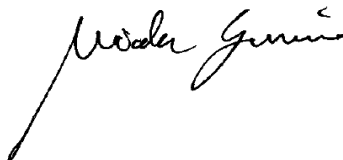
IL RESPONSABILE TECNICO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI GENERALI 2° EMISSIONE

N. NON CONFORMITA'	N. OSSERVAZIONI	N. SUPERATE	N. ESCLUSE
1° emissione			
5	5	-	-
2° emissione			
-	3	9	-

SETTORE DI COMPETENZA	NOME	FIRMA
Coordinatore del Controllo:	Ing. Laura Mameli	
Architettonico e Funzionale:	Arch. Federico Scudu	
Impianti Elettrici e speciali/ Impianti termici e fluido- meccanici:	Ing. Lorenzo Capone	

Ing. Nicola Gervasio



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA
ALLEGATO 1 – Elenco Documenti

Nota Bene:

I risultati dell'ispezione di NORMATEMPO ITALIA sono applicabili solo all'oggetto dell'ispezione. Il presente rapporto può essere riprodotto soltanto a seguito di approvazione di NORMATEMPO ITALIA e del Committente.

Allegato 1

Elenco Documenti

Nota Descrittiva elenco:

R = relazione

D = Disegno

C = comunicazioni

A = altro

N°	Autore	Titolo	Tipo	Data
Documenti pervenuti in data 10/05/2022				
1	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	mag. 2022
2	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	mag. 2022
Documenti pervenuti in data 29/07/2022				
3	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	lug. 2022
4	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	lug. 2022
Documenti pervenuti in data 16/09/2022				
5	Ing. Fabio Mastellone	certificazione igienico sanitaria_Intervento 1C	R	16/09/2022

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



www.normatempoitalia.it



RAPPORTO DI VERIFICA INTERMEDIA DOCUMENTI TECNICI E FUNZIONALI



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia**
DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI 2° EMISSIONE

Verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Progetto DEFINITIVO "Ospedale di Città di Castello: Riconversione 14 posti letto di Area Medica Semintensiva - Intervento 1C"

STAZIONE APPALTANTE:

USL UMBRIA 1 - Servizio Sanitario Regionale

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

Via Guerra, 21 - 06127 Perugia (PG)

Responsabile del Procedimento (RUP): *Ing. Fabio Pagliaccia*

PEC: aslumbria1@postacert.umbria.it

ORGANISMO DI ISPEZIONE (NORMATEMPO ITALIA):

Responsabile Tecnico: *Ing. Nicola Gervasio*

Coordinatore del Controllo: *Ing. Laura Mameli*

ISPETTORI:

Architettonico e Funzionale: *Arch. Federico Scudu*

Impianti Elettrici e speciali: *Ing. Lorenzo Capone*

Impianti termici e fluido-meccanici: *Ing. Lorenzo Capone*

Sicurezza: *Arch. Elena Simonatti*



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EIS, IAF e ILVC
Signatory of EA, IAF and ILVC Mutual Recognition Agreements

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa

Corso Unione Sovietica 612/3D

10135 Torino - Italy

Tel. +39 011.0891051

+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013

Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.

REA nr. TO-1170939

PROGETTISTA / STUDIO DI PROGETTAZIONE:

MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)

ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l. (Mandanti)

Ing. Erica Proietti



TERMINI E DEFINIZIONI

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI 2° EMISSIONE

Codice	Il Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016 recante il Codice dei contratti pubblici.
Regolamento	Il Regolamento unico di cui all'art. 216, comma 27-octies del Codice recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice. Standard UNI CEI EN ISO/IEC 17020 che specifica i requisiti per la competenza degli Organismi che effettuano ispezioni e per l'imparzialità e coerenza delle loro attività d'ispezione.
Ispezionare	Valutare la rispondenza di un prodotto/servizio/processo a specifici requisiti previsti e/o sulla base di un giudizio professionale, a requisiti generali.
Processo	Insieme di attività correlate o interagenti che trasformano elementi in ingresso in elementi in uscita.
Progettazione	Il processo che sulla base del quadro esigenziale esplicitato dal Committente conduce al progetto (prodotto) nella forma prevista e corrispondente ad uno dei tre livelli (fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo) successivi di approfondimenti tecnici.
Progetto	Il complesso degli elaborati progettuali che concorrono per ciascun livello di progettazione alle finalità di cui rispettivamente agli artt. 23 comma 5, 6, 7 e 8 del Codice ed oggetto della verifica ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del Codice.
Verificare	accertare mediante controlli, la rispondenza del progetto alle prescrizioni normative esistenti relativamente agli elaborati minimi ed i relativi contenuti, agli obiettivi associabili a ciascun livello di progettazione ovvero esplicitati dal Committente. La rispondenza del progetto, in relazione agli obiettivi che deve assolvere, ad alimentare i processi correlati gestiti dal Committente e ad aver recepito le risultanze di detti processi, ove richiesto sempre dal Committente.
Processi correlati	I processi che sono alimentati da un elemento in uscita dal processo di riferimento o alimentano il processo di riferimento (es. Iter autorizzativo, espropri, ottemperanza, risoluzioni, interferenze, sono processi correlati al processo di riferimento progettazione).
Progettista	Il soggetto responsabile del progetto.
Verificatore	I soggetti di cui all'art. 26 comma 6 del Codice.
Committente	La controparte contrattuale.
Accertamenti della verifica	Termine riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, per confronto con la precedente normativa (cfr. art. 47 e 52 DPR 207/2010) rappresentano le finalità dell'attività di verifica e possono in alcuni casi essere associabili nella terminologia della norma internazionale a requisiti generali e/o a requisiti specifici.
Criteri della verifica	a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità; associabili nella terminologia della norma internazionale ai requisiti specifici da assumere a riferimento, da utilizzare pertanto per declinare gli accertamenti previsti dal Codice.
Contenuto della verifica	Riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, va inteso come l'insieme della verifica dato dai requisiti presi a riferimento e dall'oggetto della verifica che, ai sensi dell'art. 26 comma 1, è rappresentato dal "Progetto" nella forma prevista dall'art. 23 del Codice.

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

Art. 1

OGGETTO DEL SERVIZIO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia** **DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI** 2° EMISSIONE

L'oggetto del servizio è la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. effettuata da NORMATEMPO ITALIA che opera nel sistema di accreditamento ai sensi del regolamento Accredia RT-07 in conformità alla legislazione nazionale che ne regola l'istituto, ed alle norme di accreditamento/certificazione (UNI CEI EN ISO/IEC 17020).

L'art. 26 del Codice il legislatore ha regolato l'istituto della verifica preventiva della progettazione disponendo l'esecuzione di tale servizio per i contratti relativi ai lavori prevedendo: contenuto, criteri e momenti della verifica. È infatti richiesto (art. 26 comma 1 e 3) che venga verificata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, la loro conformità alla normativa vigente e, al fine di accertare l'unità progettuale, che venga verificata la conformità in termini di coerenza del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità tecnico economica.

Nel dettaglio l'attività di verifica è relativa all'accertamento dei seguenti aspetti (art. 26 comma 4):

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) la possibilità di appaltare la soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Inoltre il Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 23 comma 9 del Codice, in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, secondo quanto previsto dall'art. 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica dei vari livelli di progettazione. Inoltre il RUP specifica in tale modo, i requisiti e la perimetrazione dell'oggetto per l'esecuzione del servizio di verifica preventiva della progettazione.

Sono esclusi ed incompatibili con l'incarico di NORMATEMPO ITALIA qualsiasi forma di servizio di consulenza e/o di ottimizzazione delle soluzioni progettuali.

Il servizio è effettuato in conformità al Regolamento Accredia RT-07 Rev. 02 recante le «Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni».

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

Art.2

LISTE DI CONTROLLO

E METODO DI CAMPIONAMENTO

Art.3

FASI DELLA VERIFICA

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI 2° EMISSIONE

Liste di Controllo Applicabili

Per l'effettuazione delle verifiche dei singoli aspetti progettuali sono state utilizzate come riferimento le seguenti Liste di Controllo:

LC-PE-FUNZ

Check List Verifica Preventiva

Metodo di campionamento utilizzato

Le verifiche eseguite sono svolte in funzione al livello progettuale in esame secondo le specifiche del codice appalti e relativo regolamento e il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera.

In presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali o di esistenza di casi analoghi già oggetto di verifica, di cui si ha evidenza oggettiva, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo "a campione" o "a comparazione".

Nel caso di verifiche precedentemente espletate, l'attività di controllo successiva può essere svolta sulle parti costituenti modifica o integrazione della documentazione progettuale già esaminata.

Campione esaminato

Totale elaborati di carattere tecnico specifico

L'attività di verifica prevede una fase di pianificazione, una fase di esame del progetto, una fase di contraddittorio ed una fase di riesame del progetto.

In fase di esame del progetto NORMATEMPO ITALIA segnala, tramite la compilazione di appositi rapporti di verifica suddivisi per aree tematiche, le situazioni di non conformità, accertate mediante controlli, rilevate sugli elaborati progettuali.

In fase di contraddittorio il progettista dà riscontro ai rilievi del Verificatore, eventualmente tramite il RUP, al fine di dirimere i rilievi e/o proporre opportune azioni correttive.

Il contraddittorio si esplicherà con la compilazione delle risposte ai Rilievi emessi, accompagnati dall'evidenza documentale del superamento dei medesimi.

In fase di riesame del progetto NORMATEMPO ITALIA, sulla base della verifica precedentemente espletata, svolge i controlli sugli elaborati progettuali revisionati al fine di determinare l'avvenuta efficace effettuazione delle azioni correttive nonché verifica la loro corretta integrazione con le parti del progetto non coinvolte nella revisione.

Nel seguito si riepiloga l'elenco dei **Rapporti di Verifica Intermedi (RVI)** emessi e i loro contenuti:

RVI DOCUMENTI GENERALI

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti tutti gli elaborati di carattere generale, amministrativo ed economico, quali CME, CSA, piano di manutenzione, Relazioni Generali, Inquadramenti cartografici ecc.

RVI DOCUMENTI TECNICI E FUNZIONALI

Il Rapporto riporta i rilievi inerenti aspetti tecnici e normativi relativi agli elaborati descrittivi e grafici funzionali, quali le opere impiantistiche ed architettoniche.

RVI DOCUMENTI SICUREZZA

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti gli elaborati grafici e descrittivi relativi agli allestimenti di cantiere, alla normativa sulla sicurezza ecc..

Art. 4

ESITI DELLA VERIFICA

Art. 5

DOCUMENTI EMESSI

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI 2° EMISSIONE

I Rilievi sono classificati in due livelli, ovvero **Non Conformità** e **Osservazione**. In particolare s'intende quanto segue:

Non Conformità: quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione: aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Da intendersi relativa ad un aspetto progettuale e/o esecutivo non sufficientemente approfondito, ma tale che la sua completa definizione può essere effettuata a posteriori dal progettista, dal Direttore Lavori, e/o dall'impresa, senza che questo si configuri come elemento di valenza "importante". Questi aspetti sono comunque da ridefinirsi in modo migliore.

La sola presenza di una Non Conformità nel rapporto conclusivo porterà all'emissione di un giudizio "non conforme".

Il rapporto conclusivo del Verificatore riassume cronologicamente tutto il processo di verifica, richiama tutti gli elaborati di ognuna delle parti che abbiano concorso alla conduzione dell'ispezione nonché richiama tutti i documenti prodotti in sede di verifica.

Al termine del processo di verifica, NORMATEMPO ITALIA emetterà il Rapporto Finale riportante l'esito dell'attività svolta, che potrà essere **"conforme"** o **"non conforme"**.

ELENCO DOCUMENTI EMESSI

Si riporta nel seguito il riepilogo dei rapporti emessi alla data attuale con indicazione della data e del numero progressivo di emissione di ogni rapporto emesso. Per ogni tipologia di rapporto è riportata solo l'ultima emissione documento che rappresenta la versione aggiornata.

Nome Documento	Data di emissione	N. emissione
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	20/09/2022	2°
RAPPORTO FINALE	20/09/2022	-

Nota: sono indicati in grigio e barrati i Rapporti non presenti o non ancora emessi

Art. 6**RILIEVI EMERSI****Classificazione rilievi:**

Non Conformità (NC) : quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione (O) : aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo.

N. 1	LC	NON CONFORMITA' SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>		Elaborato IM1 02120.22124.04.05.UC1CIM010.E.000.MDC.ct - Impianto gas medicali - Distribuzione Si osserva la mancanza: - Rappresentazione grafica con una o più sezioni per definire le quote d'installazione e il tipo di supporto adottato. - Indicazioni delle pressioni dei circuiti a monte e a valle dei riduttori
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>		Verrà rimesso l'elaborato
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>		Verificate le integrazioni
<u>ESITO RILIEVO</u>		☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 2	LC	NON CONFORMITA' OSSERVAZIONE
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>		Elaborato IM2 02120.22124.04.05.UC1CIM020.E.000.MDC.ct - Impianto Idrico sanitario ed Antincendio Si osserva la mancanza di: - Indicazioni delle colonne montanti della rete antincendio, e relativa identificazione dei Naspi. - uno schema dimensionato (quotato) dell'impianto di 'alimentazione e dello scarico dei sanitari. - Rappresentazione grafica e/o descrizione del box di distribuzione delle acque sanitarie tenendo conto anche delle prescrizioni relative alla prevenzione della Legionella. - Indicare quali procedure sono/saranno utilizzate al fine della "prevenzione della Legionella" in accordo con la Stazione Appaltante
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>		- Nel progetto ed in particolare nel computo metrico estimativo e stato previsto un onere da riconosce all'impresa per eseguire l'allacciamento alle montanti esistenti - Nei grafici consegnati sono dimensionati tutti i tratti di tubazione sia di carico che di scarico Vedere grafico 02120.21333.03.05.UC1C.E.I140.MDC.ct - Non abbiamo adottato provvedimenti fisici per la prevenzione della legionella, infatti come precisato all'art. 11 dell'elaborato A.6 - "Relazione Tecnica e di calcolo degli impianti meccanici" Il fluido operante sarà quello prodotto dalla Centrale termica dell'Ospedale ed utilizzato, per gli stessi fini, in altri ambiti operativi del medesimo Complesso. Di conseguenza è quest'ultimo ad occuparsi dei provvedimenti per la prevenzione della Legionella. - All'art. 11 dell'elaborato A.6 - "Relazione Tecnica e di calcolo degli impianti meccanici" è presente il paragrafo "Prevenzione della Legionella"
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>		

ESITO RILIEVO	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☐ SUPERATO
---------------	--

N. 3	LC	NON CONFORMITA' SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato IM3 02120.22124.04.05.UC1CIM030.E.000.MDC.ct.pdf - Impianto di climatizzazione - Distribuzione aeraulica Si rileva la mancanza di una o più sezioni al fine di identificare le altezze disponibili nel controsoffitto, il coordinamento con le bocchette di mandata e le interferenze con gli altri impianti.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	La sezione è presente nell'elaborato presentato	
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Positivo, verificato	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 4	LC	NON CONFORMITA' SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato A6 02120.22124.04.06.UC1C000A6.E.000.MDC.ct - Relazione Tecnica e di calcolo impianti meccanici 1. Si rileva il frontalino con la codice A7 e titolo relativo ai gas medicali, correggere 2. Inserire paragrafo relativo alla prevenzione legionella 3. Pag 6 di 31 indicare correttamente il valore di forza motrice, rimuovere l'indicazione di W/m² 4. Pag 6 di 31 correggere dati di configurazione in quanto la batteria di post riscaldamento non può essere precedente alla batteria di raffreddamento, si rileva che nello schema la sequenza è corretta.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	Verrà rimesso l'elaborato	
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

N. 5	LC	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato A3 - 02120.22124.04.06.UC1C000A3.E.000.MDC.at – relazione spec imp elettrico Aggiornare e integrare il “Corpo Normativo” relativo agli impianti elettrici	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u> <u>DEL</u>	L’elaborato sarà integrato con il corpo normativo	
<u>PROGETTISTA</u>		
<u>ESITO VERIFICA/</u>	1. Si raccomanda di definire sulle tavole grafiche la posizione delle colonne montanti	

<u>CONTRODEDUZIONE</u>	2. Verificato nel documento IM2 Punti 3 e 4 - si prende atto della risposta, si prevede un protocollo già esistente in uso, tuttavia oggi sono state individuate diverse tecnologie meno costose e meno impattanti.
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☒ OSSERVAZIONE ☐ SUPERATO

N. 6	FS	OSSERVAZIONE
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato E1 – Corografia Inserire il simbolo del Nord nell’elaborato	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	Verrà rimesso l’elaborato	
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>	elaborato mancante	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA’ ☒ OSSERVAZIONE ☐ SUPERATO	

N. 7	FS	NON CONFORMITÀ OSSERVAZIONE
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato E3 – Pianta stato di fatto Inserire nella pianta le misure dei serramenti interni da rimuovere in modo da averne un riscontro diretto nel Computo Metrico Estimativo. Per lo stesso motivo inserire i sanitari e la fascia paracolpi con le rispettive misure. Nella pianta indicare le pareti dotate di rivestimento murario evidenziando quello da rimuovere.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>	Verrà rimesso l'elaborato	
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Mancano ancora indicazione di fasce paracolpi e rivestimenti murari da rimuovere	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☒ OSSERVAZIONE ☐ SUPERATO	

N. 8	FS	OSSERVAZIONE SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato E6 – Pianta di progetto materiali È consigliabile aggiungere nella legenda un riferimento alla colorazione verde delle fasce paracolpi e delle misure della stessa. È consigliabile aggiungere nella tavola tutte le misure relative ai controsoffitti in modo da averne riscontro immediato nel computo metrico estimativo.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u>	<u>DEL</u>	Il colore verde della fascia paracolpi in realtà è un refuso di stampa, sicuramente va evidenziato diversamente anche

<u>PROGETTISTA</u>	in legenda. Per quanto riguarda i controsoffitti, forse sarebbe meglio emettere un elaborato dedicato per non rendere la tavola troppo carica di informazioni
<u>ESITO VERIFICA/ CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO

N. 9	FS	NON CONFORMITÀ SUPERATO
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>	Elaborato E16 –Particolari costruttivi 1. Verificare le misure del particolare del controsoffitto. La misura non corrisponde a quella indicata nel computo metrico e nelle sezioni (840 mm). 2. Aggiungere un particolare quotato delle velette.	
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA</u> <u>DEL</u> <u>PROGETTISTA</u>	1. Si tratta di un errore di battitura, la misura corretta è 480mm 2. Verrà integrato	
<u>ESITO VERIFICA/</u> <u>CONTRODEDUZIONE</u>	Verificate le integrazioni	
<u>ESITO RILIEVO</u>	☐ NON CONFORMITA' ☐ OSSERVAZIONE ☒ SUPERATO	

Art. 7 – RIEPILOGO VERIFICHE

FIRME DEGLI ISPETTORI INCARICATI

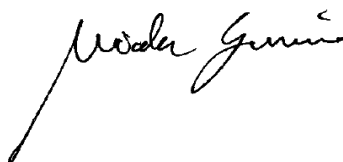
IL RESPONSABILE TECNICO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI TECNICI e FUNZIONALI 2° EMISSIONE

N. NON CONFORMITA'	N. OSSERVAZIONI	N. SUPERATE	N. ESCLUSE
1° emissione			
6	3	-	-
2° emissione			
-	3	6	-

SETTORE DI COMPETENZA	NOME	FIRMA
Architettonico e Funzionale:	Arch. Federico Scudu	
Impianti Elettrici e speciali/ Impianti termici e fluido- meccanici:	Ing. Lorenzo Capone	

Ing. Nicola Gervasio



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA
ALLEGATO 1 - Elenco Documenti

Nota Bene:

I risultati dell'ispezione di NORMATEMPO ITALIA sono applicabili solo all'oggetto dell'ispezione. Il presente rapporto può essere riprodotto soltanto a seguito di approvazione di NORMATEMPO ITALIA e del Committente.

Allegato 1

Elenco Documenti

Nota Descrittiva elenco:

R = relazione

D = Disegno

C = comunicazioni

A = altro

N°	Autore	Titolo	Tipo	Data
Documenti pervenuti in data 10/05/2022				
1	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	mag. 2022
2	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	mag. 2022
Documenti pervenuti in data 29/07/2022				
3	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	lug. 2022
4	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	lug. 2022
Documenti pervenuti in data 16/09/2022				
5	Ing. Fabio Mastellone	certificazione igienico sanitaria_Intervento 1C	R	16/09/2022

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



www.normatempoitalia.it



RAPPORTO DI VERIFICA INTERMEDIA DOCUMENTI SICUREZZA



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia**
DOCUMENTI SICUREZZA 2° EMISSIONE

Verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Progetto ESECUTIVO "Ospedale di Città di Castello: Riconversione 14 posti letto di Area Medica Semintensiva - Intervento 1C"

STAZIONE APPALTANTE:

USL UMBRIA 1 - Servizio Sanitario Regionale

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

Via Guerra, 21 - 06127 Perugia (PG)

Responsabile del Procedimento (RUP): *Ing. Fabio Pagliaccia*

PEC: aslumbria1@postacert.umbria.it

ORGANISMO DI ISPEZIONE (NORMATEMPO ITALIA):

Responsabile Tecnico: *Ing. Nicola Gervasio*

Coordinatore del Controllo: *Ing. Laura Mameli*

ISPETTORI:

Architettonico e Funzionale: *Arch. Federico Scudu*

Impianti Elettrici e speciali: *Ing. Lorenzo Capone*

Impianti termici e fluido-meccanici: *Ing. Lorenzo Capone*

Sicurezza: *Arch. Elena Simonatti*



ISP 027E

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EIS, IAF e ILVC
Signatory of EA, IAF and ILVC Mutual Recognition Agreements

Normatempo Italia srl

info@normatempoitalia.it

PEC:

normatempoitalia@cert.dag.it

www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa

Corso Unione Sovietica 612/3D

10135 Torino - Italy

Tel. +39 011.0891051

+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013

Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.

REA nr. TO-1170939

PROGETTISTA / STUDIO DI PROGETTAZIONE:

MASTELLONE di CASTELVETERE ENGINEERING S.r.l. (Capogruppo)

ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l. (Mandanti)

Ing. Erica Proietti



TERMINI E DEFINIZIONI

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI SICUREZZA 2° EMISSIONE

Codice	Il Decreto Legislativo 50 del 18 aprile 2016 recante il Codice dei contratti pubblici.
Regolamento	Il Regolamento unico di cui all'art. 216, comma 27-octies del Codice recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice. Standard UNI CEI EN ISO/IEC 17020 che specifica i requisiti per la competenza degli Organismi che effettuano ispezioni e per l'imparzialità e coerenza delle loro attività d'ispezione.
Ispezionare	Valutare la rispondenza di un prodotto/servizio/processo a specifici requisiti previsti e/o sulla base di un giudizio professionale, a requisiti generali.
Processo	Insieme di attività correlate o interagenti che trasformano elementi in ingresso in elementi in uscita.
Progettazione	Il processo che sulla base del quadro esigenziale esplicitato dal Committente conduce al progetto (prodotto) nella forma prevista e corrispondente ad uno dei tre livelli (fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo) successivi di approfondimenti tecnici.
Progetto	Il complesso degli elaborati progettuali che concorrono per ciascun livello di progettazione alle finalità di cui rispettivamente agli artt. 23 comma 5, 6, 7 e 8 del Codice ed oggetto della verifica ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del Codice.
Verificare	accertare mediante controlli, la rispondenza del progetto alle prescrizioni normative esistenti relativamente agli elaborati minimi ed i relativi contenuti, agli obiettivi associabili a ciascun livello di progettazione ovvero esplicitati dal Committente. La rispondenza del progetto, in relazione agli obiettivi che deve assolvere, ad alimentare i processi correlati gestiti dal Committente e ad aver recepito le risultanze di detti processi, ove richiesto sempre dal Committente.
Processi correlati	I processi che sono alimentati da un elemento in uscita dal processo di riferimento o alimentano il processo di riferimento (es. Iter autorizzativo, espropri, ottemperanza, risoluzioni, interferenze, sono processi correlati al processo di riferimento progettazione).
Progettista	Il soggetto responsabile del progetto.
Verificatore	I soggetti di cui all'art. 26 comma 6 del Codice.
Committente	La controparte contrattuale.
Accertamenti della verifica	Termine riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, per confronto con la precedente normativa (cfr. art. 47 e 52 DPR 207/2010) rappresentano le finalità dell'attività di verifica e possono in alcuni casi essere associabili nella terminologia della norma internazionale a requisiti generali e/o a requisiti specifici.
Criteri della verifica	a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità; associabili nella terminologia della norma internazionale ai requisiti specifici da assumere a riferimento, da utilizzare pertanto per declinare gli accertamenti previsti dal Codice.
Contenuto della verifica	Riferito alla terminologia utilizzata nel Codice, va inteso come l'insieme della verifica dato dai requisiti presi a riferimento e dall'oggetto della verifica che, ai sensi dell'art. 26 comma 1, è rappresentato dal "Progetto" nella forma prevista dall'art. 23 del Codice.

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

Art. 1

OGGETTO DEL SERVIZIO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia** **DOCUMENTI SICUREZZA** 2° EMISSIONE

L'oggetto del servizio è la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. effettuata da NORMATEMPO ITALIA che opera nel sistema di accreditamento ai sensi del regolamento Accredia RT-07 in conformità alla legislazione nazionale che ne regola l'istituto, ed alle norme di accreditamento/certificazione (UNI CEI EN ISO/IEC 17020).

L'art. 26 del Codice il legislatore ha regolato l'istituto della verifica preventiva della progettazione disponendo l'esecuzione di tale servizio per i contratti relativi ai lavori prevedendo: contenuto, criteri e momenti della verifica. È infatti richiesto (art. 26 comma 1 e 3) che venga verificata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del Codice, la loro conformità alla normativa vigente e, al fine di accertare l'unità progettuale, che venga verificata la conformità in termini di coerenza del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità tecnico economica.

Nel dettaglio l'attività di verifica è relativa all'accertamento dei seguenti aspetti (art. 26 comma 4):

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) la possibilità di appaltare la soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Inoltre il Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 23 comma 9 del Codice, in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, secondo quanto previsto dall'art. 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica dei vari livelli di progettazione. Inoltre il RUP specifica in tale modo, i requisiti e la perimetrazione dell'oggetto per l'esecuzione del servizio di verifica preventiva della progettazione.

Sono esclusi ed incompatibili con l'incarico di NORMATEMPO ITALIA qualsiasi forma di servizio di consulenza e/o di ottimizzazione delle soluzioni progettuali.

Il servizio è effettuato in conformità al Regolamento Accredia RT-07 Rev. 02 recante le «Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione di tipo A, B e C ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni».

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
Corso Unione Sovietica 612/3D
10135 Torino - Italy
Tel. +39 011.0891051
+39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
REA nr. TO-1170939

Art.2

LISTE DI CONTROLLO

E METODO DI CAMPIONAMENTO

Art.3

FASI DELLA VERIFICA

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia DOCUMENTI SICUREZZA 2° EMISSIONE

Liste di Controllo Applicabili

Per l'effettuazione delle verifiche dei singoli aspetti progettuali sono state utilizzate come riferimento le seguenti Liste di Controllo:

LC-PE-SIC

Check List Verifica Preventiva

Metodo di campionamento utilizzato

Le verifiche eseguite sono svolte in funzione al livello progettuale in esame secondo le specifiche del codice appalti e relativo regolamento e il loro livello può essere comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla complessità dell'opera.

In presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali o di esistenza di casi analoghi già oggetto di verifica, di cui si ha evidenza oggettiva, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo "a campione" o "a comparazione".

Nel caso di verifiche precedentemente espletate, l'attività di controllo successiva può essere svolta sulle parti costituenti modifica o integrazione della documentazione progettuale già esaminata.

Campione esaminato

Totale elaborati relativi alla sicurezza

L'attività di verifica prevede una fase di pianificazione, una fase di esame del progetto, una fase di contraddittorio ed una fase di riesame del progetto.

In fase di esame del progetto NORMATEMPO ITALIA segnala, tramite la compilazione di appositi rapporti di verifica suddivisi per aree tematiche, le situazioni di non conformità, accertate mediante controlli, rilevate sugli elaborati progettuali.

In fase di contraddittorio il progettista dà riscontro ai rilievi del Verificatore, eventualmente tramite il RUP, al fine di dirimere i rilievi e/o proporre opportune azioni correttive.

Il contraddittorio si esplicherà con la compilazione delle risposte ai Rilievi emessi, accompagnati dall'evidenza documentale del superamento dei medesimi.

In fase di riesame del progetto NORMATEMPO ITALIA, sulla base della verifica precedentemente espletata, svolge i controlli sugli elaborati progettuali revisionati al fine di determinare l'avvenuta efficace effettuazione delle azioni correttive nonché verifica la loro corretta integrazione con le parti del progetto non coinvolte nella revisione.

Nel seguito si riepiloga l'elenco dei **Rapporti di Verifica Intermedi (RVI)** emessi e i loro contenuti:

RVI DOCUMENTI GENERALI

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti tutti gli elaborati di carattere generale, amministrativo ed economico, quali CME, CSA, piano di manutenzione, Relazioni Generali, Inquadramenti cartografici ecc.

RVI DOCUMENTI TECNICI E FUNZIONALI

Il Rapporto riporta i rilievi inerenti aspetti tecnici e normativi relativi agli elaborati descrittivi e grafici funzionali, quali le opere impiantistiche ed architettoniche.

RVI DOCUMENTI SICUREZZA

Il Rapporto riporta i rilievi riguardanti gli elaborati grafici e descrittivi relativi agli allestimenti di cantiere, alla normativa sulla sicurezza ecc..

Art. 4

ESITI DELLA VERIFICA

Art. 5

DOCUMENTI EMESSI

Normatempo Italia srl
info@normatempoitalia.it
 PEC:
normatempoitalia@cert.dag.it
www.normatempoitalia.it

Sede Legale/operativa
 Corso Unione Sovietica 612/3D
 10135 Torino - Italy
 Tel. +39 011.0891051
 +39 011.0263124

Part. Iva/C.F. 10902450013
 Cap. Soc. € 10.000,00 I.V.
 REA nr. TO-1170939

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 Rapporto di Verifica Intermedia

DOCUMENTI SICUREZZA 2° EMISSIONE

I Rilievi sono classificati in due livelli, ovvero **Non Conformità** e **Osservazione**. In particolare s'intende quanto segue:

Non Conformità: quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione: aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Da intendersi relativa ad un aspetto progettuale e/o esecutivo non sufficientemente approfondito, ma tale che la sua completa definizione può essere effettuata a posteriori dal progettista, dal Direttore Lavori, e/o dall'impresa, senza che questo si configuri come elemento di valenza "importante". Questi aspetti sono comunque da ridefinirsi in modo migliore.

La sola presenza di una Non Conformità nel rapporto conclusivo porterà all'emissione di un giudizio "non conforme".

Il rapporto conclusivo del Verificatore riassume cronologicamente tutto il processo di verifica, richiama tutti gli elaborati di ognuna delle parti che abbiano concorso alla conduzione dell'ispezione nonché richiama tutti i documenti prodotti in sede di verifica.

Al termine del processo di verifica, NORMATEMPO ITALIA emetterà il Rapporto Finale riportante l'esito dell'attività svolta, che potrà essere **"conforme"** o **"non conforme"**.

ELENCO DOCUMENTI EMESSI

Si riporta nel seguito il riepilogo dei rapporti emessi alla data attuale con indicazione della data e del numero progressivo di emissione di ogni rapporto emesso. Per ogni tipologia di rapporto è riportata solo l'ultima emissione documento che rappresenta la versione aggiornata.

Nome Documento	Data di emissione	N. emissione
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	01/06/2022	1°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Generali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Tecnici e Funzionali	20/09/2022	2°
Rapporto di Verifica Intermedia Documenti Sicurezza	20/09/2022	2°
RAPPORTO FINALE	20/09/2022	-

Nota: sono indicati in grigio e barrati i Rapporti non presenti o non ancora emessi

Art. 6

RILIEVI EMERSI

Classificazione rilievi:

Non Conformità (NC) : quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, norme di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Osservazione (O) : aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo.

N. 1	ES	NON CONFORMITA' OSSERVAZIONE
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>		- In riferimento all'organizzazione del cantiere, si ritiene debbano essere integrati i contenuti del PSC e l'elaborato grafico in merito a: - recinzione del cantiere, gli accessi e le segnalazioni - servizi igienico-assistenziali - viabilità principale di cantiere - dislocazione impianti di cantiere - zone carico e scarico - zone di deposito attrezzature e di stoccaggio materiali e dei rifiuti - zone per gli eventuali depositi di materiali con pericolo di incendio ed esplosione - come previsto dall'art. 2 punto 2.2.2 lettere a, b, c, i, l, m, n dell'allegato XV del D.Lgs 81/08 e s.m.i. - Nel PSC si parla di ponteggi si chiede di indicare negli elaborati grafici in quale fase e dove saranno posti i ponteggi - Si ritiene opportuno che vengano presi in considerazione: - i rischi di investimento da veicoli circolanti nell'area di cantiere - i rischi derivanti da estese demolizioni o manutenzioni - i rischi di incendio o esplosione connessi con lavorazioni e materiali pericolosi utilizzati in cantiere - i rischi derivanti da sbalzi eccessivi di temperatura - i rischi dovuti alla eventuale presenza di amianto - i rischi dovuti a lavorazioni in luoghi confinati come previsto dall'art. 2 punto 2.2.3 lettere a, f, g, h dell'allegato XV del D.Lgs 81/08 e s.m.i. - Si chiede di integrare quanto previsto all'art. 2 dell'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., punto 2.1.3 (procedure esplicative e di dettaglio del PSC)
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>		Verrà integrato e rimesso l'elaborato
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>		- Il documento è stato in parte integrato a pag. 127 planimetria di cantiere, ma non vengono fornite integrazioni in merito alla specificità del cantiere in oggetto (tipologie, posizionamenti, quantità), alle zone di carico e scarico, agli eventuali depositi di materiali con pericolo di incendio ed esplosione - Non si rileva la risposta al rilievo - Ok il documento risulta integrato da pag. 9 in poi - Non si rileva integrazione o indicazione in merito alla necessità o meno di tali procedure
<u>ESITO RILIEVO</u>		☐ NON CONFORMITA' ☒ OSSERVAZIONE per punti 1, 2 e 4 ☐ SUPERATO

N. 2	ES	NON CONFORMITA' OSSERVAZIONE
EMISSIONE 1		
<u>RILIEVO</u>		1. Si precisa che l'importo dei lavori indicato nel documento PSC non corrisponde all'importo dei lavori indicato nel QE. 2. Con riferimento al conteggio dei costi della sicurezza, sono da considerare tali e pertanto non soggetti a ribasso, solo quelli riconducibili al punto 4 dell'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. che devono essere esplicitati con computo metrico specifico all'interno del PSC. Il computo attualmente presente e indicato come costi della sicurezza pare essere riferito agli oneri di sicurezza ricompresi nelle spese generali propri di ogni singola lavorazione e non alle voci previste dall'allegato XV punto 4. Aggiornare il documento 3. Vista la situazione sanitaria in corso dovuta alla diffusione del COVID-19 e in funzione di quanto previsto dal Protocollo condiviso sulle linee guida per la prevenzione della diffusione del covid-19 nei cantieri (Ordinanza de Ministero della Salute del 06/05/2022) si chiede di integrare il Piano di sicurezza e di coordinamento e la relativa stima dei costi con le misure contenute nelle Linee Guida indicate. La stima dei costi deve essere definita da opportuno computo metrico. 4. Non è presente nella documentazione consegnata il fascicolo con le caratteristiche dell'opera, si chiede di integrare il documento.
EMISSIONE 2		
<u>RISPOSTA DEL PROGETTISTA</u>		Verrà integrato e rimesso l'elaborato
<u>ESITO VERIFICA/CONTRODEDUZIONE</u>		1. Ok I documenti risultano aggiornati e coerenti 2. E' stato aggiornato il documento dei costi della sicurezza ma non è stato indicato il prezzario di riferimento adottato (non si rilevano codici del prezzario Umbria 2022) e pertanto non è possibile verificare la congruità dei singoli prezzi adottati e se tali prezzi corrispondano a prezzi aggiornati all'ultima versione 2022 dei listini di riferimento. 3. Ok, è stato integrato protocollo covid a pag. 172 4. Ok, il documento è stato integrato a pag. 128
<u>ESITO RILIEVO</u>		☐ NON CONFORMITA' ☒ OSSERVAZIONE per punto 2 ☐ SUPERATO

Art. 7 – RIEPILOGO VERIFICHE

FIRME DEGLI ISPETTORI INCARICATI

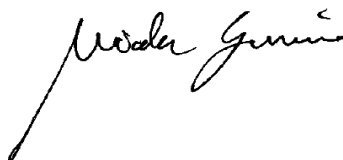
IL RESPONSABILE TECNICO

20/09/2022 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto di Verifica Intermedia**
DOCUMENTI SICUREZZA 2° EMISSIONE

N. NON CONFORMITA'	N. OSSERVAZIONI	N. SUPERATE	N. ESCLUSE
1° emissione			
2	-	-	-
2° emissione			
-	2	-	-

SETTORE DI COMPETENZA	NOME	FIRMA
Sicurezza:	Arch. Elena Simonatti	

Ing. Nicola Gervasio



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA
ALLEGATO 1 – Elenco Documenti

Nota Bene:

I risultati dell'ispezione di NORMATEMPO ITALIA sono applicabili solo all'oggetto dell'ispezione. Il presente rapporto può essere riprodotto soltanto a seguito di approvazione di NORMATEMPO ITALIA e del Committente.

Allegato 1

Elenco Documenti

Nota Descrittiva elenco:

R = relazione

D = Disegno

C = comunicazioni

A = altro

N°	Autore	Titolo	Tipo	Data
Documenti pervenuti in data 10/05/2022				
1	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	mag. 2022
2	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	mag. 2022
Documenti pervenuti in data 29/07/2022				
3	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	ELENCO ELABORATI	A	lug. 2022
4	MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l. e Staff di Progettazione	Elaborati grafici e descrittivi come da elenco elaborati	R/D/A	lug. 2022
Documenti pervenuti in data 16/09/2022				
5	Ing. Fabio Mastellone	certificazione igienico sanitaria_Intervento 1C	R	16/09/2022

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



10/11/2023 - 21-3468 - GAR 20-087 **Rapporto FINALE di Verifica Progetto ESECUTIVO** - annulla e sostituisce il precedente inviato il 01/06/2023

Allegato 3

Elenco elaborati ufficiale progetto ESECUTIVO

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita

Firmatari: **Fabio Pagliaccia (23079759)**

Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata

Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero
delle Infrastrutture
e dei Trasporti



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI SICUREZZA E RESILIENZA



Regione
Umbria



Presidenza del Consiglio dei Ministri
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'ATTUAZIONE E IL COORDINAMENTO
DELLE MISURE DI CONTENIMENTO E CONTRASTO DELL'EMERGENZA
EPIDEMIOLOGICA COVID-19



USL Umbria1

ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 19 UMBRIA - AREA 1 PERUGIA



**OSPEDALE DI CITTA' DI CASTELLO:
RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA
MEDICA SEMINTENSIVA**

INTERVENTO:

1C

PROGETTO ESECUTIVO

RT- Progettisti
Capogruppo:
MASTELLONE di CASTELEVETERE ENGINEERING S.r.l.
Mandanti: ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l., Ing. Erica Proietti

Responsabile del Procedimento:
Ing. Fabio Pagliaccia

ELABORATO:

Elenco Elaborati

ELABORATO:

SCALA:

—

DATA:

OTTOBRE 2023

REDAZIONE:

Ing. E. Proietti

VERIFICA:

Arch. S. Fulci

APPROVAZIONE:

Ing. F. Mastellone

EMESSO PER:

REV.:

ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 19 UMBRIA - AREA 1-PERUGIA				
INTERVENTO 1C - RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA MEDICA SEMINTENSIVA - OSPEDALE DI CITTÀ DI CASTELLO				
PROGETTO ESECUTIVO - ELENCO ELABORATI				
N°	TITOLO - Grafico	SCALA	REV	COD.
E.1	Corografia	1:2000	1	02120.22124.04.05.UC1C0E010.E.001.MDC.mp
E.2	Planimetria di inquadramento	1:200	1	02120.22124.04.05.UC1C0E020.E.001.MDC.gc
E.3	Pianta di Stato di fatto	1:100	2	02120.22124.04.05.UC1C0E030.E.002.MDC.gc
E.4	Pianta con Demolizioni e Ricostruzioni	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E040.E.001.MDC.gc
E.5	Pianta di Progetto Architettonico	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E050.E.001.MDC.gc
E.6	Pianta di progetto - materiali	1:50	2	02120.22124.04.05.UC1C0E060.E.002.MDC.gc
E.6.1	Pianta di progetto - controsoffitti	1:50	2	02120.22124.04.05.UC1C0E061.E.002.MDC.gc
E.7	Pianta arredata e percorsi	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E070.E.001.MDC.gc
E.8	Sezioni di Stato di fatto	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E080.E.001.MDC.gc
E.9	Sezioni di Progetto	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E090.E.001.MDC.gc
E.10	Stralcio Sezioni di Progetto	1:50	1	02120.22124.04.05.UC1C0E100.E.001.MDC.gc
E.11	Prospetti Nord e Est	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E110.E.001.MDC.gc
E.12	Prospetti Sud e Ovest	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1C0E120.E.001.MDC.gc
E.13	Unità ambientali degenze tipo -Terapia Semintensiva	1:50	1	02120.22124.04.05.UC1C0E130.E.001.MDC.gc
E.14	Abaco degli infissi	1:50	1	02120.22124.04.05.UC1C0E140.E.001.MDC.gc
E.15	Abaco delle murature	1:50	1	02120.22124.04.05.UC1C0E150.E.001.MDC.gc
E.16	Particolari costruttivi	1:10	2	02120.22124.04.05.UC1C0E160.E.002.MDC.gc
E.17	Particolare tecnico nuovo montalettighe	varie	1	02120.22124.04.05.UC1C0E170.E.001.MDC.gc
IE.1	Impianti Elettrici e Speciali: Classificazione Locali Medici	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1CIE010.E.001.MDC.at
IE.2	Impianti Elettrici e Speciali: Distribuzione Canalizzazioni Principali	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1CIE020.E.001.MDC.at
IE.3	Impianti Elettrici e Speciali: Layout Apparecchiature Illuminazione e Forza Motrice	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1CIE030.E.001.MDC.at
IE.4	Impianti Elettrici e Speciali: Layout Impianti Chiamata Infermieri, TV, Dati, TVCC, Citofono	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1CIE040.E.001.MDC.at
IE.5	Impianti Elettrici e Speciali: Layout Impianti Rivelazione Fumi ed Evac	1:100	1	02120.22124.04.05.UC1CIE050.E.001.MDC.at
IE.6	Impianti Elettrici e Speciali: Particolari di Collegamento Nodi Equipotenziali		1	02120.22124.04.05.UC1CIE060.E.001.MDC.at
IE.7	Impianti Elettrici e Speciali: Particolare Unità ambientale degenza tipo - Terapia Semintensiva		1	02120.22124.04.05.UC1CIE070.E.001.MDC.at
IE.8	Impianti Elettrici e Speciali: Quadri Elettrici e Schemi Unifilari		1	02120.22124.04.05.UC1CIE080.E.001.MDC.at
IE.9	Impianti Elettrici e Speciali: Schema a Blocchi Distribuzione Elettrica Principale	varie	1	02120.22124.04.05.UC1CIE090.E.001.MDC.at
IE.10	Impianti Elettrici e Speciali: Particolari Costruttivi	varie	1	02120.22124.04.05.UC1CIE100.E.001.MDC.at
IE.11	Impianti Elettrici e Speciali: Schemi a Blocchi Impianto Chiamata Infermieri		1	02120.22124.04.05.UC1CIE110.E.001.MDC.at
IE.12	Impianti Elettrici e Speciali: Schemi a Blocchi Impianto di Rilevazione Fumi		1	02120.22124.04.05.UC1CIE120.E.001.MDC.at
IE.13	Impianti Elettrici e Speciali: Schemi a Blocchi Impianto Evac		1	02120.22124.04.05.UC1CIE130.E.001.MDC.at
IE.14	Impianti Elettrici e Speciali: Schemi a Blocchi Impianto TVCC e Citofono		1	02120.22124.04.05.UC1CIE140.E.001.MDC.at
IE.15	Impianti Elettrici e Speciali: Schema gestione luci DALI		1	02120.22124.04.05.UC1CIE150.E.001.MDC.at
IM.1	Impianto gas medicali - Distribuzione	1:100	2	02120.22124.04.05.UC1CIM010.E.002.MDC.ct
IM.2	Impianto idrico sanitario ed Antincendio	varie	1	02120.22124.04.05.UC1CIM020.E.001.MDC.ct
IM.3	Impianto di climatizzazione - Distribuzione aeraulica	1:50	1	02120.22124.04.05.UC1CIM030.E.001.MDC.ct
IM.4	Impianto di climatizzazione - Schema strumentato UTA	varie	1	02120.22124.04.05.UC1CIM040.E.001.MDC.ct
N°	TITOLO - Allegato		REV	COD.
A	Relazione Generale		2	02120.22124.04.06.UC1C000A0.E.002.MDC.gc

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1
GEN 0200504 del 15/11/2023 - Uscita
Firmatari: Fabio Pagliaccia (23079759)
Impronta informatica: af80c9945886ee82d4392f2dcf1f164880afe82c276fddc798734eb0b309c3b4
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente
AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1
GEN 0199017 del 13/11/2023 - Entrata
Impronta informatica: 77a3973f17b6d84d22cfe463a852988beb746acfd3c6f6774cdb57cf95ac6324
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale

ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 19 UMBRIA - AREA 1-PERUGIA			
INTERVENTO 1C - RICONVERSIONE 14 POSTI LETTO DI AREA MEDICA SEMINTENSIVA - OSPEDALE DI CITTÀ DI CASTELLO			
PROGETTO ESECUTIVO - ELENCO ELABORATI			
A.1	Relazione Specialistica architettura	2	02120.22124.04.06.UC1C000A1.E.002.MDC.gc
A.2	Relazione CAM	1	02120.22124.04.06.UC1C000A2.E.001.MDC.ep
A.3	Relazione Tecnica Impianti Elettrici	1	02120.22124.04.06.UC1C000A3.E.001.MDC.gc
A.4	Relazione di Calcolo per il Dimensionamento di Cavi ed Interruttori	1	02120.22124.04.06.UC1C000A4.E.001.MDC.gc
A.5	Relazione di Calcolo Illuminotecnico	1	02120.22124.04.06.UC1C000A5.E.001.MDC.gc
A.6	Relazione Tecnica e di calcolo impianti meccanici	2	02120.22124.04.06.UC1C000A6.E.002.MDC.ct
A.7	Relazione Tecnica e di calcolo impianti gas medicinali	1	02120.22124.04.06.UC1C000A7.E.001.MDC.ct
B	Capitolato Speciale di Appalto - Parte prima	3	02120.22124.04.06.UC1C00B0.E.003.MDC.gc
B.1	Capitolato Speciale di Appalto - Parte seconda	2	02120.22124.04.06.UC1C00B1.E.002.MDC.gc
C	Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi	3	02120.22124.04.06.UC1C000C0.E.003.MDC.gc
D	Computo Metrico Estimativo	4	02120.22124.04.06.UC1C000D0.E.004.MDC.gc
E	Incidenza della manodopera	3	02120.22124.04.06.UC1C000E0.E.003.MDC.gc
F	Costi della sicurezza	2	02120.22124.04.06.UC1C000F0.E.002.MDC.gc
G	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.i	2	02120.22124.04.06.UC1C000G0.E.002.MDC.mp
H.1	Piano di manutenzione dell'opera e delle due parti - Opere Edili	2	02120.22124.04.06.UC1C000H1.E.002.MDC.gc
H.2	Piano di manutenzione dell'opera e delle due parti - Impianti elettrici e speciali	1	02120.22124.04.06.UC1C000H2.E.001.MDC.gc
H.3	Piano di manutenzione dell'opera e delle due parti - Impianti Termomeccanici	1	02120.22124.04.06.UC1C000H3.E.001.MDC.gc
I	Quadro Economico	3	02120.22124.04.06.UC1C000I0.E.003.MDC.gc
L	Schema di contratto	1	02120.22124.04.06.UC1C000L0.E.001.MDC.gc
M	Cronoprogramma dei lavori	2	02120.22124.04.06.UC1C000M0.E.002.MDC.mp
N	Relazione DNSH	0	02120.22124.04.06.UC1C000N0.E.000.MDC.mp